



CONTENTS	●屋根葺き材に対する強風対策が強化されます…p.1～2	●注目！省エネ住宅の性能評価制度「BELS」ジャパン建材に申請サポートお任せください！…p.3
	●ブルズ木材会メンバーご紹介①／●第27回雙環フォーラム開催のご案内…p.4	●ファニチャービジネス紹介② ショールームのご案内…p.5
	●イチオシ！Bulls／●電材課 商品紹介 E.COLLE…p.7	●商品情報…p.6
	●快適住まいの家「会員応援セミナーのご案内」／●合板天気図…p.8	

屋根葺き材に対する強風対策が強化されます

国土交通省は、大型の台風などで屋根瓦が吹き飛ばされる恐れのある住宅に対して、建築基準法に基づく瓦の安全基準を見直し、強風対策を強化する支援制度を設けました。激甚化する風水害への対策を一層強化するものです。改正される項目について簡単にまとめました。

■きっかけは2019年の台風15号

今回の強風対策に至ったきっかけは、まだ記憶に新しい「2019年の台風15号（令和元年房総半島台風）」です。この台風では千葉県を中心として、強風による被害が多数発生しました。ゴルフ練習場の鉄塔が倒れ民家を直撃した映像を覚えている方も多いかと思います。建物（住宅）の損壊も千葉県を中心に9万戸にも及び、特に現行の建築基準法の告示基準で緊結の対象となっていない部分で多くの被害が発生しました。

これを踏まえて国土交通省は、今後は屋根葺き材に対する強風対策の方向として、新築の全ての建築物について屋根瓦の緊結方法の見直しを進めるとともに、既存の建築物の改修を促進すること、さらに沿岸部の建築物については、特に小屋根に採用する耐風性能の検討を進めることを決めました。

また、既存の建築物については、義務の対象外ですが、早めの改修を促すために支援制度が創設（耐風診断にかかる費用の補助、改修費の補助など）されます。

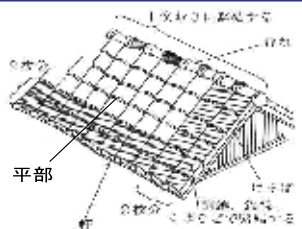
■強化されたところは…

今回の法改正では、「瓦屋根標準設計・施工ガイドライン」※1に準拠した「ガイドライン工法」を建築基準法の告示基準として位置づけ、新築時の全ての建築物に義務付けることにしています。ガイドライン工法の導入によって、強風対策だけでなく大地震の揺れにも対策を講じることが可能になります。（※1…（社）全日本瓦工事業連盟、全国陶器瓦工業組合連合会、全国厚形スレート組合連合会 発行）以下、簡単に改正された項目について説明します。

1. 瓦の緊結方法に関する基準の強化 (昭和46年建設省告示第109号)

瓦屋根は、ガイドライン工法に準拠した緊結方法又はこれと同等以上の耐力を有する方法でふく必要があります。緊結方法だけでなく、耐久性についても明確に定められました。

国土交通省ホームページより



改正の概要

建築物の瓦屋根に係る現行の仕様基準（S31年に政令に規定、S46年に告示に移行）を改正し、業界団体※1作成の「瓦屋根標準設計・施工ガイドライン」の仕様を義務化する。

<主な改正事項>

（緊結箇所）	軒、けらば（端部から2枚までの瓦） むね（1枚おきの瓦）	⇒	軒、けらば、むね、平部の全ての瓦
（緊結方法）	銅線、鉄線、くぎ等で緊結	⇒	瓦の種類、部位、基準風速に応じた緊結方法を規定

改正告示概要

瓦屋根は、以下の緊結方法又はこれと同等以上に耐力を有する方法でふくこと。ただし、平成12年建設省告示第1458号に従った構造計算によって構造耐力上安全であることが確かめられた場合はこの限りでない。

緊結箇所	全ての瓦	
緊結方法（※2）	軒、けらば むね 平部	3本のくぎ等（くぎ*又はねじ）で緊結 ねじで緊結 くぎ等で緊結（詳細は下表参照）
	耐久性	屋根ふき材・緊結金物にさび止め・防腐措置をすること

<平部の瓦の緊結方法> ※3

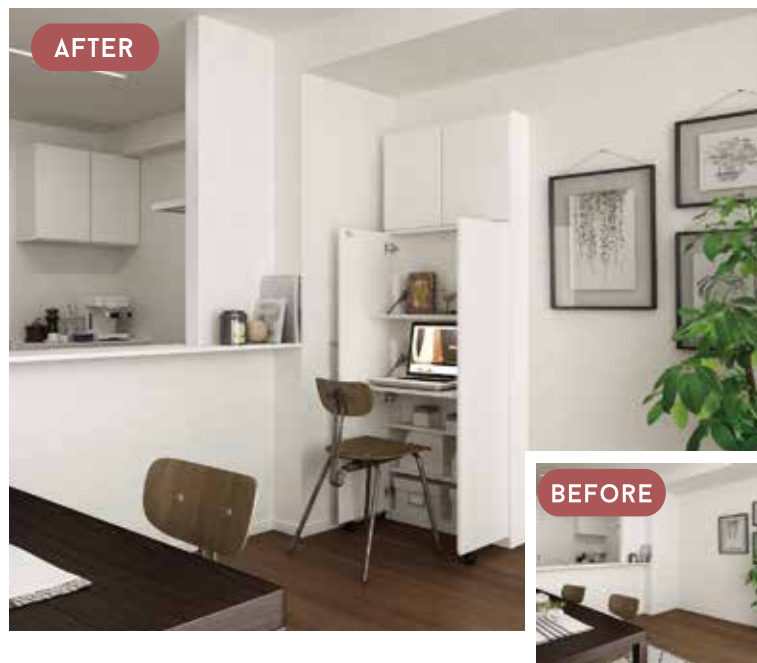
基準風速V ₀	30m/s	32～36m/s	38～46m/s
瓦の種類			
F形	くぎ等2本で緊結	くぎ等2本で緊結	使用不可
J形、S形			
防災瓦（J形、S形、F形）			

**フックその他これに類する部分によって構造耐力上有効に組み合わせる方法

※1 （社）全日本瓦工事業連盟、全国陶器瓦工業組合連合会、全国厚形スレート組合連合会

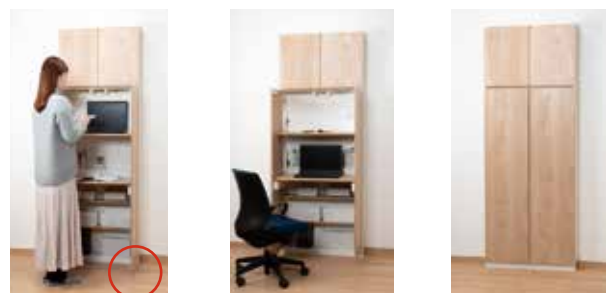
※2 緊結強度は銅線、鉄線、くぎ、ねじ

※3 平成12年建設省告示第1454号に規定



スイッチプラス740

在宅勤務・テレワークをサポート
作業しない時はデスクを格納できるのでスッキリ！



キャスターレスタイプが追加。見た目がスッキリします。

大建工業株式会社

本社／〒530-8210 大阪市北区中之島3丁目2番4号
（中之島フェスティバルタワー・ウエスト14F）

キノウを超える、ミライへ。
DAIKEN

WEB カタログ



2. 既存不適格建築物の増改築時に適用される基準（屋根） （平成17年国土交通省告示第566号等）

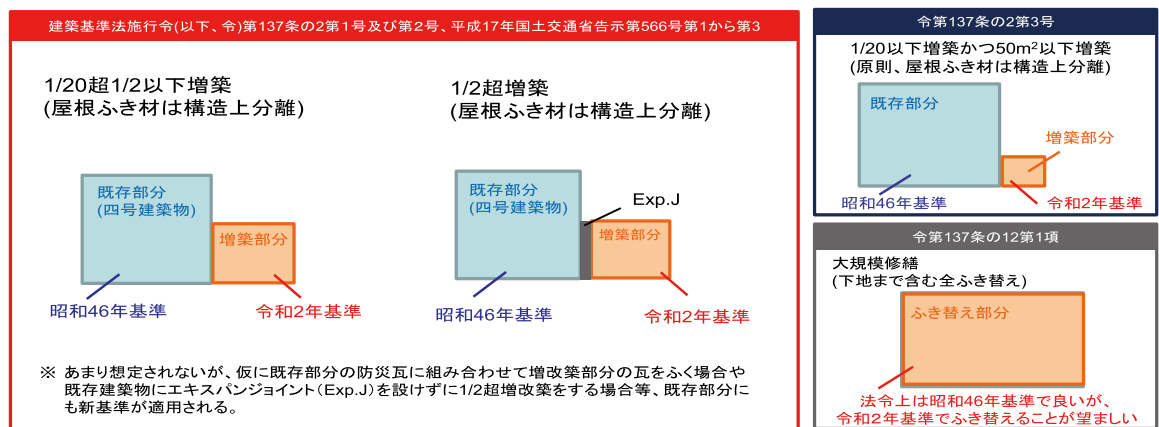
今回の改正で「既存不適格」となった建築物については、建築基準法上「既存不適格建築物」となり、直ちに新基準の適合を求められることはありません。増改築する場合、増改築部分以外の既存部分は新基準を基本的に遡及適用しないとしています。

国土交通省ホームページより

既存不適格建築物の取扱いの考え方

- 今回の改正により、昭和46年建設省告示第109号に不適格となる瓦屋根を有する建築物は、建築基準法上既存不適格建築物となり、ただちに新基準適合を求められることはない。
- 今回の改正で既存不適格となった建築物を増改築する場合、増改築部分以外の既存部分へは、新基準を基本的に遡及適用しない扱いとする。
※一般的に建築基準法の既存不適格建築物は増改築などを行う際にその時点の最新の基準への適合が求められる。

増改築時等の取扱い(伏図)



3. 風圧力を算定する基準（地表面粗度区分）の合理化 （平成12年建設省告示第1454号）

地表面粗度（ちひょうめんそど）とは、地表面の粗さ（≒都市化の状況）を意味したもので、区分Ⅰ（都市計画区域外にあって、極めて平坦であり障害物がない…海岸沿い）から区分Ⅳ（都市計画区域内にあって、都市化が極めて著しいものとして特定行政庁が規則で定める区域…大都市）に分類されています。構造計算を行う際に重要なものになっています。

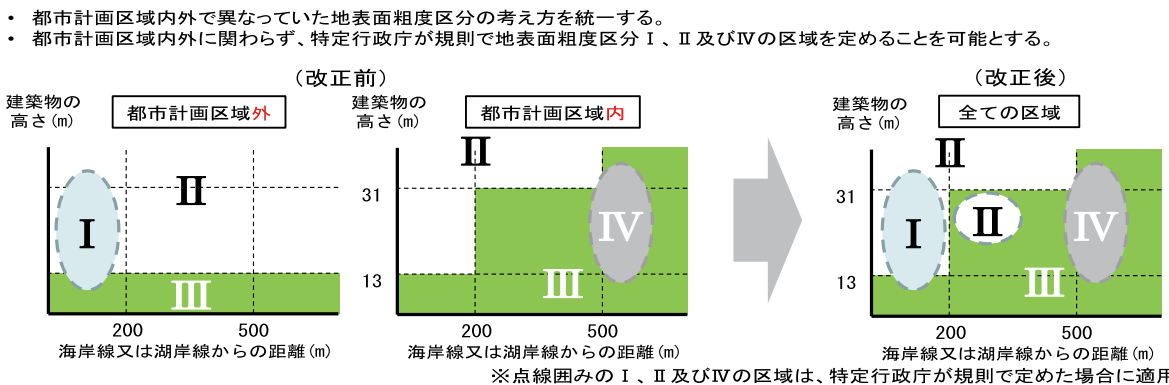
今回の改正では、都市計画区域の内外にかかわらず、特定行政庁がⅠ・Ⅱ・Ⅳの区域を定めることが可能になりました。

国土交通省ホームページより

地表面粗度区分

- 地表面に建築物や樹木等の障害物が多いほど、風速が低減され、建築物に作用する風圧力も小さくなる。
 - 建築基準法の構造計算にあたっては、地表面の障害物の影響を考慮するため、地表面の粗さを4段階（Ⅰ～Ⅳ）に区分し、各区分に対応した一定の補正係数を乗じて、風圧力を算定している。
- Ⅰ Ⅱ Ⅲ Ⅳ
- 日本建築学会：建築物荷重指針・同解説より

改正の概要



手軽に省エネ

ハニカム・サーモスクリーン

しっかり断熱のダブル構造!

アルミサッシ + 1枚ガラス

ハニカム・サーモスクリーンを設置

電気代 約20%節約

熱貫流率 6.51 W/m²・K → 2.42 W/m²・K

エアコン 電力 1000 kWh → 790 kWh

W構造で 冷気 暖気 しっかりガード

〒136-8405 東京都江東区新木場 1-7-2 新木場タワー 11F

TEL : 03-5534-3716 FAX : 03-5534-3856

ジャパン建材株式会社

洋室天井 CIELO CEILING

【シエロシーリング】

ランダムタイプ ライトメイプル

ランダムタイプ ソフトミディアムメイプル

シングルタイプ ソフトミディアムウォールナット

木目柄の意匠と施工性を高めたインテリア天井材。リビングやベッドルーム、ダイニング・キッチン等、空間を上質に彩ります。

■薄型設計で簡単施工。 ■シンプルでフラットな目地ライン。

■4面実加工でどこまでも美しくフラットな連続設置が可能。

■メイプル、ウォールナット&オーク。全8色をラインナップ。

シングルタイプ

ランダムタイプ

ライトウォールナット ソフトミディアムウォールナット ミディアムウォールナット

ライトメイプル ソフトミディアムメイプル

ライトオーク ダークオーク

南海プライウッド株式会社

〒760-0067 香川県高松市松福町1-15-10号 TEL (087)825-3655 FAX (087)825-3641

<https://www.nankaiplywood.co.jp/>

南海プライウッド 検索

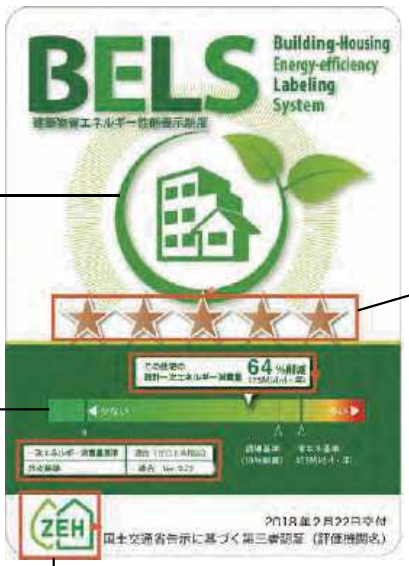
注目！省エネ住宅の性能評価制度「BELS」 ジャパン建材に申請サポートお任せください！

「2050年カーボンニュートラル宣言」や「2030年新築住宅のZEH定着化」など、近年、国を挙げた省エネ住宅の推進が行われています。

こうした動きの中で注目されている制度がBELS（Building-Housing Energy-efficiency Labeling System）。建築物の省エネ性能を、登録を受けた第三者機関が評価・表示することで、住宅性能を

公平に評価できる認証制度です。長く暮らす住まいを安心して購入できる指標の一つになります。

また、このBELSを「住宅の省エネ性能等を証明する書類」として利用可能な補助金が増えています。利用される際はジャパン建材の申請サポートにお任せください。



戸建・共同住宅を表すマーク

左側に印があるほどエネルギー消費量を削減している

★の数が多いほど省エネ性能が高い

ZEH, Nearly ZEH, ゼロエネ相当マーク

BELSとは新築・既存の別を問わず、全ての建築物を対象とした省エネルギー性能等に関する評価・表示を行う制度です。

**BELS を利用可能とする
主な補助金制度**

ZEH 支援事業

地域型住宅グリーン化事業

すまい給付金

グリーン住宅ポイント

★ サポート内容 ★

仕様の提案

外皮計算

一次エネルギー消費量計算

評価申請図書の作成

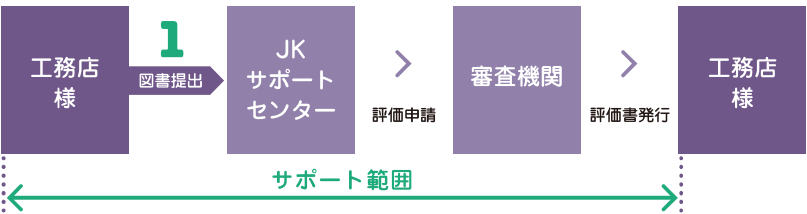
評価申請の申請代行

質疑内容調整

工務店様にご用意いただく図書

- | | |
|-------------|---------------------------|
| 1 サポート依頼書 | 6 立面図 |
| 2 付近見取図、案内図 | 7 矩計図 |
| 3 配置図、敷地求積図 | 8 仕様書（断熱材、設備機器など仕様がわかるもの） |
| 4 床面積求積図 | 9 確認申請書（写） |
| 5 各階平面図 | 10 24時間換気資料 |

申請の流れ 工務店様のお手続きは図書提出の1回だけ。



* 図書に不足や不備事項があった場合はその限りではありません。
ご確認連絡のうえ、追加や変更での図書提出が必要となります。

サービスご利用料金

『快適住実の家』
会員様料金

★★～★★★★★

¥50,000 (税別)

★★★★★(ZEH)
※Nearly ZEH含む

¥90,000 (税別)

(別途審査機関手数料あり)

※上記金額は基本料金です。状況により別途費用が加算される場合があります。
また、審査機関への申請費用は、審査機関から工務店様への直接請求となります。

「快適住実の家」にご入会いただくと
こちらの会員様料金でサポートが
受けられます！

詳細は快適住実の家 事務局またはお近くのサポートセンターまでお問い合わせください

* 「快適住実の家」事務局 TEL：03-5534-0651 E-mail：kj-ie@jkenzai.com

* 「快適住実の家」ホームページもぜひチェックください！ <https://kj-ie.co.jp/>



快適住実の家 HP

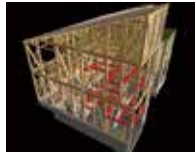
ブルズ木材会メンバーご紹介 ⑩

ブルズ木材会は、日本国内の地域ごとに特色ある木材・製材品をより多くの皆様に適材適所にご活用いただきたいとの思いから発足した国産材のスペシャリストのグループです。

ポラテック株式会社

【会社概要】

代表役員：代表取締役 中内晃次郎
本 社：埼玉県越谷市新越谷 1 丁目 71 番地 2 号
TEL 048-987-7888・FAX 048-987-8260
設 立：1978 年 8 月
資 本 金：4 億 4,000 万円
従業員数：1025 名（2021/06/21 時点）



ウッド・イノベーター NEXT

【事業内容】

ポラスグループのプレカット事業は、日本全国の 6 工場で月産 17 万坪以上の生産力を有しており、生産量日本一を 20 年連続で継続しております。

近年は非住宅分野の強化を進めており、全国に配置した専任担当による地域の皆様との協業、また、ポラス暮らし科学研究所が開発したオリジナル商品を用いた木造化の推進を行っています。「ポラテック木造非住宅の会」と称して、非住宅分野に携わる方々の情報を繋ぐことにより、ネットワークの構築もしております。

住宅分野ではオリジナル構造計算ソフト「ウッド・イノベーター NEXT」を用いた設計業務をご提案しています。スキップフロアや斜め壁などのプランも詳細な構造計算が行えます。また、過去の地震波をあてて解析を行うことで、建物の弱点を克服した構造とすることが可能です。



坂東工場 テクノフィールド

【関連会社】

ポラテック西日本株式会社
代表役員：代表取締役 中内 晃次郎
本 店：滋賀県甲賀市甲賀町 隠岐 2403-17
設 立：2013 年 3 月
資 本 金：3,000 万
従業員数：267 名

ポラテック富士株式会社
代表役員：代表取締役 中内 晃次郎
本 店：静岡県富士市 大淵字元篤 3800-7
設 立：2012 年 3 月
資 本 金：3,000 万
従業員数：150 名

ポラテック東北株式会社
代表役員：代表取締役 中内 晃次郎
本 店：宮城県加美郡加美町 菜切谷字中野一番 5-4
設 立：2012 年 3 月
資 本 金：1,000 万円
従業員数：67 名



一般流通材と住宅用プレカット加工機の利用による合せ柱・重ね梁（オリジナル構造部材）と、CLT 耐力壁を使用した木質構造による 3 階建てのオフィスビル



バルテノン・スカイ：当社オリジナル耐力壁（バルテノン ZERO）と登り梁の組み合わせにより大空間を演出



ボルトラス：三角形状や水平屋根に対応可（写真は 15,455mm スパン）

第27回 双環フォーラム

『佰食屋』の働き方改革

～売上を、減らそう。たどりついたのは業績至上主義からの解放～

2021年 YouTube プレミア公開！！

11月22日(月)

15:00～17:00

日頃双環フォーラムへご参加できない遠方の方にも是非視聴頂きたい。・・・！

参加費無料！！



佰食屋経営者 株式会社minatts 代表取締役 中村 朱美氏

毎回様々なジャンルの方にご登壇頂いております当フォーラムですが、今回は中村朱美氏をお招き致します。

ご自身の経営する株式会社 minatts は、京都市内で国産牛ステーキ丼専門店「佰食屋」を展開。ランチのみ営業し、1 日 100 食売り切れ次第営業終了という常識を覆す経営手法で、飲食店でのワークライフバランスとフードロスゼロを実現。日経 WOMAN「ウーマン・オブ・ザ・イヤー 2019」大賞など、数々の賞を受賞。

新たな価値を創造し、変化をチャンスに変えるための学びの場といたく、この機会に是非ご参加ください。

▼お申込みはWEBから▼



申込締切
11月9日(火)

<https://questant.jp/q/hutawa27th>

ジャパン建材株式会社
代表取締役 社長執行役員

小川 明範



今までの常識を覆すビジネスモデルに学び
多様な働き方や自己実現についても考える場といたく
今回の講演をお願い致しました。



ジャパン建材株式会社



株式会社 ハウス・デボ・ジャパン

詳細は担当営業所へお問い合わせください

アスノンは 8mm の軒天で 準耐火構造に対応。

軽量化！

コストダウン

飛び火認定

軒の出 2000 mm

準耐火構造軒裏 30 分 / 省令準耐火構造に使用できます

eco + 防火

アスノンの製造に使用される原料の 87% は、工場等で生成される副産物や古紙などの再生原料です。又、製造工程で造られる端材も原材料として再利用。今後も環境に配慮した製造プロセスの更なる進化を目指し、リサイクル技術の向上に挑戦し続けます。

防火軒天の施工は「重い」のが当たり前！と思いませんか？

軽量なアスノン 8mm は、コストダウンと安全施工を叶えます！

アスノン

検索

吉野石膏グループ

NBL
エヌビーエル

DOORETUS ドレタス

暮らしに、なに足す？

さあ、ドレタス。



WOODONE

〒738-8502
広島県廿日市市木材港南 1-1
TEL.0829-32-3333(代)

<https://www.woodone.co.jp/>

ウッドワン

検索



ファニチャービジネス紹介② ショールームのご紹介

前回ご紹介したファニチャービジネスですが、今回はジャパン建材が取り扱っている家具メーカー様2社のショールームにお邪魔しました！
どちらもお客様が惹きつけられるような素敵な展示がたくさんありました！

TAKANO MOKKOU 高野木工株式会社 青山ショールーム

マイホームを買って家具を揃えたい、引っ越しで家具を新調したい、
ライフスタイルの変化で家具を買い替えたい…
家具に対し様々な要望をお持ちのお客様がたくさん足を運ばれるショールームです。



全て自社商品で揃えて部屋をトータルコーディネート！洗練された技術を活かし、家具のほとんどを国内で生産しています。



人気の「BALLOON SERIES」のテーブルは気分に合わせて形が変えられます！3つの丸天板は高野木工様様のロゴにもなっています。

木の素材の心地よさを感じてください



青山ショールーム
平沼さん



絵画やアロマなど家具以外にインテリア雑貨も多く取り扱っています！まさに五感で楽しめますね！



高野木工の家具はシンプルでどんな部屋にも馴染みやすいナチュラルなテイスト、お部屋のインテリアをトータル提案できることが強みです。ショールームでは商品一つ一つにスポットを当てているので、ぜひ“五感”で楽しんでみてください。

3D プレゼンはまるで実際の写真のような完成度！



3DのCGではお客様からいただいた間取りを用いてご希望の家具を設置したお部屋をシミュレーションします。家具単体の写真や平面図で見るとよりお部屋のイメージが湧くのでこれを見て購入するお客様も多いとのこと！

ビデオ通話商品説明 サービス実施中！

おうちでインテリア
ショッピングを楽しめます！



アクセス

高野木工 青山ショールーム
〒107-0062
東京都港区南青山 6-13-9
アニス南青山 2F-B
東京メトロ表参道駅 (B3・B1 出口)
徒歩 10 分



青山ショールーム HP

浜本工芸

浜本工芸株式会社 東京ショールーム

1948年の創業以降、日本における住環境や生活スタイルの変化、家具産業の変遷といった中でも国内生産にこだわり続けているメーカーです。ショールームにはそんなこだわりの詰まった商品がたくさん展示されています！

本物にこだわった上質な素材で長く愛用されています



ショールームに入るとすぐに目を引くダイニングテーブルは3枚の無垢材をジョイントしながらもきれいな仕上がりとになっています。



主力商品である学習机は少しずつモデルチェンジをしながら時代を超えてお客様に愛されています！



ソファは分厚い無垢材や合板をふんだんに使用し、長年のノウハウを活かした技術で長く使える頑固なフレームを作り上げています。



国内生産

商品はすべて国内の工場
で生産しています！
もちろんF☆☆☆☆で安心して
使用いただけます

創業 70 年以上

創業から今まで多くの
お客様に愛されています！

素材のこだわり

商品の素材は全て
ナラ材とオーク材のみに
こだわっています

UV 塗装

商品の天板は UV 塗装を
施しています

★ UV 塗装のメリット ★

- キズがつきにくい：塗膜の硬度が高い！（鉛筆の 4H と同じ硬度）
- 汚れがつきにくく、取れやすい
- 熱に強い

5年保証付き！
全国に拠点があるので
アフターフォローも
安心！

アクセス

浜本工芸 東京ショールーム
〒163-1006 東京都新宿区西新宿 3-7-1
新宿パークタワー OZONE 6F
＊営業時間 10:30～18:30
＊休館日 毎週水曜日（祝日除く）



東京ショールーム HP



浜本工芸 HP

5つの機能拡充でより快適な住空間を提案 間仕切『プレイス』『プレイス スウィング』

10月1日(金) 発売

立川ブラインド工業株式会社

●間仕切『プレイス』『プレイス スウィング』とは

間仕切『プレイス』『プレイス スウィング』は、部屋の仕切りや収納の目隠し、出入り口の扉など様々な用途にお使い頂ける間仕切り製品です。出入りがスムーズな「引戸」や開口を有効に使える「折戸」、「引戸」と「折戸」両方の機能をもった製品など、シーンや用途に合わせて格納方式と出入りの方法が選べます。



折戸 + 引戸 (寝室)

●5つの機能拡充でより快適な住空間を提案

- ①「ソフトクローズ機能」標準搭載
引戸を開閉する際に、ゆっくり減速し、静かに閉まることで安全性が向上
- ②「アウトセット納まり」に“正面付け”登場
壁面の下地を利用した施工が可能になり、取付け対応箇所が拡大
- ③「コーナー納まり」拡充
“リビングにもう一部屋”を叶える間仕切。パネルを格納するとフルオープンになり、空間の有効活用が可能
- ④「シリンダー錠錠」拡充
セキュリティやプライバシーの確保が可能
- ⑤「和紙調採光窓」ラインナップ拡充
こだわりに合わせてデザインをカスタマイズ可能

タチカワブラインド

ホームページ: <https://www.blind.co.jp>

引戸 (アウトセット正面付け)



折戸 + 引戸 (和室)

標準付属品多数!! 必要なものがすべて揃ってお買得!! フルライングリーンレーザー墨出器 ALC-44G

アルインコ 株式会社

水平全周・W 両縦・大矩・地墨クロスの照射可能

見易いフルライングリーンレーザーで持ち運びに便利なコンパクトサイズ

- ・フルライングリーンレーザー墨出器! [4V4H]
- ・出隅・入隅などの壁際の直近でグリーンレーザー照射可能
- ・マグネット付L字金具でレーザー用三脚 (5/8 インチ) に取付可能
- ・昇降機能付クランプで壁面、鋼材 (H 鋼)、軽量鉄骨等に設置可能
- ・地墨クロス位置が変わらないシフティング台座を標準装備!
- ・お客様に喜ばれる専用ハードケース付き
- ・持ち運びに便利な軽量設計
- ・コーンミラー使用 (360°照射)
- ・防塵・防水 IP54 相当
- ・斜めにもレーザー照射可能
- ・1 年間の盗難・火災補償付
- ・校正証明書発行可能
- ・傾斜脚頭を使えば斜めラインもレーザー照射可能

標準付属品



- 木造住宅・木造非住宅 -
不燃認定取得で安心して
ご使用いただけます



日本初の高性能品
太陽SUN
不燃材料認定番号 NM-5172

太陽SUNをさらに高性能化
太陽SUNR
不燃材料認定番号 NM-5172

外張・付加断熱用
太陽SUNボード
不燃材料認定番号 NM-5172



ノンホルムアルデヒドで健康と安全に
配慮した高性能断熱材
ハウスロンZERO
不燃材料認定番号 NM-4597(1)



ポリエチレンフィルムで6面バック
した内装用グラスウール
内装パラダイス
不燃材料認定番号 NM-0454

YouTube チャンネルを
開設しました

人と住まいのあいだに
J PARAMOUNT 硝子工業株式会社
www.pgm.co.jp/contact/



HP

YouTube

「工務店で建てたい!」というお客様を

一人でも増やすため、集客に関するサービスを起点に、
引き渡し後のアフターメンテナンスまで、ご用意しています。
次のお客様へとつながる、一貫したサポートサービスを提供します。

快適住実の家
CREATE MORE COMFORT

公式WEBサイトも随時更新中!

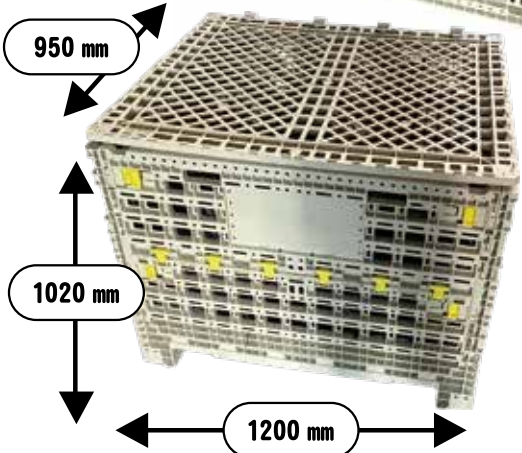


ジャパン建材株式会社『快適住実の家』本部事務局
東京都江東区新木場 1-7-22 新木場タワー 11 階 TEL 03-5534-0651

防 災 土のうステーション

近年、頻発する自然災害に備えて、自治体の防災用備蓄として

- 従来販売されている製品には無い、「充填済み土のう袋」と、「ステーション（樹脂製 土のう保管収納箱）」のセット品で、必要時に直ぐ使用できるので便利なセットです。
- ステーションは、土のう袋とセットでコンパクトにまとまっているので、フォークリフトなどで簡単に移動できます。（入庫荷下ろしの際は、フォークリフトなどが必要となります。）
- 某市では、市民センターなどの全ての防災拠点に土のうステーションを設置しています。台風や集中豪雨などの際、市民が無償で利用し、リピート受注につながっています。
- この土のう袋は、高耐久・5年耐候でさらに10kgと軽量となっており、備蓄に適しています。



高耐久・5年耐候専用袋



ネーム入れサービス

平型だから積みやすい

セット内容

- ・ステーション（本体・蓋）
- ・カバー（青・白から選べます）
- ・砂入土のう（約10kg）100袋

定価 **350,000** 円（税別）

砂入土のう（約10kg）のみでも販売可能です。

- ・砂入土のう 定価 **45,000** 円（税別）（約10kg）100袋

お問合せは、ジャパン建材各営業所までお願いします。

なんとこの価格で新登場!!

壁スイッチを押すだけで光色切り替え可能! なダウンライト

光色の切替・明るさの調整が可能

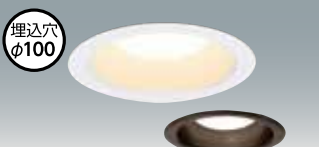
専用の調光器でかんたんに照明の光色切り替え(5000k/3500K/2700K)と調光(20~100%)ができるLEDダウンライトです。

専用調光器

ダイヤルで調光
(20%~100%)

スイッチで光色を切替

消灯前の光色で再点灯するメモリー機能付



100W相当 LED一体型 調光・調色

ホワイト LSB100-10SNLDCAW-V3 700~800 lm

2700K~5000K 9.0W Ra85

ブラック LSB100-10SNLDCAB-V3 500~550 lm

2700K~5000K 9.0W Ra85

¥5,800 ★★★★★

60W相当 LED一体型 調光・調色

ホワイト LSB100-06SNLDCAW-V3 450~550 lm

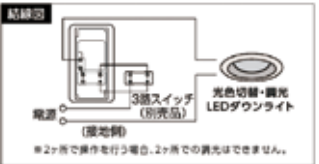
2700K~5000K 6.0W Ra85

ブラック LSB100-06SNLDCAB-V3 350~380 lm

2700K~5000K 6.0W Ra85

¥4,800 ★★★★★

LED
● 定格電圧: AC100V
● サイズ: φ111×72mm (バネ含まず)
● 調光可能範囲: 10%~100%
● 埋込深さ: 65mm ● 設計寿命: 40,000時間



会員様応援企画！

快適住実の家 会員様応援セミナーのご案内

ますます受注環境が厳しさを増す中、今後も安定した受注を継続できるようにするための支援として、セミナーを開催いたします。工務店様のお困りごとで挙げられる「集客」「受注」「性能」などに特化したセミナーラインナップをご用意。受注・提案力の強化や、社員様のスキルアップに是非ご活用ください。

★セミナー概要

当社ホームページにてセミナー情報一覧を公開中！
下記 URL を検索または QR コードでご確認ください！
※原則オンライン（Zoom）開催です
※会員様向けメルマガでも随時情報発信いたします



www.jkenzai.co.jp/event/seminars/

好評！
今月は
インテリアコーディネーター
荒井詩万先生のセミナー
第2回を開催します！！



★お申込み方法 WEB からお申込みとなります。

- ① 上記セミナー情報一覧より、受講したいセミナーを決めていただく
- ② ページ上の [セミナーのお申込みはこちらをクリック](#) をクリック
- ③ 「快適住実の家」WEB サイト マイページログイン画面に変わりますので「会員番号」「パスワード」を入力
- ④ [セミナー申し込みはこちら](#) をクリック
- ⑤ セミナー申込フォームに遷移しますのでご希望のセミナー、必要事項をご入力の上お申込みください。
- ⑥ 受付完了メールが届きます。

★ご注意

- 当セミナーは「快適住実の家 会員様限定」です。
- 当セミナーは定員になった場合、お申込みを締め切らせていただきます。
お申込みのタイミング次第では受講できない可能性がありますので予めご了承ください。
- セミナーメニューは予告なく変更する場合がございますので予めご了承ください。

セミナーに関するお問い合わせは「快適住実の家 事務局」までお願いいたします。

- ・お問合せフォーム：<https://kj-ie.co.jp/contact>
- ・メールアドレス：kj-ie@jkenzai.com ・電話番号：03-5534-0651

合板 天気図



晴れ

ジャパン建材 合板部
部長 猪爪 清和

新設住宅着工戸数

2021年8月は74,303戸（前年同月比7.5%増）で6カ月連続の増加となった。その内、木造住宅は44,587戸（前年同月比16.1%増）で4カ月連続の増加となった。季節調整済年率換算値は85.5万戸で前月比7.7%減、先月の増加から再びの減少となる。

利用関係別では、持家が25,100戸（前年同月比14.5%増）で10カ月連続の増加、貸家は28,733戸（同比3.8%増）で6カ月連続の増加、分譲19,936戸（同比5.3%増）で2カ月連続の増加となった。分譲の内訳はマンションが7,968戸（同比15.0%減）で先月の増加から再びの減少、戸建ては11,783戸（同比24.6%増）と4カ月連続の増加。持家、貸家及び分譲住宅が増加したため、全体で前年同月比7.5%の増加となった。

国内合板の供給量

8月の国内合板生産量は25.0万㎡（前月比90.4%、前年同月比116.2%）と発表された。その内、針葉樹合板の生産量は24.3万㎡（同比90.0%、117.1%）となり、出荷量は24.5万㎡（同比89.8%、112.0%）で在庫量は9.1万㎡となった。

輸入合板の供給量

8月度入荷量は22.1万㎡（前

月比96.4%、前年同月比135.9%）となった。国別入荷量はマレーシアが5.5万㎡、インドネシアが6.8万㎡、中国が7.4万㎡となっている。

今後の見通し

国内針葉樹合板は、丸太不足や働き方改革等による人手不足の中でも、生産も出荷も旺盛であったことが分かる。プレカット会社の木材確保が想定より出来ており、合板の品薄が続く中で各社発注量を減らしておらず、在庫意欲が高まっている。輸入材中心に木質製品の不足感が継続中で、国内丸太も価格は高値を維持する状態。今月も出荷量が生産量を上回る状況なので、まだ必要量は先手で確保しておいた方がよい。

輸入合板に関しては、大方の予想通りに中国以外は減少している。今後もワーカー不足や原木問題などから、急激な生産増は見込めない状況である。マレーシアとインドネシアの状況は、新型コロナウイルス感染の状況によって非常に流動的になっている。しばらく現地価格は強気で推移すると思われる。港頭在庫が極めて低水準であることや先行き入荷量も更に絞られることから、アイテムによっては欠品状態が継続され、為替の影響もあり一気に価格の上昇が進んでいる。まだ必要量は先手で確保しておいた方がよいだろう。

ジャパン建材株式会社は
「J-GREEN」事業を推進することで、
人と環境にやさしい社会づくりに
貢献してまいります。

今後、木質素材全般において、クリーンウッド法やSDGsに対応し環境に配慮した素材が急速に広まるであろう未来をお客様に認知して頂くため、動画を制作しました！

動画はこちらから▶



SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS

JKホールディングスグループは
サステナブルな社会構築への取組を
推進しています。

