



CONTENTS

- 『建築物石綿含有建材調査者』による事前調査義務化について…p.1
- 需要動向予測調査（2023年10月～12月期見通し）…p.2
- 10月開催！各地ジャパン建材フェア…p.3
- プライベートブランド『Bulls』特集…p.4～5
- 商品情報…p.6
- JKHD 未来研究所 東京ショールーム1周年記念イベント／E.COLLE「EV 普通充電用電気設備」紹介…p.7
- 『快適住実の家』オンラインセミナー紹介／合板天気図…p.8

10月着工の工事から『建築物石綿含有建材調査者』



による事前調査が義務化されました



石綿の事前調査は既に義務化されています

今回で説明する内容については、実は以前から段階的に規制強化が図られてきました。

- 2021年4月 全ての改修工事の石綿事前調査が義務化
- 2022年4月 一定規模以上の工事は、元請業者による工事前の調査報告が義務化
- 2023年10月 「建築物石綿含有建材調査者」による調査が義務化 ← 今回の変更

この事前調査は「工事の規模にかかわらず、全ての解体等の工事が対象」ということにも注意しなければいけません。そのうえで、一定の規模を超える工事については事前調査結果の報告が課されています（工事の規模については、図2にて説明します）。「石綿は入っていないだろうから大丈夫」「調査者の資格はないけど、やり方もわかってるし経験もあるから大丈夫」ではすまされない場合もあります。

図1

■ 建築物石綿含有建材調査者の種類

- 一般建築物石綿含有建材調査者
一般建築物石綿含有建材調査者に係る講習を修了した者で、全ての建築物の調査を行う資格
- 一戸建て等石綿含有建材調査者
一戸建て住宅および共同住宅の内部に限った調査（共有部分は除く）を行う資格
- 特定建築物石綿含有建材調査者
一般建築物石綿含有建材調査者の講習内容に加えて、実地研修や、口述試験を追加したもので、全ての建築物の調査を行う資格

石綿総合情報ポータルサイトより抜粋

図2

以下に該当する工事は報告が必要です（石綿が無い場合も報告が必要です）

工事の対象	工事の種類	報告対象となる範囲
すべての建築物 (建築物に設ける建築設備を含む)	解体	解体部分の床面積の合計 80㎡以上
	改修（※1）	請負金額が税込 100万円以上
特定の工作物（※3）	解体・改修（※2）	請負金額が税込 100万円以上

材料費も含めた
工事全体の請負代金

- ※1 建築物の改修工事とは、建築物に現存する建材に何らかの変更を加える工事であって、建築物の解体工事以外のものをいい、リフォーム、修繕、各種設備工事、足場の設置、塗装や外壁補修等であって既存の躯体の一部の除去・切断・破砕・研磨・穿孔（穴開け）等を伴うものを含みます
- ※2 定期改修や、法令等に基づく開放検査等を行う際に補修や部品交換等を行う場合を含みます
- ※3 報告対象となる工作物は以下のものです（なお、事前調査自体は以下に限らず全て必要です）
 - ▶ 反応槽、加熱炉、ボイラー、圧力容器、煙突（建築物に設ける排煙設備等の建築設備を除く）
 - ▶ 配管設備（建築物に設ける給水・排水・換気・暖房・冷房・排煙設備等の建築設備を除く）
 - ▶ 焼却設備、貯蔵設備（穀物を貯蔵するための設備を除く）
 - ▶ 発電設備（太陽光発電設備・風力発電設備を除く）、変電設備、配電設備、送電設備（ケーブルを含む）
 - ▶ トンネルの天井板、遮音壁、軽量盛土保護パネル
 - ▶ プラットホームの上家、鉄道の駅の地下式構造部分の壁・天井板
 - ▶ 観光用エレベーターの昇降路の囲い（建築物であるものを除く）※令和5年10月1日から追加



石綿総合情報ポータルサイト内のリーフレットより

「建築物石綿含有建材調査者」について

事前調査は、①「建築物石綿含有建材調査者」又は②令和5年9月までに日本アスベスト調査診断協会に登録された者が行います。①の「建築物石綿含有建材調査者」には図1の3種類が存在しますので、事業者様の業務内容に見合った資格を取得することが重要になります。また調査者資格の取得に際しては「受講要件」も細かく規定されているため、注意が必要です。

対象となる工事・規模基準について

先ほど「事前調査は工事の規模にかかわらず、全ての工事が対象」とお伝えしました。そのうえで、図2に該当する工事の場合は『石綿の有無に関係なく』報告が必要です。報告は原則「石綿事前調査結果報告システム」にて行うとされています。



今回の制度改正についての詳細は「石綿総合情報ポータルサイト」にて掲載していますので、事前にご確認ください。



<https://www.ishiwata.mhlw.go.jp/>

NEW

間仕切 プレイス・プレイス スウィング

詳しくはこちら ▶



プレイス スウィングに木目調のフレーム追加



上品な印象を与える採光窓 スモークをラインナップ



タチカワブラインド

本社 〒108-8334 東京都港区三田 3-1-12 Tel. 03-5484-6100（大代表）<https://www.blind.co.jp>

JK 情報センター
需要動向予測調査

2023 (令和 5) 年 10 月～12 月期見通し

● 工務店様による需要予測

国土交通省より 2023 年 6 月までの新設住宅着工数が発表され、1 月から 6 月までの累計は前年比 97.8% (40 万 9549 戸) となった。利用関係別では分譲マンション 105.3%、貸家 102.5%と堅調に推移する一方、分譲戸建ては 95.6%、持家に至っては 89.5%と前年同期比で 1 割以上の減少となった。分譲戸建ては 8 カ月連続、持家は 19 カ月連続の前年同月実績割れとなり、戸建て住宅の不振が顕著に表れている。

そのような中、2023 年 10 月～12 月の需要予測がまとまった。工務店様・販売店様ともに前回調査からマイナスポイントが縮小するとの回答となった。地域別では北海道、九州を除くすべての地域でマイナスが縮小する見通しとなり、秋需への期待感が窺える。リフォーム事業は、前回調査 (23 年 7～9 月) と比較して「増加」「減少」とともに大きな増減は無く仕事量の低調感は拭えないが、物件当たりの売上平均が「251 万円以上」と回答した割合が 30.6%から 37.8%に伸長しており、受注金額が高額になってきていることが窺える。

資材、エネルギー、人件費など様々なコストアップが要因となり住宅販売価格は上昇を続けている。一方、消費者は物価高により家計負担が増加しており、住宅取得意欲の低下を招いている。加えて、住宅ローン固定金利が上昇し、長く続いた低金利の状態に変化もみられる。2024 年 1 月からは住宅ローン減税が厳格化され、減税を受けるには省エネ基準適合が必須となり、性能に応じて借入限度額も異なってくる。必然的に取得者は検討の余地も広がるが、購入時の住宅価格だけでなく、ローンの優遇や光熱費も見越した提案がより一層求められる。

● 主要メーカー様による販売予測

主力メーカー販売予測は、窯業・断熱以外は前回調査 (23 年 7～9 月) から減少予測が縮小。住設機器は「増加」が「減少」を上回る結果になっていることから、新設住宅着工は横ばいながら、リフォーム・リノベにおいて一定量の確保が可能と見ていると捉えられる。

	増加予測	前年並予測	減少予測
合 板	25.0%	25.0%	50.0%
木質建材	29.4%	29.4%	41.2%
窯業・断熱	17.3%	43.6%	39.1%
住設機器	29.2%	45.8%	25.0%

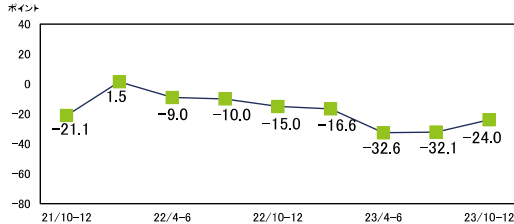
● 各種調査について

各種調査の総回答数は 3226 社。今年 10 月からインボイス制度が始まるが、約半数の企業が発行事業者登録を完了し、適格請求書の整備も進んでいる。登録しない企業も 1 割程度いるが登録予定の企業は対応が急がれる。

物流の 2024 年問題では、対策検討中の企業が 3 割程度。人材確保は重要なテーマではあるが、事業の安定継続の為にドライバーを含めた物流従事者の労働時間削減への様々な取組みを強化する必要がある。

BCP 対策は、事業継続ガイドラインを各省庁が策定しており、これから取り組む 4 割弱の企業は是非参考にしていきたい。大規模災害発生時には社員の人命や健康を守ることが最優先事項となる。飲食料の備蓄、屋内外の安全対策、そして非常用電源などの確保を進めていただきたい。

工務店様による景気動向の推移

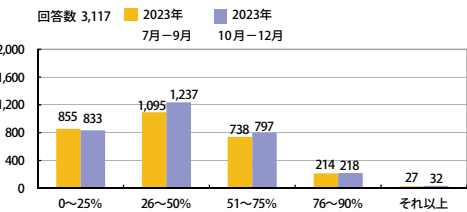


過去 2 年間の仕事量の見通しをポイントで表したグラフ。

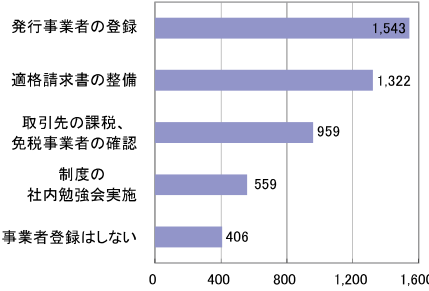
詳細は当社ホームページをご確認ください



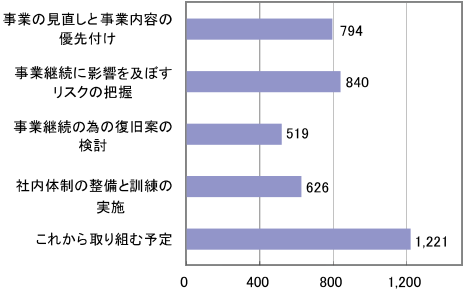
工務店様における月のリフォーム仕事量の割合



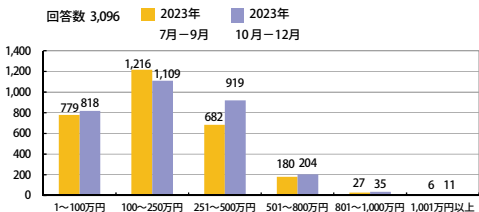
2023 年 10 月よりインボイス制度 (適格請求書等保存方式) が施行されます。貴社の対応状況を全てお答えください。(複数回答可)



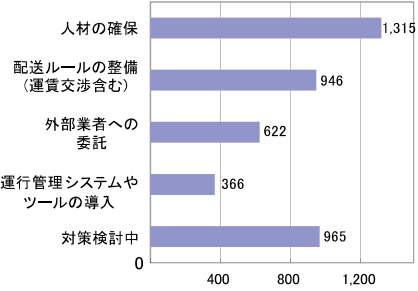
豪雨や地震などの自然災害、感染症拡大、物流やサプライチェーンの混乱、サイバー攻撃など企業の事業継続リスクが年々高まっています。貴社の BCP (事業継続計画) 対策の取り組み状況を、全てお答えください。(複数回答可)



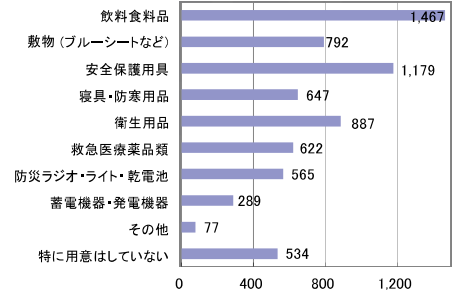
工務店様における 1 物件あたりの売上平均



物流の 2024 年問題について、貴社が対策として進めている内容をお答えください。(複数回答可)



自治体によっては、大規模地震の発生から 3 日間は従業員を施設内に留めておくことを企業に対して努力義務としています。貴社が防災備蓄品として用意しているものを教えてください。(複数回答可)



意匠性が高く、軽量なグローバルスタンダード屋根材

ファイバーグラスシングル

リッジウェイ

- 重厚感ある陰影を生み出す 2 重構造
- 地震に強い 軽量設計
- 高い防火性・耐風性

<カラーバリエーション>

吉野石膏グループ

旭ファイバーグラス株式会社

カスタマーセンター (平日のみ) 9:00～12:00 13:00～17:30 TEL:0120(99)6388

リッジウェイ 検索 https://www.afgc.co.jp/product/roofing_material

NEW

デザインと機能が進化した、新しいデラックスタイプの「乾太くん」が登場。

ガス衣類乾燥機 **乾太くん** デラックスタイプ 9kg/6kgタイプ有り

くわしくはこちらから

Rinnai

リンナイ株式会社 本社/〒454-0802 名古屋市中川区福住町2番26号 <https://www.rinnai.co.jp>

10月開催！

各地ジャパ。ン建材フェア

第 36 回 関西ジャパン建材フェア

10月19日（木）10:00～17:00
10月20日（金） 9:00～16:00

テーマ

To Be a “R”eader 次世代のリーダーに

Leader：関係各社様と弊社が常に業界の先頭に立つ。
Read：業界の教科書・見本となる商材を提案。
Reader：時代の流れに乗り、先見の目を持つ人になる。
という3つの思いを込めています。

見所！

「特価市」当日限定お値打ち品を多数ご用意。
「電材市・Bulls・木質素材コーナー」地球に優しく、普段の暮らしを最適に。潜在ニーズを掘り起こす展示など、時代に沿った商材をご提案。「セミナー」変化する住宅制度に取り残されない為の準備等分かりやすく端的に説明。他に「ゴルフレッスン・整体施術・キッチンカー」が展示会を盛り上げます。



第 15 回 四国ジャパン建材フェア

10月25日（水） 9:30～16:00

テーマ

Sustainable 住環境
～つなぐ今、つなげる未来～
ROAD to 2030

環境に配慮した快適な住まいと豊かな暮らしを実現するため、『サステナブル』をキーワードとして、『サステナブルな住宅』について、ご来場されるお客様に考えていただくきっかけになればという思いを込めて今回のテーマにしております。

見所！

長く住み続けられる住宅づくり、資産価値の高い住宅づくりを、出展メーカー様と共に使命感を持って提案させていただきたいと考えております。また、2025年度からスタートする省エネ性能適合義務化を皮切りに2030年度に向けて ZEH への取り組みが重要となってきております。優遇制度を含めた国の方針の流れを発信させていただくと共に、ZEH 住宅を構成するにあたり新たな設計のサポートメニューである ZEH パッケージのご提案をさせていただきます。



第 18 回 九州ジャパン建材フェア

10月26日（木）10:00～17:00
10月27日（金） 9:00～16:00

テーマ

今を結び未来へ繋げる

リアル展示会を通して、関係各社様を結び、未来の家づくりにつなげられる展示会をコンセプトとし、上の世代から下の世代へ思いを引継ぎ、より良い展示会にしていきたいという強い願いを込めてこのテーマにしております。

見所！

『ZEH 仕様作戦会議』と題し、ヒアリングシートをもとに工務店様が、オリジナルの ZEH プランを作成できるようなブースを準備しております。特価市場では約3億円分の商材を集めて、当日売りタイムセール、他には、台風や地震等の自然災害に備えて防災コーナーや、防犯コーナー、ショールーム連動キャンペーンと目白押しの展示会となっております。



建材問屋のセレクトショップ
あつめて
こだわって
くみあわせる
ジャパン建材の
あたらしい提案スタイル



ジャパン建材セレクト建材プロジェクト

Japan Kenzai Co.,Ltd.



山形市立おおぐろの森中学校
photo susumu KOSHIMIZU©

現代の最新技術と自然の融合が、木肌と構造表現の美しさに表れます

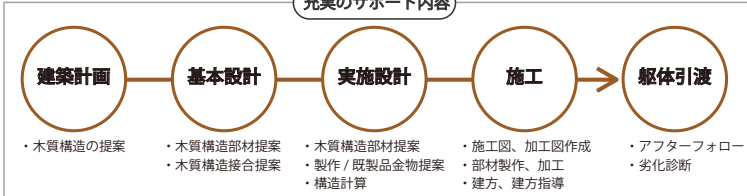
適材適所設計を実現

多様な木造建築を扱っており、設計に最適な部材を用いた適材適所設計が可能です。公共施設への地場産材の活用や、構造設計事務所としての設計サポートも行います。先進的な鉄骨造や鉄筋コンクリート造との混構造設計にも対応いたします。

中大規模木造建築への柔軟な対応

ファブリケーターとしての役割から製造・加工した部材の施工も実施。
またご要望に応じて施工支援を行います。

充実のサポート内容



構造計画・構造設計・積算・部材加工・建方施工



ジャパン建材株式会社 木構造建築室

〒136-8405

東京都江東区新木場 1-7-22 新木場タワー 6 階
TEL:03-5534-3719 FAX:03-3521-1780



2023.10

recommend item ジャパン建材プライベートブランド“Bulls”だけの価値



KIHIシート/防蟻テープ/テクノ防蟻フォーム/バリア・ボム



シロアリ対策は「駆除」から「侵入させない時代」へ

防蟻革命

シロアリ保証 1000万円

20年



シロアリ対策は「駆除」から「侵入させない」時代へ。

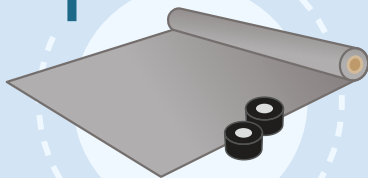
一般的なシロアリ駆除の考え方は「殺虫」目的。

忌避性を基本にし、シロア리를建物に侵入させない新しい考え方。

業界初、損保会社の20年保証でシロアリ問題の不安を解消します。

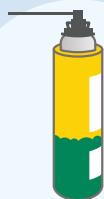
3つのアイテムを使うだけで、損保会社の10年保証・20年保証が選べます。

item
1



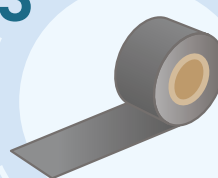
KIHIシート・防蟻テープ

item
2



テクノ防蟻フォーム

item
3



バリア・ボム

お問合せは お近くのジャパン建材営業所 まで

アルミ階段手すり SEN [セン] new

スッキリシンプルが人気のモダンデザイン。

現代住宅にぴったりな
スッキリシンプルでラインが生きた
モダンデザイン手すり。
階段や吹き抜けに圧倒的な
カラーバリエーションで
ワンランク上の空間を演出します。



BB パーンブラック



FK フロストブラック



FC フロストチャコールグレー



FS フロストシルバー



DG ダークグリーン



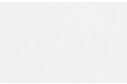
GG グラスグリーン



DL ダルブルー



FR フロストブラウン



FW フロストホワイト



MH ミルキーホワイト



TB タンベージュ



RR ロイヤルレッド



DR ダルレッド



■ 仕上げ加工



切削無し



切削有り

■ 取り付け方法

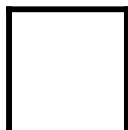


ベースプレート

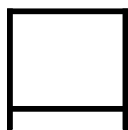


壁付けプレート

■ タイプ



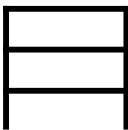
101



102



103



104

ゼオライト内装塗装材 COCU [コキュウ] new

壁も呼吸する時代

自然素材のゼオライトを配合した内装用塗り壁材。
ナチュラルな質感で使い古された味のある風合いに、
落ち着いた上品さを持ち合わせた内装仕上げ材です。

優れた調湿力



湿度が高い時 吸う
湿度が低い時 吐く

みずから空気中の水分を呼吸し、
(湿度が高い時は吸い、乾燥時は吐く)
一年中快適な湿度を保ちます。
調湿することで結露を防ぎ、
カビなどの発生を防ぎます。
建物を健全に保ち、耐久性を向上させます。

優れた消臭力



吸着して脱臭

悪臭や有害物質
(アンモニア・硫化水素・メチルメルカプタン・
トリメチルアミン・アセトアルデヒド・イソ吉草酸)
を微細孔の中に取り込んで吸着・脱臭するのが得意。
クリーンな空気を作り、
シックハウス症候群などを予防します。



- ビニールクロスや古壁の上から塗れるのでリフォームにも最適!
- ローラー仕上げ
コテ仕上げ
吹付仕上げに対応
- しっかり密封すれば余っても長期保管OK
- ホルムアルデヒド
放散等級F☆☆☆☆
登録番号2304016

■ カラーバリエーション



シャビースノー



シャビーリーフ



シャビーアッシュ



シャビーシルバー



シャビーグレー

シンプルかつ機能的、住宅外観に似合う宅配ボックス ヴィコDB / ミース

株式会社 ユニソン

ヴィコDB

ポストと宅配ボックスが一体となっているので場所を取らず省スペースで設置可能です。化粧扉で鍵の機構を隠しているので見た目にもすっきり。また、木目調3色・マット調3色のカラーバリエーションが建築デザインに調和します。オプションによる設置方法が豊富で、壁面埋込み、据え置き、スタンドなど、設置場所や敷地の形状に合わせた設置方法を選択していただけます。



ミース

2つの宅配ボックスとメール便対応の郵便ポストが一体となった機能門柱ユニット。正面パネルが見た目をフラットにし、美しいシルエットを実現しました。アップローチと荷物を取り出すスペースを共有できる側面取り出しタイプなので狭小地にもおすすめ。パネル以外が一体となった完成品なので、現場での組み立てが不要です。ビスは正面パネルを取り付けるための6本しかなく、施工性を高めました。



天然木の意匠性と、高い不燃性能を両立 木質壁・天井材「the wall」突き板不燃タイプ

朝日ウッドテック株式会社

内装制限のかかりやすい住宅のキッチンや、公共物件、商業施設等、幅広い物件で天然木の個性ある壁天井材をお使いいただけます。

【銘木の突き板を使用した高い意匠性】

製品正面には厳選したレッドシダー突き板を採用。濃淡の差や、キャラクターにより本物の木の息づかいを感じていただけます。

【発熱性試験に 100%合格】

責任あるメーカーとして安心してお使いいただけるよう、100%基準に合格するという高い水準の不燃性能を6年かけて実現しました。

【5つの衛生性能を備えた「ハイジェニック仕様」】

SIAA基準の抗ウイルスと抗菌性能、耐薬品性能、対汚染性能、室内空気環境性能とこれからの住まいに求められる5つの衛生性能を備えています

特殊樹脂塗装

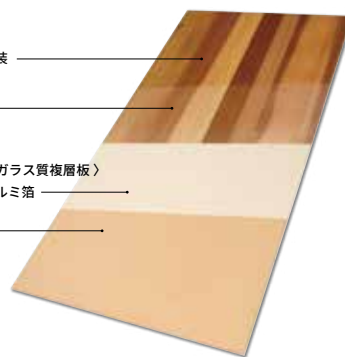
銘木単板

〈特殊火山性ガラス質複合板〉

薄葉紙貼アルミ箔

+

基材層



Bullsテープ 気密・防水用

ブルズの実績と経験が生んだ
粘着テープは気密・防水に効く！

- 安心の高耐久性 ●環境に優しい
- 抜群の手切れ性
- 夏・冬OK
- 多種多様



ブルズクロス011
ブルズクロス031

ブルズクロスSBW
ブルズメッシュMCW
ブルズスパンエース



ダブルハニカムの空気層が内窓並みの断熱効果を発揮！

「ハニカム・サーモスクリーン」



eタッチ ウィンドウタイプ NEW

電気工事不要の新型電動タイプ - ポールスイッチタイプをラインアップ！

「ハニカム・サーモスクリーン」
みらいのたね賞 2018 受賞製品



製品
特長

- ①簡単操作
- ②電源工事不要
- ③低コスト
- ④高断熱：2.41^{*} W/(m²・K)

^{*}ハニカム・サーモスクリーン+アルミサッシの熱伝導率



ポールスイッチで
簡単操作



ACアダプターで
充電可能



JKHD
未来研究所
東京/ヨールー

BOSCHの食洗機 全機種展示

ジャパン建材フェアで大好評だった話題の新商品、BOSCHの食洗機を全機種見れるのはJKHD未来研究所だけ。Bullsではオーダーキッチンはもちろん、システムキッチンにも対応できるよう施工も合わせて対応可能です。

※ 一部施工不可な商品あり

LIXILシエラにBOSCHの食洗機を組み込んだ新しい提案
2023年8月23-24日開催のジャパン建材フェアにて展示



1st ANNIVERSARY EVENT
1周年記念イベント

JKHD未来研究所1周年を記念して10月16、17日にイベントを開催します。
展示商品をリニューアルしプライベートブランドBullsとセレクト建材mokiを中心に、この商品を使ったら暮らしがどう変わるか提案します。設計やデザイナーさんのご参加もお待ちしております。

10.16-17 10:30 - 17:00 入場無料



東京都新宿区西新宿3-7-1
新宿パークタワーOZONE 6階

電材課 商品紹介

E.COLLE



シンプルかつスマートなデザイン《戸建て家庭向け》

EV普通充電用電気設備【コンセントタイプ】

住空間にマッチしたキャビネットに
盗電・盗難防止の安心をプラスした
EV・PHV充電用電気設備です。



- ①電源スイッチ内蔵 (充電作業の安全性を考慮)
- ②EV充電用コンセント付
- ③ケーブル(余長分)のスマート収納

樹脂製

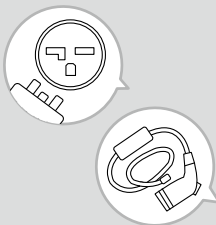
金属製

品番：ECLG
設計価格：¥17,700(税抜)
(¥19,470 税込)

品番：ECPW
設計価格：¥67,900(税抜)
(¥74,690 税込)

品番：ECPS
設計価格：¥134,000(税抜)
(¥147,400 税込)

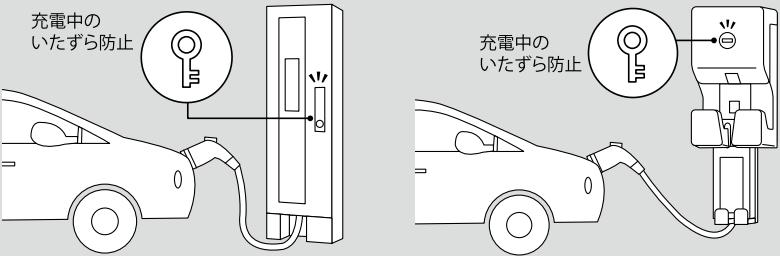
※充電ケーブルは
付属しておりません。



充電中も施錠できるキー付キャビネット
なら安心。

EV充電用コンセントはキー付ドアで施錠。

キー付キャビネットの中に充電ケーブル
を保管。



※詳細は E.COLLE カタログ vol.4 をご参照ください。

「快適住実の家」会員限定セミナー



株式会社タカショー

「家と庭（外構）の一体提案」受注につなげる
外構基本知識セミナー

&

株式会社ネットプロテクションズ

「NP後払いair」請求・集金DXを実現する
後払い決済のご提案

日時 2023年10月12日（木） 15:30～16:50

15:30～16:30「家と庭（外構）の一体提案」受注につなげる 外構基本知識セミナー
16:30～16:50「NP後払いair」請求・集金DXを実現する 後払い決済のご提案

形式 オンライン開催

講師：佐藤 孝二 氏

株式会社タカショー 販売企画担当部長

●セミナー概要

「家と庭（外構）の一体提案」
受注につなげる 外構基本知識セミナー
—ゾーニングのデザインポイント編—
・エクステリアの必要性について
・エクステリアのスタイルについて
・ゾーニングのポイントについて

講師：松本 一真 氏

株式会社ネットプロテクションズ

●セミナー概要

「NP後払いair」請求・集金DXを実現する
後払い決済のご提案
請求先の与信審査から請求書発行・入金
管理・督促・集金までを全てデジタル化
して、社内の請求・集金業務の効率化を
実現する方法をご紹介します！

◆参加費用・参加方法

参加費用：無料

お申込みフォームは随時会員様向けメルマガでもお知らせしております！

◆注意事項（全セミナー対象）

※当セミナーは【快適住実の家会員様限定】となっております。

※当セミナーの見逃し配信はございません。

※セミナーメニューについては、予告なく変更する場合がございますので予めご了承ください。

※ご不明点は弊社、担当営業所までお問い合わせください。

合板
天気図



曇りのち晴れ

ジャパン建材 合板部
部長 猪爪 清和

新設住宅着工戸数

2023年7月は68,151戸（前年同
月比6.7%減）で2カ月連続の減少と
なった。その内、木造住宅は40,136
戸（前年同月比3.9%減）で16カ月
連続の減少となった。季節調整済年率
換算値は77.8万戸で前月比4.1%減、
2カ月連続の減少となる。

利用関係別では、持家が20,689戸
（前年同月比7.8%減）で20カ月連続
の減少、貸家は30,170戸（同比1.6%
増）で先月の減少から再びの増加、分
譲住宅は16,979戸（同比17.6%減）
で2カ月連続の減少となった。分譲
の内訳はマンションが5,797戸（同
比28.0%減）で3カ月ぶりの減少、
戸建ては11,066戸（同比11.2%減）
と9カ月連続の減少となった。

貸家は増加したが、持家及び分譲住
宅が減少したため、全体で前年同月比
6.7%の減少となった。

国内・輸入合板の供給量

7月の国内合板生産量21.8万㎡（前
月比99.9%、前年同月比82.1%）と
発表された。その内、針葉樹合板の
生産量は21.4万㎡（同比99.9%、
82.8%）となり、出荷量は21.9万㎡
（同比102.3%、87.3%）で在荷量は
16.3万㎡となった。

輸入合板の7月度入荷量は15.0

万㎡（前月比105.1%、前年同月比
62.1%）となった。国別入荷量は、
マレーシアが3.9万㎡、インドネシア
が5.1万㎡、中国が3.7万㎡となって
いる。

2023年入荷量累計では、マレーシ
アが前年比53.2%、インドネシアが
63.1%と、かなり入荷が少ない状況
になっている。

今後の見通し

輸入合板に関しては、7月は入荷量
15.0万㎡（前年同月比62.1%、1
月～7月累計66.3%）と近年にない
ほど少なく、大方の予想以上に減少し
ている。今後は雨季入りによる原木問
題などから、急激な生産増は見込めな
い状況である。港頭在庫も極めて低水
準であることから、アイテムによって
は欠品状態が起きると推測され、先行
き仕事が見えている分は早め早めに手
配することが肝要と考える。

国内針葉樹合板市況は、各メーカー
の減産により生産量が抑制される中、
出荷は堅調に推移したお陰で在庫量が
16.3万㎡まで削減された。価格も落
ち着いた相場感になっており、減産を
含めた生産調整を継続することで、販
売価格は安定すると思われる。

ジャパン建材株式会社は
「J-GREEN」事業を推進することで、
人と環境にやさしい社会づくりに
貢献してまいります。

今後、木質素材全般において、クリーンウッド法や
SDGsに対応し環境に配慮した素材が急速に広まる
であろう未来をお客様に認知して頂くため、動画を
制作しました！

動画はこちらから▶



SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS



JKホールディングスグループは
サステナブルな社会構築への取組を
推進しています。

