

2020(令和2)年7月～9月期見通し

需 要 動 向 予 測 調 査

アンケート調査期間:2020(令和2)年4月24日～5月13日

JK情報センター

[速報]

2020(令和2)年 [7月～9月] お取引先における需要動向予測調査結果

1]調査の目的

この調査は、ジャパン建材(株)のお取引先における販売動向及び、景況判断を把握し、今後の適切な販売指針に資することを目的として実施しました。

2]調査の時期と方法

この調査は2020(令和2)年4月下旬から5月中旬までを調査時点として、お取引先3000社以上にインターネットによる調査を行い、回収したものを一括集計したものです。
※JKHDグループの通商株式会社、株式会社ミトモク、物林株式会社、株式会社銘林のお取引先にも調査依頼をしています。

3]調査項目

- ①前年に比べ仕事量はプラスか、あるいはマイナスか、主要メーカーの予測はどうか。
- ②最近の売れ筋商品、各種調査、リフォームの現状についての調査。

付 表

1頁	工務店様での需要予測
2頁	販売店様での需要予測
3頁	県別に見た需要予測
8頁	木材取扱量
9頁	主要メーカー様販売予測
10頁	最近の売れ筋商品
12頁	各種調査について
15頁	リフォームの現状について
16頁	最新情報

◆需要動向予測調査のポイントについて

調査対象企業からの回答(調査対象期間の需要動向が前年同時期と比べて①増加②微増③前年並④微減⑤減少、の5つから選択)を以下の式に当てはめて算出した指標です。

$$\text{ポイント} = [①および②の回答社数構成比(\%)] - [④および⑤の回答社数構成比(\%)]$$

◆木材取扱量のポイントについて

上記同様5つの選択肢回答社数構成比に①増加 1.0②微増 0.8③前年並 0.6④微減 0.4⑤減少 0.2 を乗じて算出しています。(60 を超えれば前年より上向きとなります)

<工務店・販売店様による需要予測>

2020年7月～9月の需要動向予測がまとまった。今回の調査では、新型コロナウイルスの影響を調査するために、従来の調査対象を拡充して工務店・ビルダーからの回収先を増加するとともに、質問内容を拡大してインターネットで実施した。

工務店（工務店・その他建築会社）での需要予測は、マイナス67.0ポイントの結果となった。1992年の調査開始以降でこの大幅なマイナスポイントは、直近では2015年の1～3月期のマイナス41.3ポイント以来であり、過去ワーストであった2009年4～6月のマイナス77.0ポイントに匹敵する。また販売店での需要予測は、マイナス68.6ポイントと過去2番目のマイナスポイントとなった。前回の4～6月分は、調査時期が2月中旬の感染拡大前の時期であったため、今回の調査で急降下する結果となった。地域別に見ても全国的に減少ポイントが目立ち、7月以降の需要低下が予測される。

<新型コロナウイルスに関するアンケート>

工事への影響について

- ・影響は「工期の遅れ」が最多で、次いで「商品の欠品」「契約のキャンセル」が続く。遅延以外にもキャンセルとなる状況が発生している。

活動への影響について

- ・感染防止対策としては、「在宅勤務」の対応が2割程に留まった。その他の時差出勤や休暇取得も導入されているが、半数近くが実施していない状況である。
- ・営業活動は、緊急事態宣言中の調査の中だが、4割近くが通常通りに行われている。

契約状況について

- ・契約状況では、新築・リフォームともに同じ傾向で、「減っている」が圧倒的に多いが「例年と変わらない」と答えた方が約25%を占めている。また、延期されている時期は「6～7月」「8～9月」が多く、10月以降まで長期的に伸びている所も見られる。

支援対策について

- ・政府の緊急支援対策では、「利用予定はない」が過半を占めているが、「検討している」方も4割近くいる。検査対応の緩和や次世代住宅ポイント申請期間の延長といった現場対応以外にも、融資など資金繰り支援まで幅広い。状況が長引けば不安を抱える方も増えていく。早い段階での収束が望まれる。

<主要メーカー様による販売予測>

主要メーカーの販売予測では、増加ポイントが全分野で0ポイントと調査開始以来で初めての結果となった。販売店・工務店以上に厳しい見立てが伺える。

	増加予測	前年並予測	減少予測
合板	0%	4.0%	96.0%
木質建材	0%	1.8%	98.2%
窯業・断熱	0%	1.4%	98.6%
住設機器	0%	22.8%	77.2%

工務店様

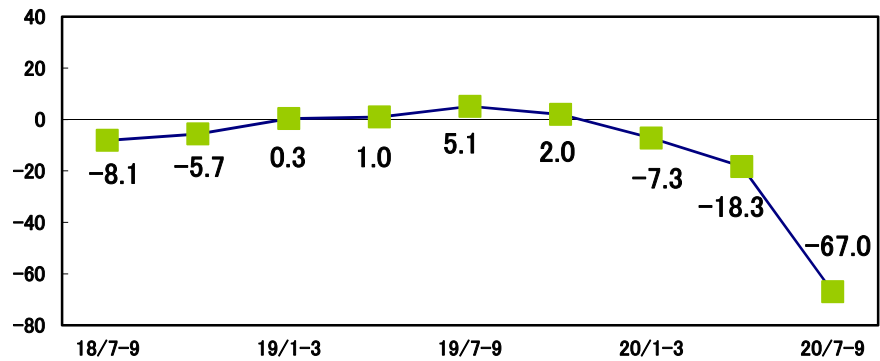
需要予測（7月～9月）

JK情報センター

景気動向の推移

過去2年間の仕事量の見通しをポイントで表したグラフ。

ポイント

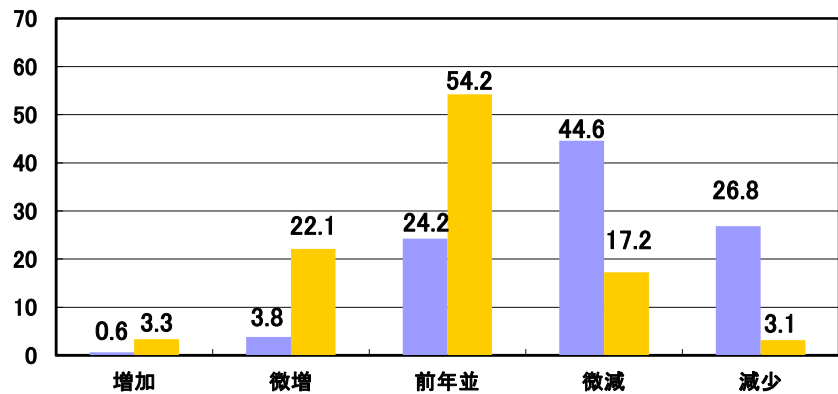


地域別需要予測

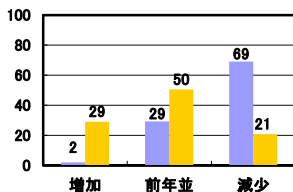
全 国 回答数 3,215

「増加」「微増」「前年並」「微減」「減少」の中から選び頂き、総回答数よりそれぞれの割合を算出致しました。
単位は、「%」となります。

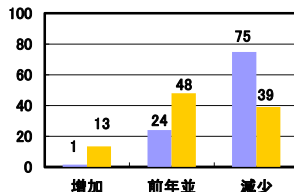
2020年 7月～9月
2019年 7月～9月



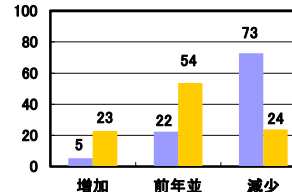
北海道



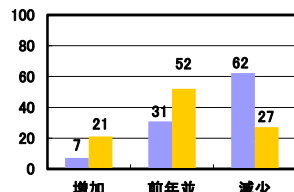
東北



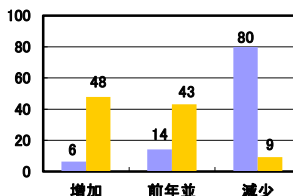
関東



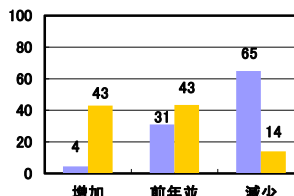
甲信越



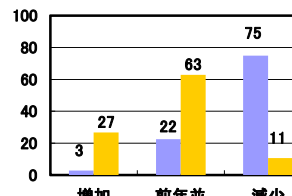
北陸



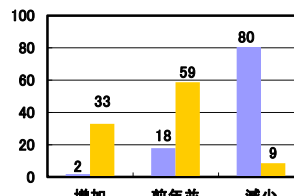
中部



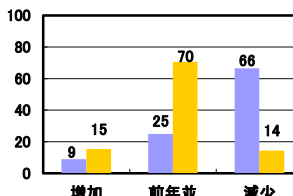
近畿



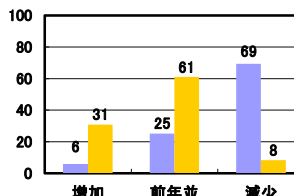
中国



四国



九州



<有効回答数>

北海道	161	中国	169
東北	430	四国	125
関東	1,111	九州	296
甲信越	225		
北陸	64		
中部	304		
近畿	330		

販売店様

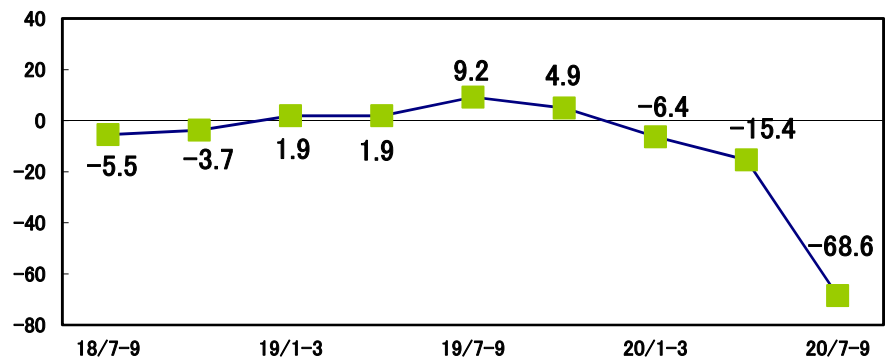
需要予測（7月～9月）

JK情報センター

景気動向の推移

過去2年間の仕事量の見通しをポイントで表したグラフ。

ポイント

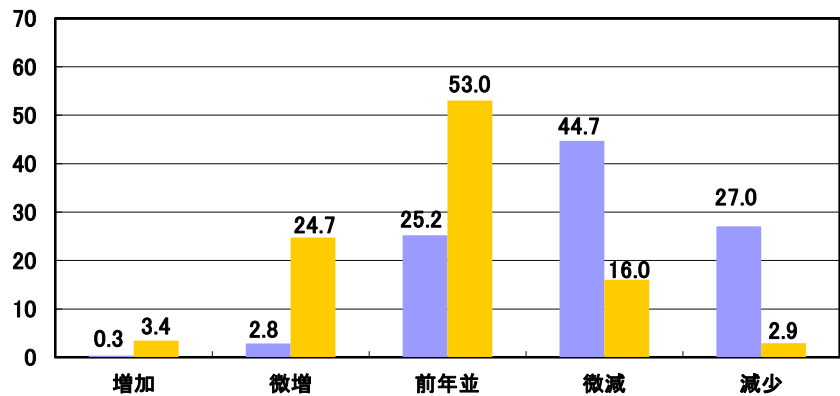


地域別需要予測

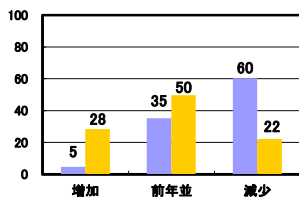
全国 回答数 2,954

「増加」「微増」「前年並」「微減」「減少」の中から選び頂き、総回答数よりそれぞれの割合を算出致しました。
単位は、「%」となります。

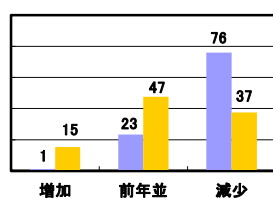
2020年 7月～9月
2019年 7月～9月



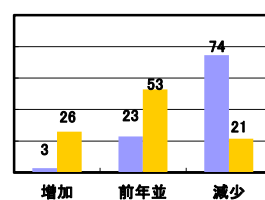
北海道



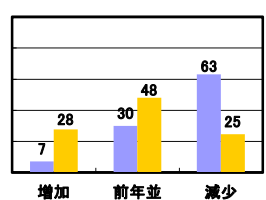
東北



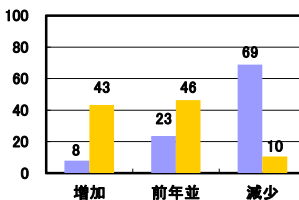
関東



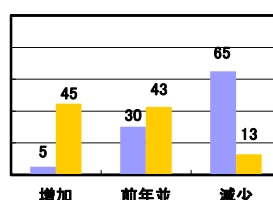
甲信越



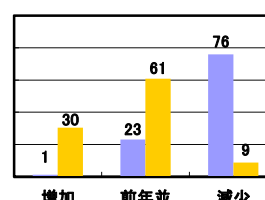
北陸



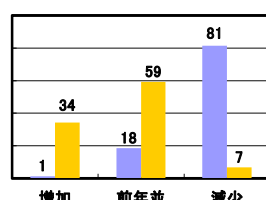
中部



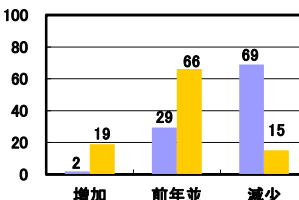
近畿



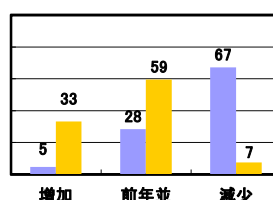
中国



四国



九州



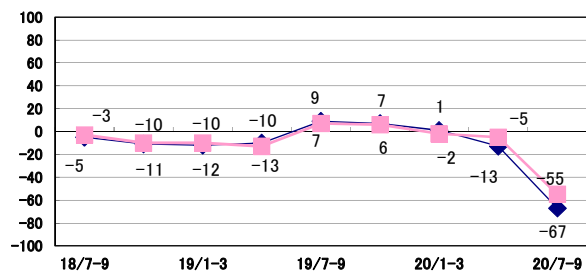
<有効回答数>

北海道	151	中国	166
東北	392	四国	109
関東	996	九州	279
甲信越	214		
北陸	64		
中部	265		
近畿	318		

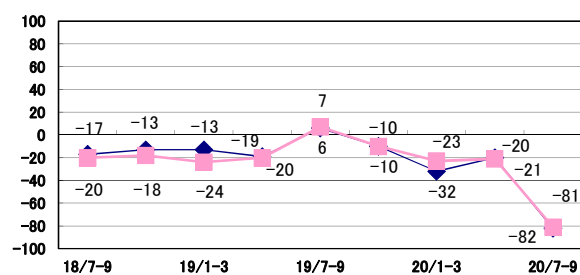
県別に見た需要予測（7月～9月）

◆ 工務店 ■ 販売店

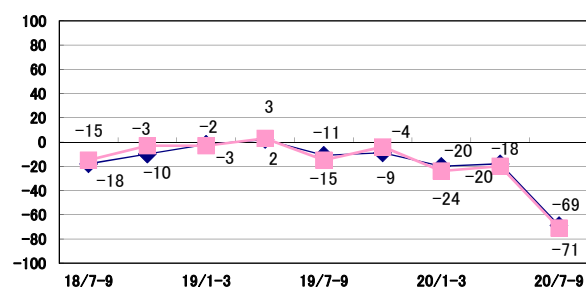
北海道



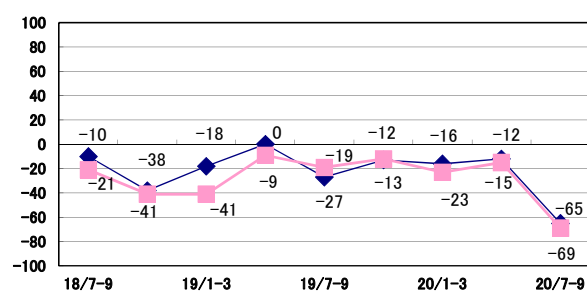
青森



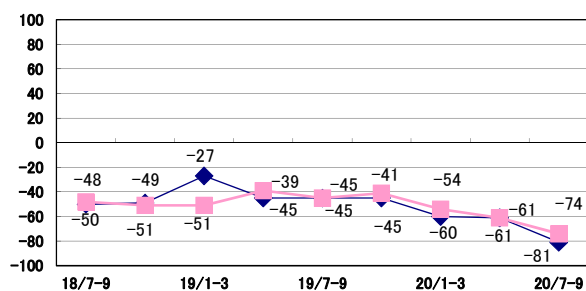
岩手



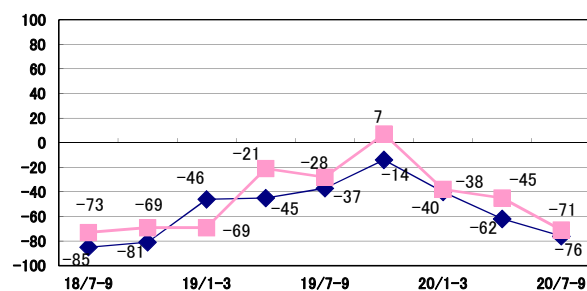
宮城



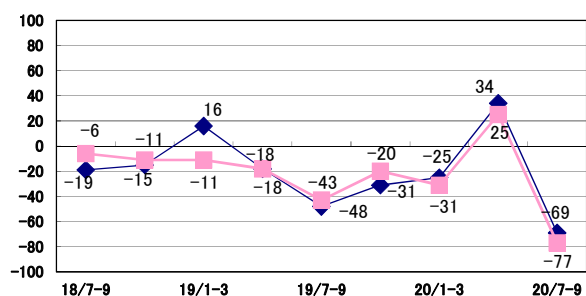
秋田



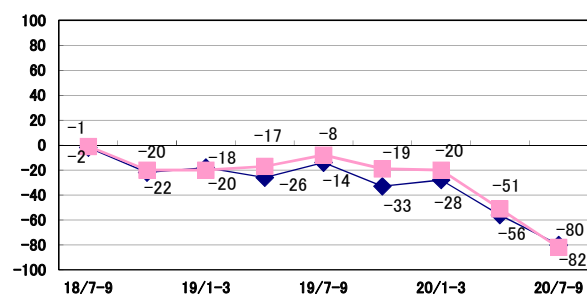
山形



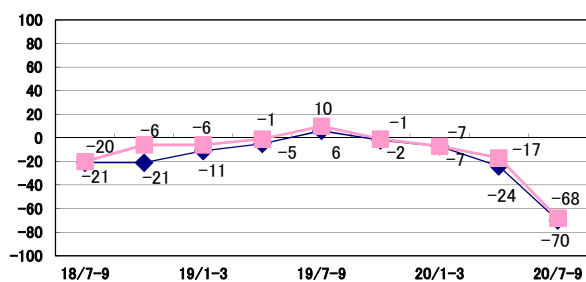
福島



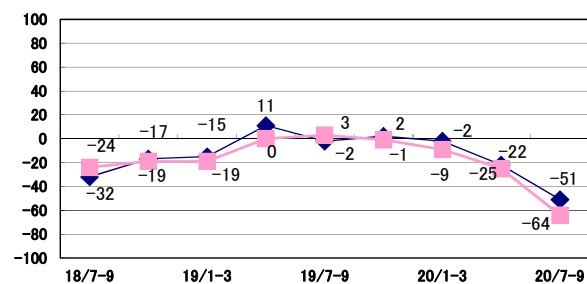
茨城



栃木



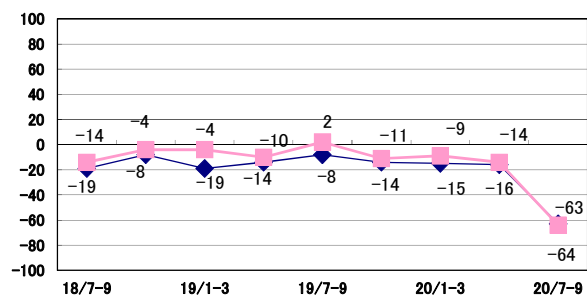
群馬



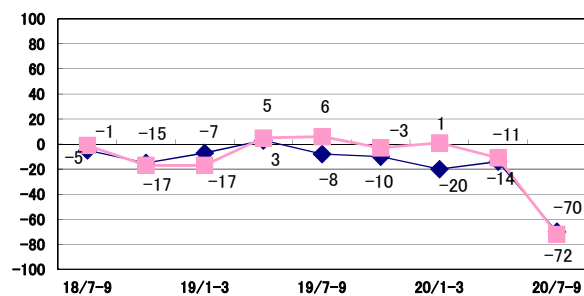
県別に見た需要予測（7月～9月）

◆ 工務店 ■ 販売店

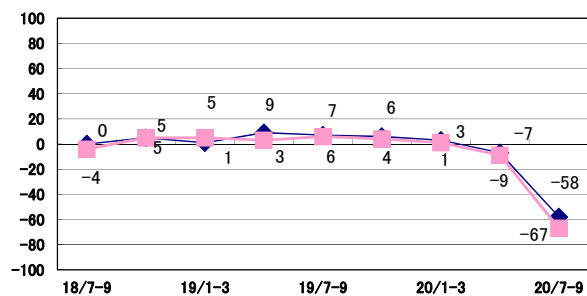
埼 玉



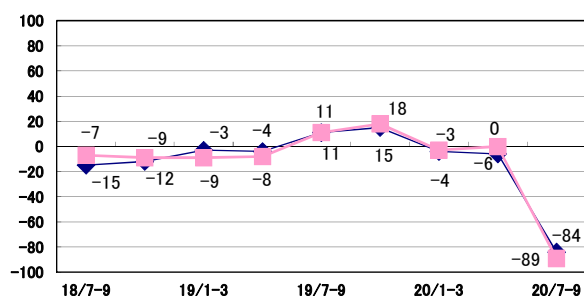
千 葉



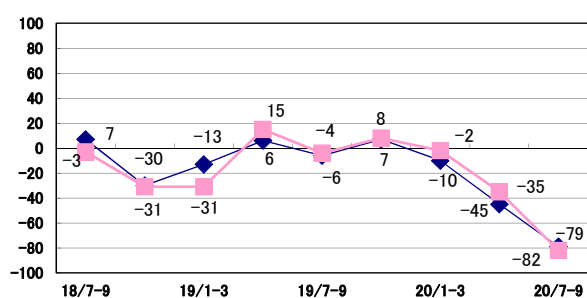
東 京



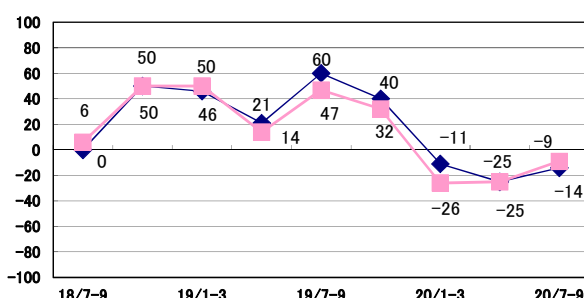
神奈川



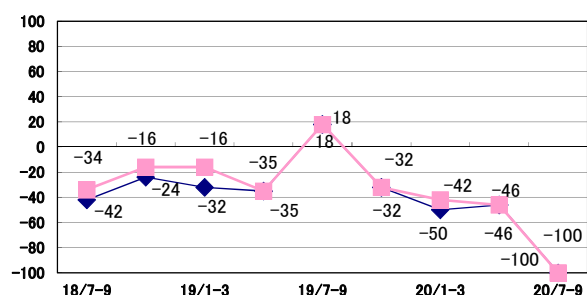
新 潟



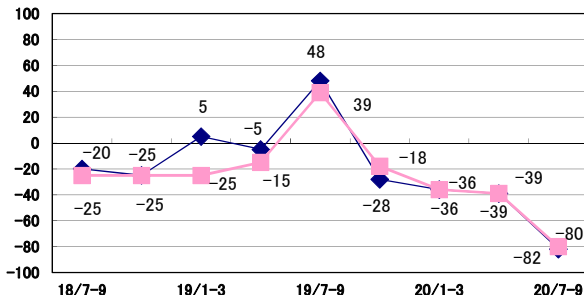
富 山



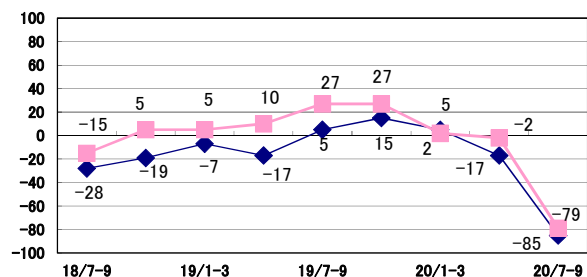
石 川



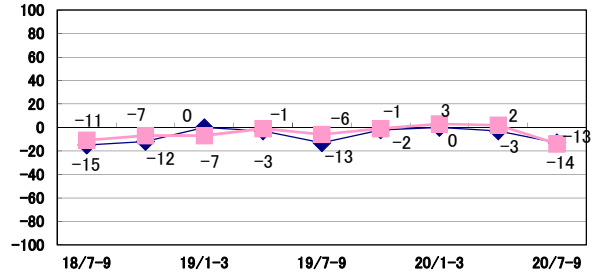
福 井



山 梨



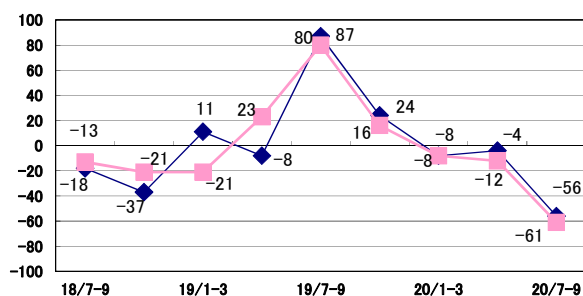
長 野



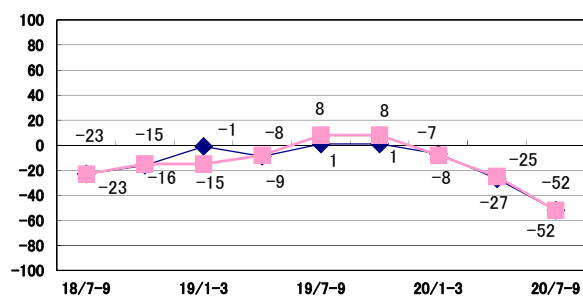
県別に見た需要予測（7月～9月）

◆ 工務店 ■ 販売店

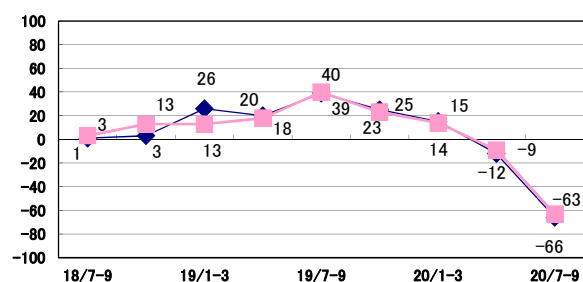
岐阜



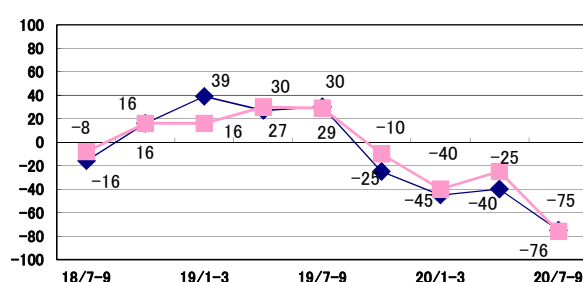
静岡



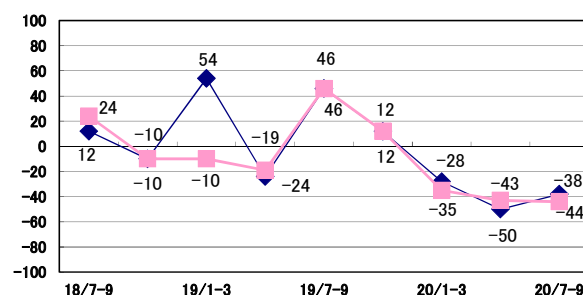
愛知



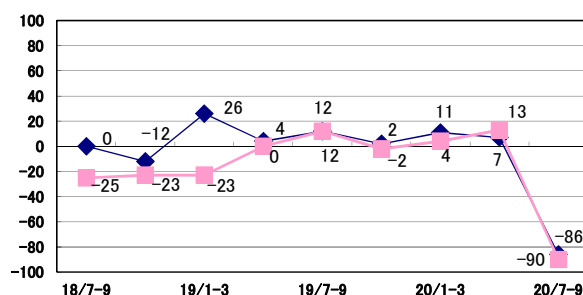
三重



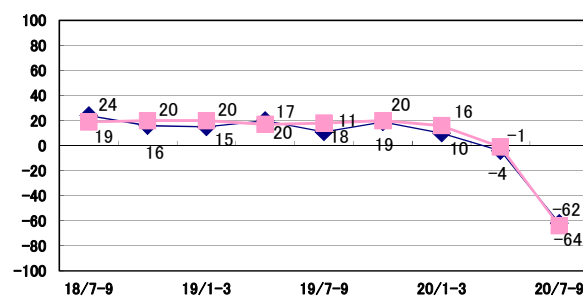
滋賀



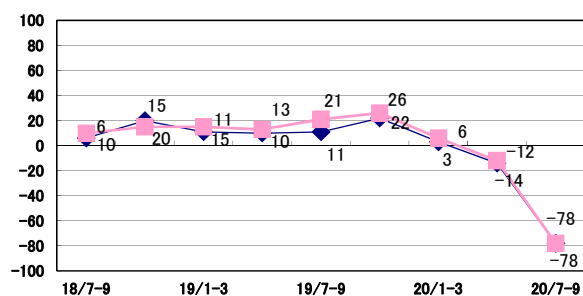
京都



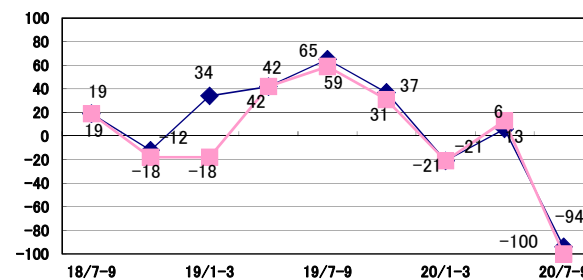
大阪



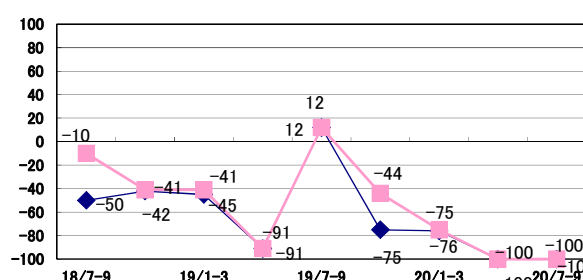
兵庫



奈良



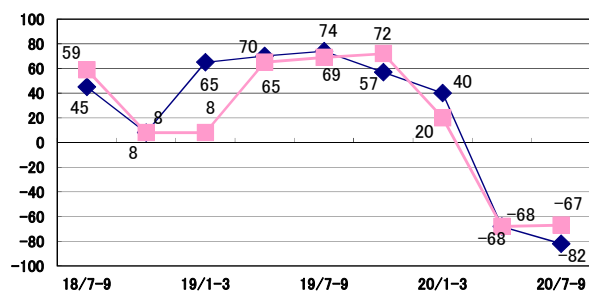
和歌山



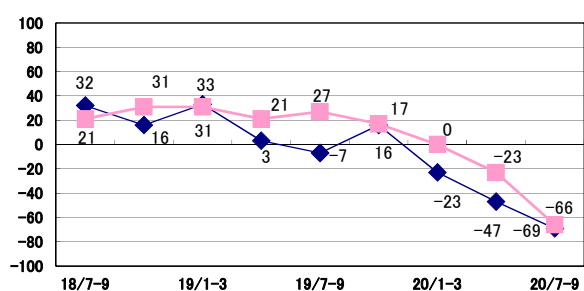
県別に見た需要予測（7月～9月）

◆ 工務店 ■ 販売店

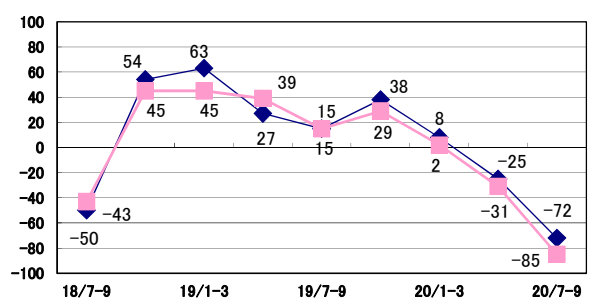
鳥 取



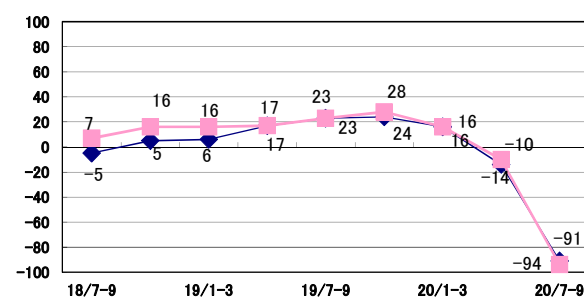
島 根



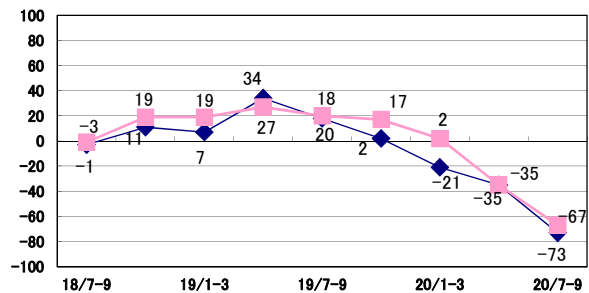
岡 山



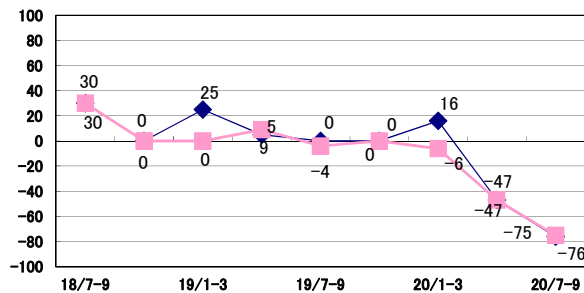
広 島



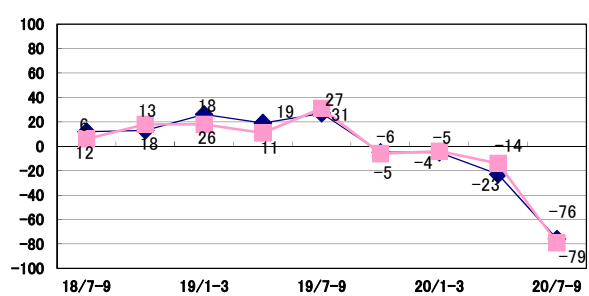
山 口



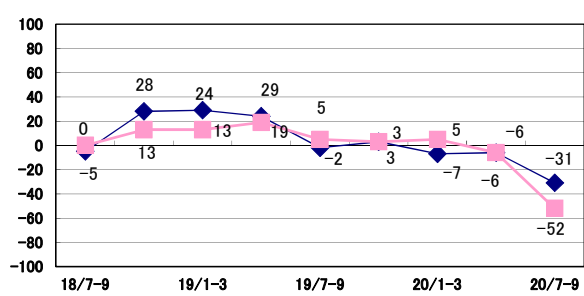
徳 島



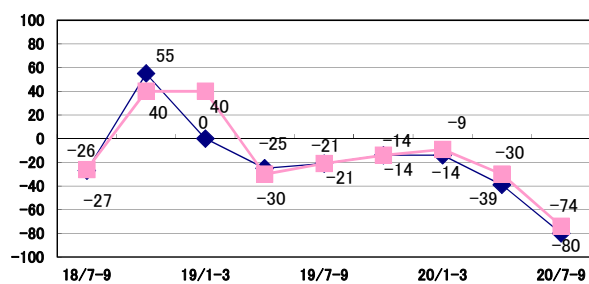
香 川



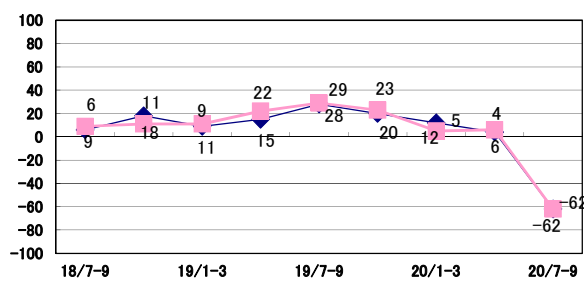
愛 媛



高 知



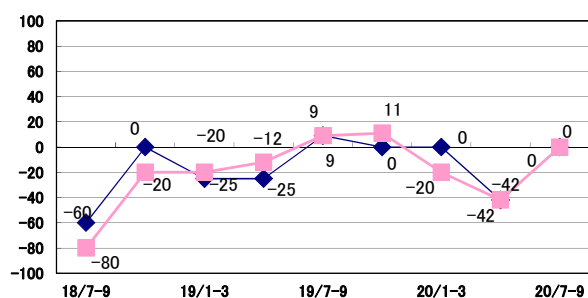
福 岡



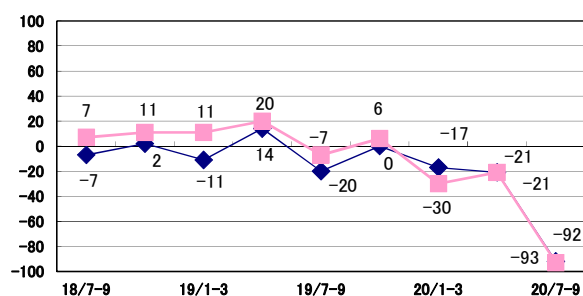
県別に見た需要予測（7月～9月）

◆ 工務店 ■ 販売店

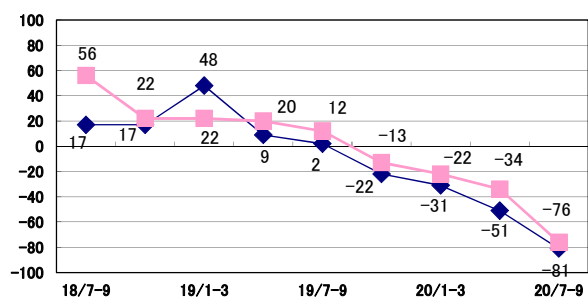
佐 賀



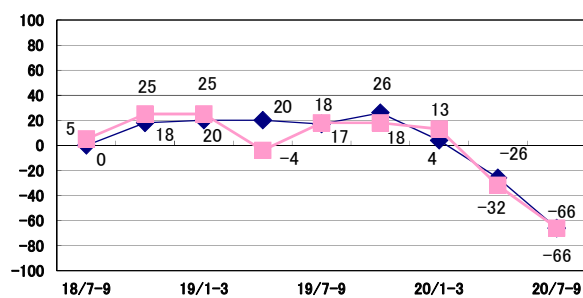
長 崎



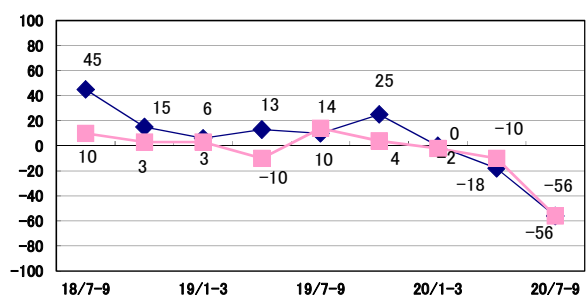
熊 本



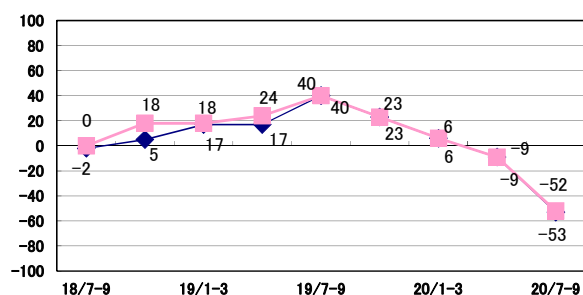
大 分



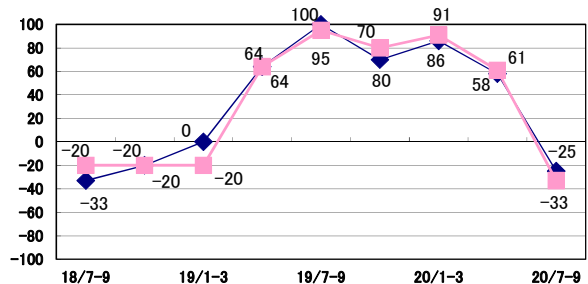
宮 崎



鹿児島



沖 縄



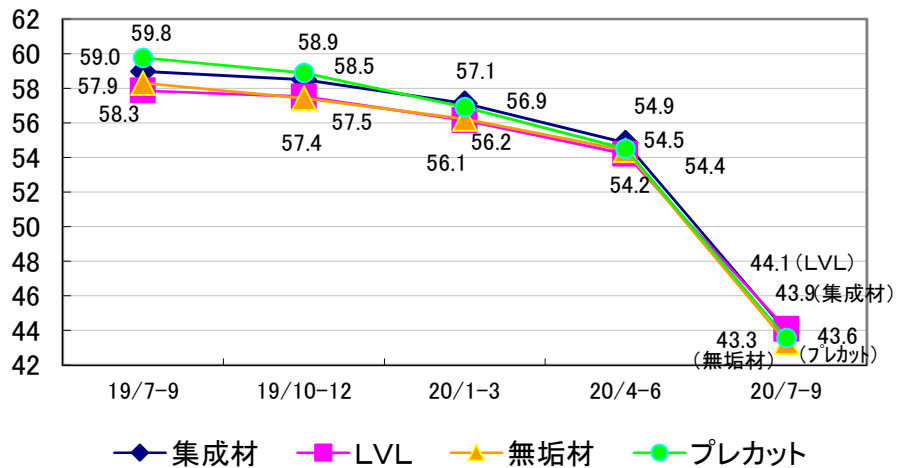
木材取扱量

取扱量の推移・需要予測

JK情報センター

取扱量の推移

この取り扱い量の推移は、「増加」「微増」「前期並み」「微減」「減少」の中から選び頂いた各件数を元に割合を算出し、その数値にJK情報センターが数値を求める為に算出したポイントを乗じております。尚、指数は、全て「増加」と回答された場合は【100】となります。
平成18年第1四半期から調査を開始しました。

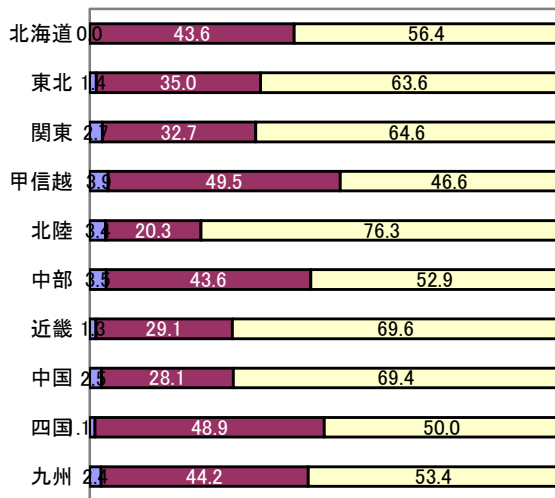


地域別需要予測

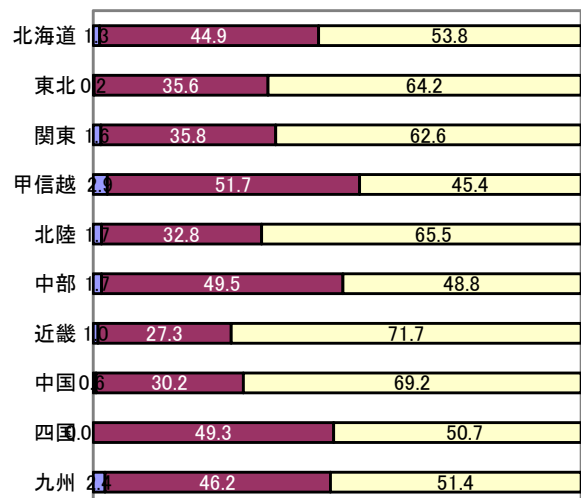
「増加」「微増」「前年並」「微減」「減少」の中から選びいただき、総回答数よりそれぞれの割合を算出いたしました。単位は「%」となります。

■ 増加 ■ 前年並 ■ 減少

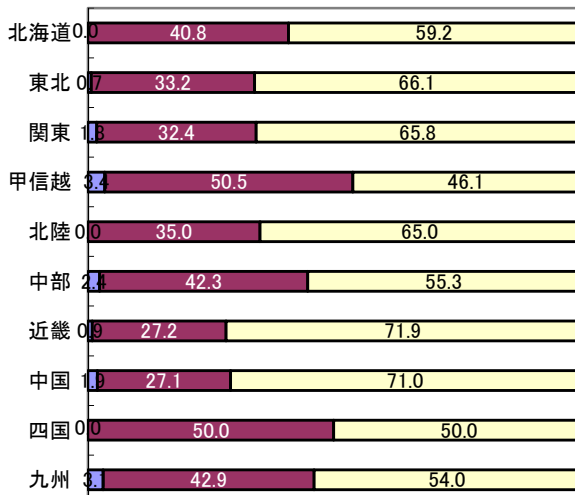
集成材 回答数 3,067



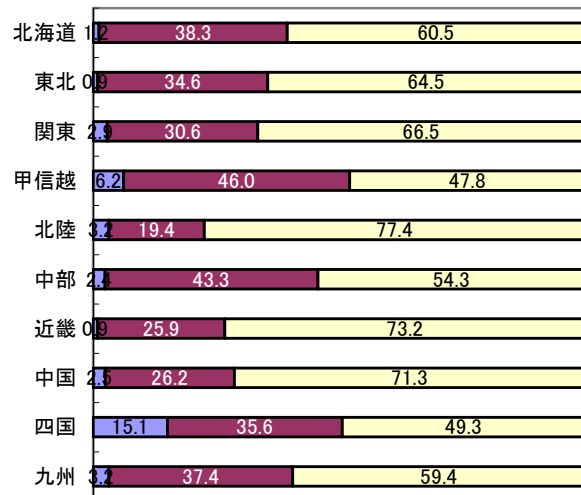
L V L 回答数 3,022



無垢材 回答数 3,043



プレカット 回答数 3,049



主要メーカー様による販売予測

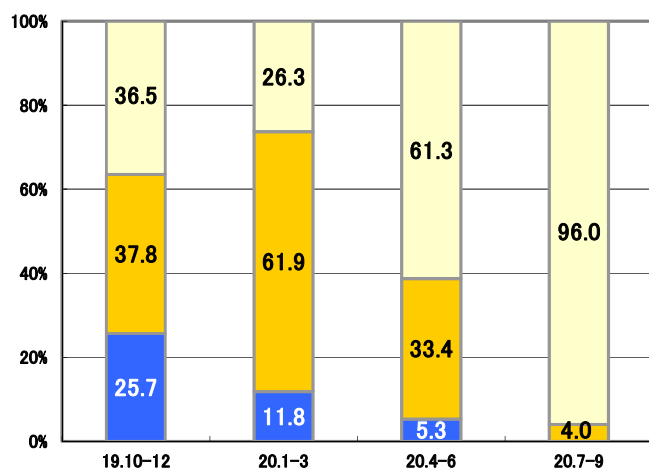
合板13社・木質10社・窯業/断熱15社・住設9社

JK情報センター

	増 加			前年並	減 少		
	15%以上	14~10%	10%未満		-10%未満	-10~-14%	-15%以上
合 板	0.0	0.0	0.0	4.0	31.1	41.9	23.0
木質建材	0.0	0.0	0.0	1.8	1.8	10.7	85.7
窯業/断熱	0.0	0.0	0.0	1.4	29.2	48.6	20.8
住設機器	0.0	0.0	0.0	22.8	27.1	6.3	43.8
平 均	0.0	0.0	0.0	7.5	22.3	26.9	43.3

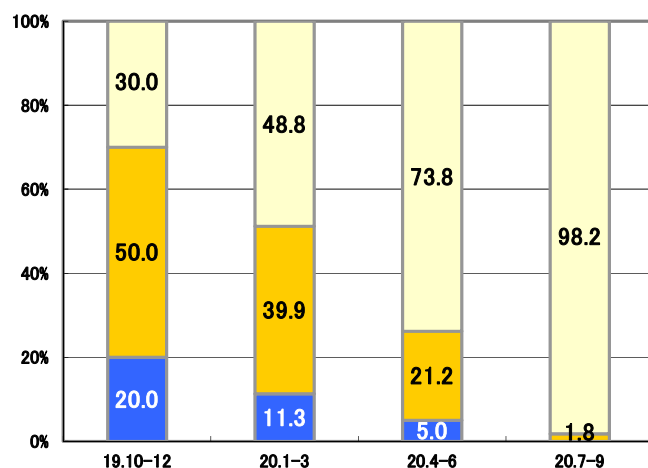
■ 増加 ■ 前年並 ■ 減少

合板



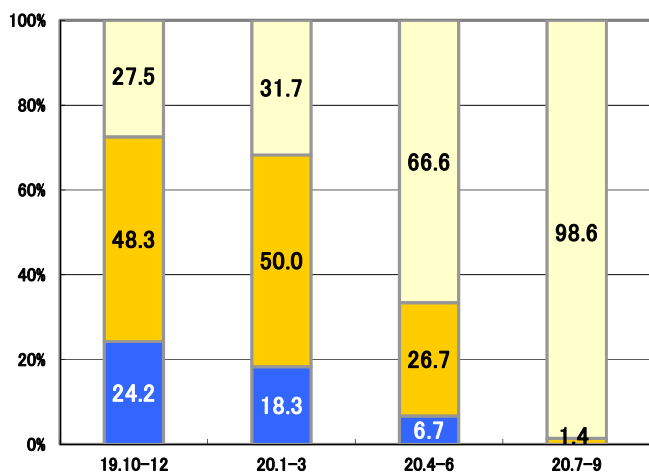
(年度)

木質建材



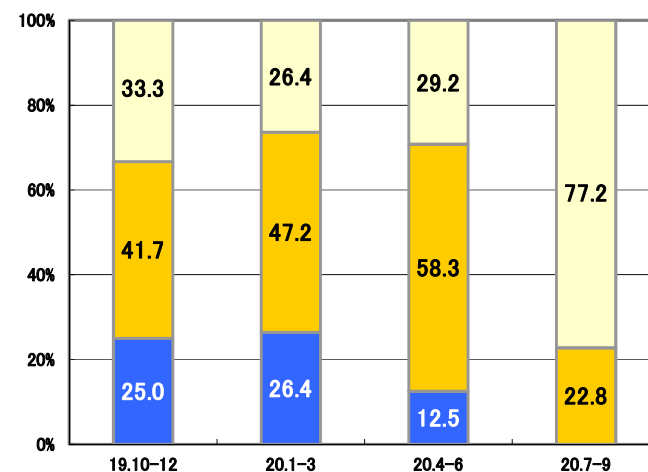
(年度)

窯業/断熱



(年度)

住設機器



(年度)

最近の売れ筋商品

※1～5は順位となっております。

キッチン		ユニットバス		フロアー	
メーカー名	商品名	メーカー名	商品名	メーカー名	商品名
全国		全国		全国	
1	クリナップ(株) ラクエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	TOTO(株) ミッテ	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	(株)LIXIL シエラ	3	クリナップ(株) ユアシス	3	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
4	タカスタンダード(株) エーデル	4	タカスタンダード(株) レラージュ	4	大建工業(株) フォレス
5	パナソニック(株) ラクシーナ	5	パナソニック(株) オフローラ	5	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
北海道		北海道		北海道	
1	(株)LIXIL シエラ	1	(株)LIXIL アライズ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	TOTO(株) ミッテ	2	TOTO(株) サザナ	2	大建工業(株) ハビア
3	(株)LIXIL アレスタ	3	パナソニック(株) オフローラ	3	(株)LIXIL ラシッサ
4	クリナップ(株) ラクエラ	4	タカスタンダード(株) レラージュ	4	大建工業(株) フォレス
5	パナソニック(株) ラクシーナ	5	その他 その他	5	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
東北		東北		東北	
1	クリナップ(株) ラクエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	タカスタンダード(株) エーデル	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	TOTO(株) ミッテ	3	クリナップ(株) ユアシス	3	(株)ノダ クラレス
4	(株)LIXIL アレスタ	4	タカスタンダード(株) ミーナ	4	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
5	(株)LIXIL シエラ	5	タカスタンダード(株) レラージュ	5	(株)LIXIL ラシッサ
関東		関東		関東	
1	クリナップ(株) ラクエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	TOTO(株) ミッテ	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	(株)LIXIL シエラ	3	クリナップ(株) ユアシス	3	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
4	タカスタンダード(株) エーデル	4	タカスタンダード(株) レラージュ	4	大建工業(株) フォレス
5	(株)LIXIL アレスタ	5	TOTO(株) マンションリモデル	5	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
甲信越		甲信越		甲信越	
1	TOTO(株) ミッテ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	クリナップ(株) ラクエラ	2	(株)LIXIL アライズ	2	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
3	タカスタンダード(株) エーデル	3	クリナップ(株) ユアシス	3	(株)LIXIL ラシッサ
4	(株)LIXIL アレスタ	4	タカスタンダード(株) レラージュ	4	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
5	パナソニック(株) ラクシーナ	5	パナソニック(株) オフローラ	5	大建工業(株) フォレス
北陸		北陸		北陸	
1	TOTO(株) ミッテ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	クリナップ(株) ラクエラ	2	クリナップ(株) ユアシス	2	大建工業(株) ハビア
3	パナソニック(株) ラクシーナ	3	パナソニック(株) オフローラ	3	大建工業(株) フォレス
4	タカスタンダード(株) エーデル	4	(株)LIXIL アライズ	4	(株)イクタ 銘木フロアー
5	トクラス(株) ベリー	5	トクラス(株) エブリィ	5	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
中部		中部		中部	
1	クリナップ(株) ラクエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	TOTO(株) ミッテ	2	(株)LIXIL アライズ	2	(株)イクタ パワフルフロアー
3	タカスタンダード(株) エーデル	3	クリナップ(株) ユアシス	3	(株)ノダ クラレス
4	(株)LIXIL アレスタ	4	クリナップ(株) アクリアバス	4	(株)イクタ 銘木フロアー
5	(株)LIXIL シエラ	5	タカスタンダード(株) ミーナ	5	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
近畿		近畿		近畿	
1	(株)LIXIL シエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
2	TOTO(株) ミッテ	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	パナソニック(株) ラクシーナ	3	パナソニック(株) オフローラ	3	(株)ノダ ネクシオ
4	クリナップ(株) ラクエラ	4	TOTO(株) マンションリモデル	4	大建工業(株) フォレス
5	パナソニック(株) リフォームス	5	パナソニック(株) FZ	5	永大産業(株) スキスム
中国		中国		中国	
1	タカスタンダード(株) エーデル	1	TOTO(株) サザナ	1	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
2	クリナップ(株) ラクエラ	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	TOTO(株) ミッテ	3	タカスタンダード(株) レラージュ	3	(株)ノダ ネクシオ
4	(株)LIXIL アレスタ	4	クリナップ(株) ユアシス	4	大建工業(株) フォレス
5	タカスタンダード(株) レミュー	5	タカスタンダード(株) ミーナ	5	(株)ウッドワン コンビットモノ・グラード
四国		四国		四国	
1	TOTO(株) ミッテ	1	(株)LIXIL アライズ	1	大建工業(株) フォレス
2	パナソニック(株) ラクシーナ	2	TOTO(株) サザナ	2	東洋テックス(株) ダイヤモンドフロアー
3	(株)LIXIL アレスタ	3	パナソニック(株) オフローラ	3	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
4	(株)LIXIL シエラ	4	タカスタンダード(株) レラージュ	4	永大産業(株) スキスム
5	クリナップ(株) ラクエラ	5	クリナップ(株) ユアシス	5	大建工業(株) ハビア
九州		九州		九州	
1	クリナップ(株) ラクエラ	1	TOTO(株) サザナ	1	(株)ノダ ネクシオ
2	TOTO(株) ミッテ	2	(株)LIXIL アライズ	2	大建工業(株) ハビア
3	パナソニック(株) ラクシーナ	3	クリナップ(株) ユアシス	3	パナソニック(株) ベリティスシリーズ
4	タカスタンダード(株) エーデル	4	パナソニック(株) オフローラ	4	その他 無垢フローリング
5	(株)LIXIL シエラ	5	(株)ハウステック フェリテ	5	大建工業(株) フォレス

最近の売れ筋商品

※1～5は順位となっております。

外装材	
メーカー名	商品名
全国	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ニチハ(株)	モエンサイディング14
3 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
4 ケイミュー(株)	親水コート14mm
5 ケイミュー(株)	親水パワーコート
北海道	
1 ケイミュー(株)	親水コート14mm
2 ニチハ(株)	モエンサイディング14
3 アイジー工業(株)	ベーシックシリーズ
4 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
5 ケイミュー(株)	はる一番
東北	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ニチハ(株)	モエンサイディング14
3 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
4 アイジー工業(株)	ベーシックシリーズ
5 アイジー工業(株)	ナチュラルシリーズ
関東	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ニチハ(株)	モエンサイディング14
3 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
4 ケイミュー(株)	親水コート14mm
5 その他	その他
甲信越	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ニチハ(株)	モエンサイディング14
3 ニチハ(株)	センターサイディング
4 ケイミュー(株)	親水パワーコート
5 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
北陸	
1 ニチハ(株)	モエンサイディング14
2 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
3 ケイミュー(株)	親水コート14mm
4 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
5 ケイミュー(株)	親水パワーコート
中部	
1 ニチハ(株)	モエンサイディング14
2 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
3 ケイミュー(株)	親水コート14mm
4 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
5 その他	その他
近畿	
1 ニチハ(株)	モエンサイディング14
2 ケイミュー(株)	親水コート14mm
3 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
4 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
5 その他	その他
中国	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
3 ニチハ(株)	モエンサイディング14
4 ケイミュー(株)	親水コート14mm
5 ケイミュー(株)	光セラ
四国	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
3 ケイミュー(株)	親水パワーコート
4 ニチハ(株)	モエンサイディング14
5 ケイミュー(株)	光セラ
九州	
1 ニチハ(株)	モエンエクセラード16
2 ケイミュー(株)	親水コート16・15mm
3 ニチハ(株)	モエンサイディング14
4 ケイミュー(株)	親水コート14mm
5 ケイミュー(株)	光セラ

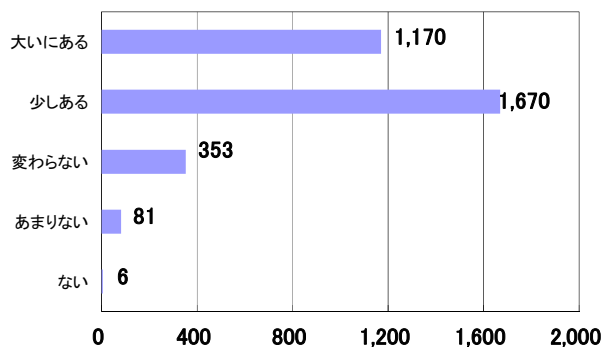
造作材	
メーカー名	商品名
全国	
1 大建工業(株)	ハピア
2 (株)ノダ	ビノイエ
3 パナソニック(株)	ベリティス
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 永大産業(株)	スキスム
北海道	
1 大建工業(株)	ハピア
2 (株)ノダ	ビノイエ
3 (株)LIXIL	ラシッサ
4 パナソニック(株)	ベリティス
5 永大産業(株)	スキスム
東北	
1 大建工業(株)	ハピア
2 (株)ノダ	ビノイエ
3 (株)LIXIL	ラシッサ
4 永大産業(株)	スキスム
5 パナソニック(株)	ベリティス
関東	
1 大建工業(株)	ハピア
2 (株)ノダ	ビノイエ
3 パナソニック(株)	ベリティス
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 永大産業(株)	スキスム
甲信越	
1 (株)ノダ	ビノイエ
2 大建工業(株)	ハピア
3 パナソニック(株)	ベリティス
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 その他	その他
北陸	
1 大建工業(株)	ハピア
2 パナソニック(株)	ベリティス
3 (株)ノダ	ビノイエ
4 その他	その他
5 (株)ウッドワン	ソフトアート・シンプルS
中部	
1 (株)ノダ	ビノイエ
2 大建工業(株)	ハピア
3 パナソニック(株)	ベリティス
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 永大産業(株)	スキスム
近畿	
1 パナソニック(株)	ベリティス
2 大建工業(株)	ハピア
3 (株)ノダ	ビノイエ
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 永大産業(株)	スキスム
中国	
1 大建工業(株)	ハピア
2 パナソニック(株)	ベリティス
3 (株)LIXIL	ラシッサ
4 永大産業(株)	スキスム
5 (株)ウッドワン	ソフトアート・シンプルS
四国	
1 大建工業(株)	ハピア
2 パナソニック(株)	ベリティス
3 (株)LIXIL	ラシッサ
4 永大産業(株)	スキスム
5 (株)ウッドワン	ソフトアート・シンプルS
九州	
1 (株)ノダ	ビノイエ
2 大建工業(株)	ハピア
3 パナソニック(株)	ベリティス
4 (株)LIXIL	ラシッサ
5 (株)ウッドワン	ソフトアート・シンプルS

Bulls	
商品名	
全国	
1	エコブルズケイカル
2	キッチンパネル
3	養生テープ
4	透湿防水シート/遮熱透湿防水シート
5	気密防水テープ
北海道	
1	キッチンパネル
2	エコブルズケイカル
3	気密防水テープ
4	養生テープ
5	透湿防水シート/遮熱透湿防水シート
東北	
1	キッチンパネル
2	エコブルズケイカル
3	透湿防水シート/遮熱透湿防水シート
4	気密防水テープ
5	養生テープ
関東	
1	エコブルズケイカル
2	養生テープ
3	キッチンパネル
4	床下点検口
5	その他
甲信越	
1	エコブルズケイカル
2	WPCフローリング セフィラⅡ
3	キッチンパネル
4	養生テープ
5	その他
北陸	
1	キッチンパネル
2	その他
3	エコブルズケイカル
4	WPCフローリング セフィラⅡ
5	ブルズランバー
中部	
1	エコブルズケイカル
2	養生テープ
3	キッチンパネル
4	床下点検口
5	L45直貼シートフロア
近畿	
1	養生テープ
2	エコブルズケイカル
3	その他
4	シリコン系接着剤
5	キッチンパネル
中国	
1	キッチンパネル
2	養生テープ
3	床下点検口
4	天井アルミ点検口枠
5	透湿防水シート/遮熱透湿防水シート
四国	
1	キッチンパネル
2	養生テープ
3	床下点検口
4	天井アルミ点検口枠
5	透湿防水シート/遮熱透湿防水シート
九州	
1	キッチンパネル
2	エコブルズケイカル
3	養生テープ
4	床下点検口
5	天井アルミ点検口枠

—— 各種調査について

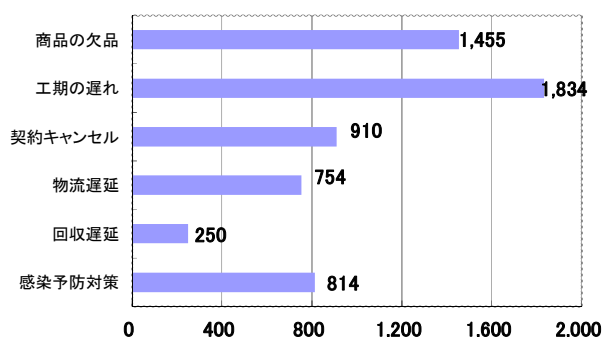
○各種アンケートについてお答えください

新型コロナウイルス感染拡大の状況は事業活動に影響を及ぼしていますか？



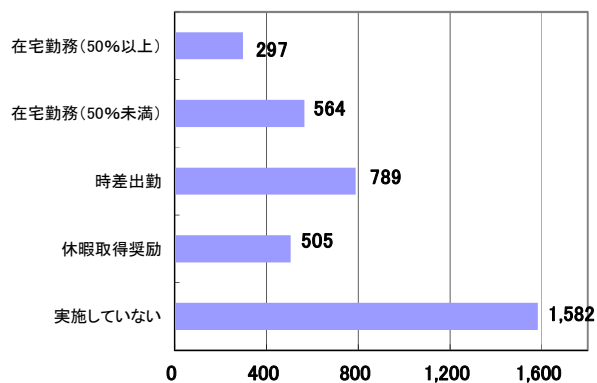
	大いにある	少しある	変わらない	あまりない	ない
北海道	67	71	25	1	0
東北	129	238	40	24	0
関東	427	554	124	30	0
甲信越	80	109	32	3	0
北陸	31	36	3	1	0
中部	97	162	39	10	3
近畿	138	156	36	3	1
中国	86	88	6	3	0
四国	27	87	11	0	0
九州	88	169	37	6	2
全国	1170	1670	353	81	6

上記で「影響がある」と答えた方は、どのような影響が大きいですか？【複数回答可】



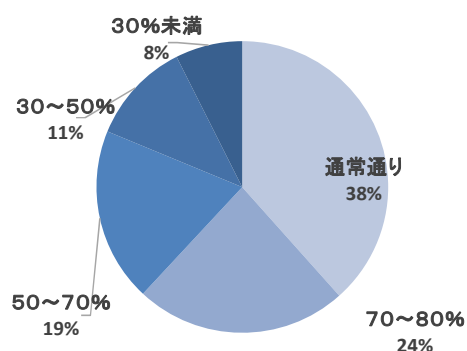
	商品の欠品	工期の遅れ	契約キャンセル	物流遅延	回収遅延	感染予防対策
北海道	76	85	43	54	10	28
東北	169	226	132	95	23	111
関東	453	610	323	248	101	286
甲信越	108	112	52	40	9	49
北陸	28	38	25	13	2	21
中部	145	169	101	75	22	91
近畿	139	224	94	66	39	85
中国	101	119	74	42	10	46
四国	73	70	9	28	8	27
九州	163	181	57	93	26	70
全国	1455	1834	910	754	250	814

感染防止の為に取り入れた勤務状況は？【複数回答可】



	在宅勤務 (50%以上)	在宅勤務 (50%未満)	時差出勤	休暇取得奨励	実施していない
北海道	13	27	41	30	83
東北	18	88	101	104	203
関東	144	199	326	154	500
甲信越	14	37	21	48	117
北陸	4	7	27	19	28
中部	32	56	82	41	142
近畿	35	54	62	24	187
中国	18	33	46	22	90
四国	3	2	15	18	71
九州	16	61	68	45	161
全国	297	564	789	505	1582

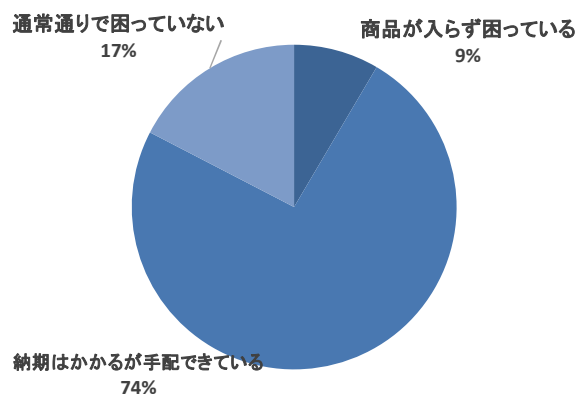
現在の営業活動状況を教えてください。



	通常通り	70~80%	50~70%	30~50%	30%未満
北海道	86	30	21	19	8
東北	152	115	85	64	11
関東	395	234	238	151	118
甲信越	94	66	43	12	10
北陸	19	24	8	17	5
中部	109	86	76	29	12
近畿	107	82	57	37	50
中国	80	36	39	16	10
四国	85	24	9	4	2
九州	134	76	57	24	18
全国	1261	773	633	373	244

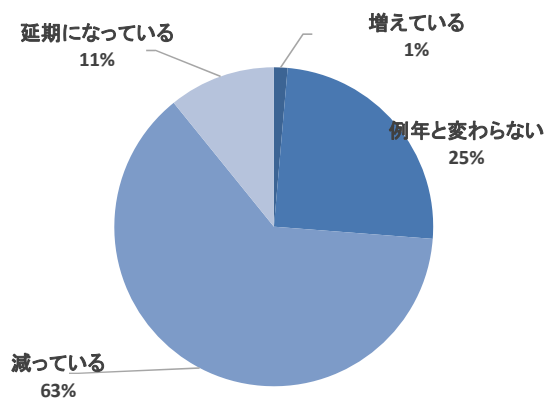
—— 各種調査について

商品の供給状況についてお聞かせください。



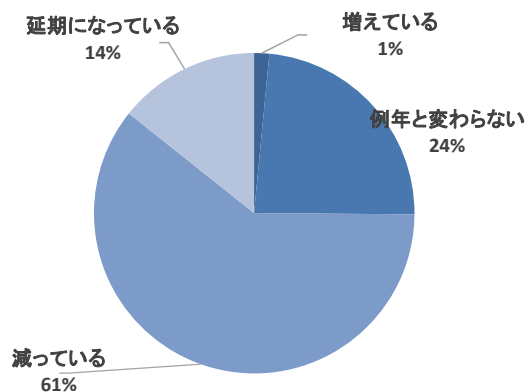
	商品が入らず困っている	納期はかかるが手配できている	通常通りで困っていない
北海道	20	117	28
東北	24	330	75
関東	115	796	212
甲信越	25	143	54
北陸	17	46	9
中部	14	210	87
近畿	24	277	31
中国	7	149	24
四国	7	111	4
九州	24	241	44
全国	277	2420	568

新築物件の契約状況について教えてください。



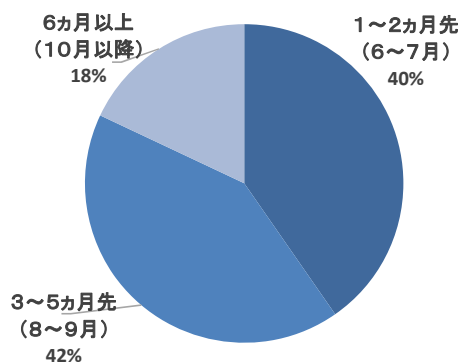
	増えている	例年と変わらない	減っている	延期になっている
北海道	0	40	111	13
東北	1	116	263	49
関東	22	261	694	141
甲信越	4	61	140	18
北陸	0	16	45	10
中部	3	91	176	38
近畿	3	57	237	37
中国	4	37	118	18
四国	4	36	78	6
九州	4	92	187	22
全国	45	807	2049	352

リフォーム物件の契約状況について教えてください。



	増えている	例年と変わらない	減っている	延期になっている
北海道	0	29	114	18
東北	2	115	254	54
関東	21	236	637	220
甲信越	5	54	128	35
北陸	0	8	55	9
中部	9	85	175	40
近畿	1	70	225	36
中国	3	40	119	14
四国	2	40	71	8
九州	6	87	182	29
全国	49	764	1960	463

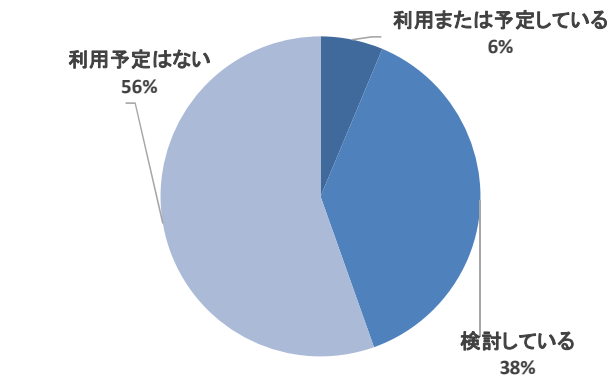
新築物件の契約・リフォーム物件の契約で「延期になっている」場合、延期が多い時期は？（5月時点起点）



	1～2ヵ月先（6～7月頃）	3～5ヵ月先（8～9月頃）	6ヵ月以上（10月以降）
北海道	29	50	12
東北	90	76	59
関東	219	245	92
甲信越	50	38	8
北陸	10	21	5
中部	62	64	29
近畿	69	78	28
中国	33	23	21
四国	27	15	3
九州	48	49	27
全国	637	659	284

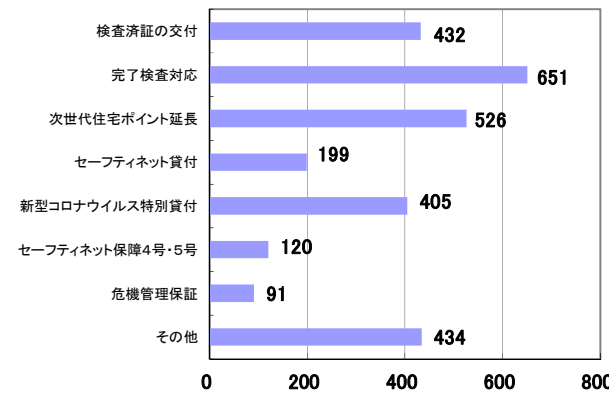
—— 各種調査について

政府の緊急支援対策を利用・検討していますか？



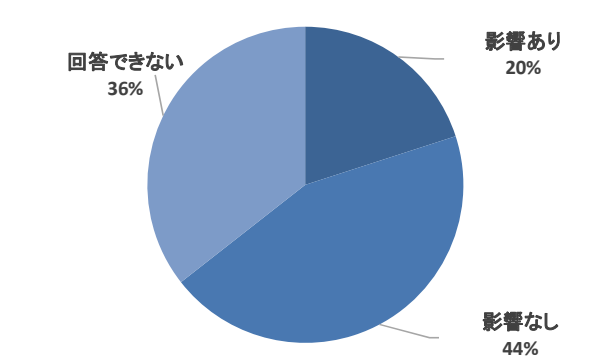
	利用または 予定している	検討している	利用予定は ない
北海道	7	69	91
東北	58	181	180
関東	60	409	632
甲信越	19	83	116
北陸	1	35	29
中部	11	89	210
近畿	16	138	170
中国	10	79	93
四国	2	26	71
九州	17	109	172
全国	201	1218	1764

政府の対策について、利用・検討している事項をご回答ください。【複数回答可】



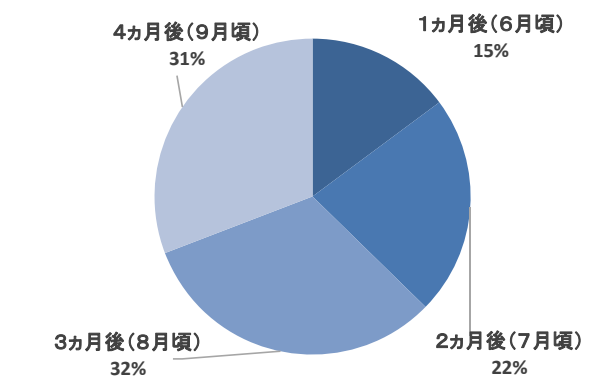
	検査済証の 交付	完了検査対応	次世代住宅 ポイント延長	セーフティネット 貸付	新型コロナウイルス 特別貸付	セーフティネット保障 4号・5号	危機管理保証	その他
北海道	25	36	23	12	24	7	10	19
東北	118	117	73	39	69	19	9	68
関東	119	212	172	66	150	28	31	129
甲信越	26	36	42	10	17	8	10	54
北陸	9	13	9	7	8	2	1	17
中部	26	48	48	12	36	7	2	28
近畿	48	101	80	13	17	9	7	49
中国	26	26	21	11	29	5	10	28
四国	5	12	11	7	19	5	2	12
九州	30	50	47	22	36	30	9	30
全国	432	651	526	199	405	120	91	434

現在の状況が続いた場合、資金繰りに影響はありますか？



	影響あり	影響なし	回答できない
北海道	44	70	51
東北	64	170	187
関東	213	503	402
甲信越	33	111	79
北陸	31	19	22
中部	65	171	75
近畿	67	149	115
中国	43	54	85
四国	33	56	28
九州	56	137	109
全国	649	1440	1153

上記で「影響あり」の回答について、何か月後（5月起点）の決済に不安がありますか？



	1ヵ月後 (6月頃)	2ヵ月後 (7月頃)	3ヵ月後 (8月頃)	4ヵ月後 (9月頃)
北海道	7	14	29	16
東北	19	27	35	69
関東	58	98	95	82
甲信越	18	9	16	20
北陸	1	10	18	14
中部	7	17	40	26
近畿	24	24	33	28
中国	9	7	14	28
四国	4	8	18	12
九州	6	18	31	23
全国	153	232	329	318

リフォームの現状

仕事量・売上・需要見込み

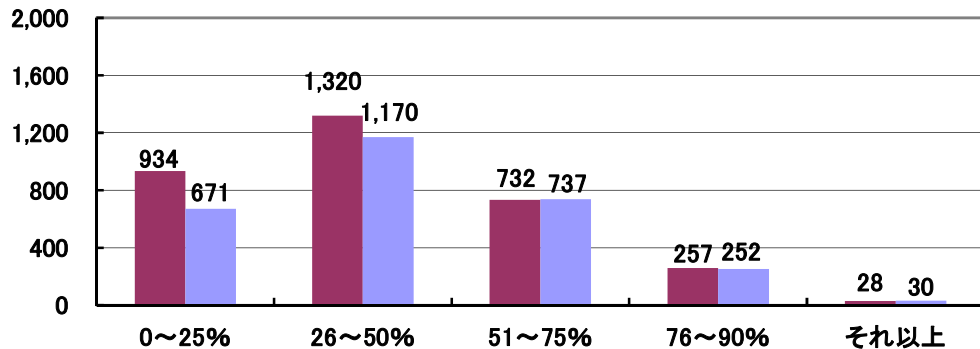
JK情報センター

実数回答

工務店様における月のリフォーム仕事量の割合

■ 2020年7月～9月
■ 2020年4月～6月

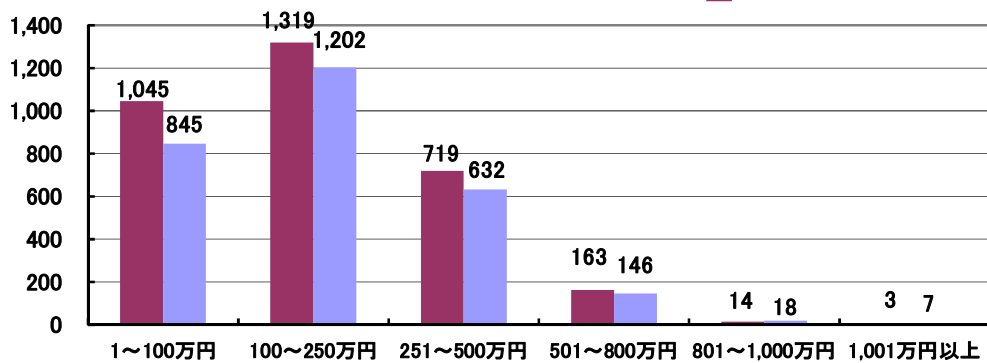
回答数 3,271



工務店様における1物件あたりの売上平均

■ 2020年7月～9月
■ 2020年4月～6月

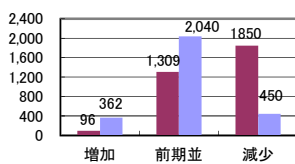
回答数 3,263



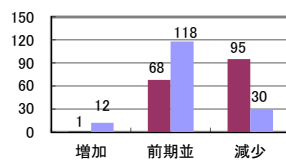
前期（2020年4月～6月）と比較して リフォーム事業はどうか？

■ 2020年7月～9月
■ 2020年4月～6月

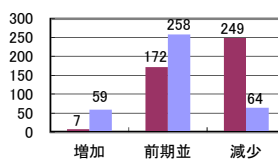
全国



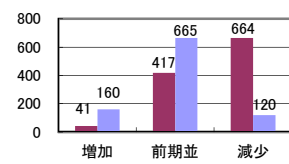
北海道



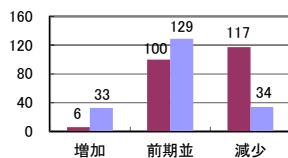
東北



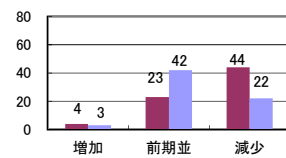
関東



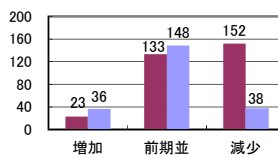
甲信越



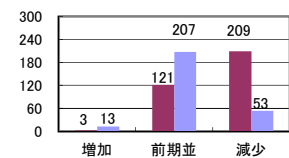
北陸



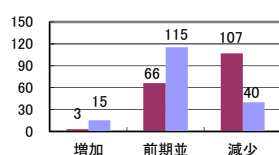
中部



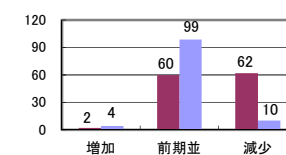
近畿



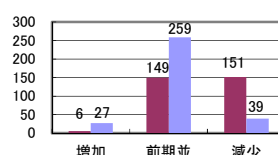
中国



四国



九州



<有効回答数>

北海道	164
東北	428
関東	1,122
甲信越	223
北陸	71
中部	308
近畿	333
中国	176
四国	124
九州	306
全国	3,255

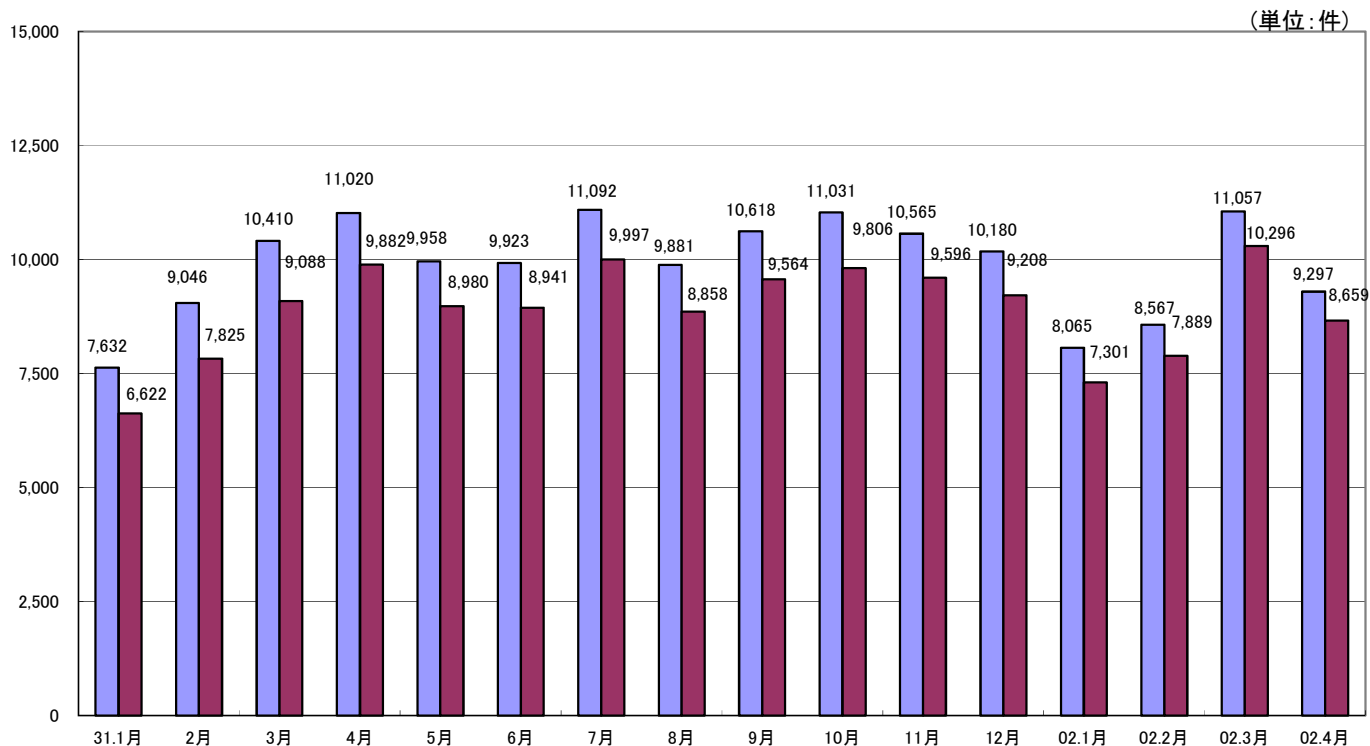
【フラット35】申請件数

(2020年4月末)

※提供: (独)住宅金融支援機構

2020年4月は、全体で9,297件、【フラット35S】が8,659件の申請となりました。
【フラット35S】の割合は全体の約93.1%(4月単月)となりました。

【フラット35】申請件数



※ フラット35の申請件数は、買取申請件数及び付保申請件数の合計です。
また、買取型及び保証型の双方に同時に申請している件数及び、再申請分を含みます。

最長35年 長期固定金利住宅ローン ハウス・デポ 【フラット35】

お問合せ・お申込みは……



[三井物産・JKホールディングスグループ企業]

株式会社ハウス・デポ・パートナーズ

TEL: 03-3517-1100(代表) FAX: 03-3517-1137

貸金業登録番号 関東財務局長(1)第01508号

日本貸金業協会会員 第005893号

金利が変わらない

安心でお得なローン

住宅取得に役立つ情報のご提供で

地元の工務店さまを応援しています。