



- CONTENTS**
- 経営の悩み事解消にお役立てください！ 新型コロナウイルス感染症対策情報…p.1-2
 - 次世代住宅ポイント【新型コロナウイルス感染症対応】はじまっています…p.3
 - JKHD グループ紹介 ティンバラム…p.4
 - 『快適住実の家』サポートメニューのご紹介…p.5
 - 商品情報…p.6
 - イチオシ！ Bulls…p.7
 - 自粛をきっかけに考える新しい Web 活用／● 合板天気図…p.8

経営の悩み事解消にお役立てください！ 新型コロナウイルス感染症対策情報

新型コロナウイルスによる事業者への影響を緩和し、企業活動を支援するための施策についてご紹介し、2ページには、施策の中でも特に注目度の高い、資金繰り支援策について掲載しています。

● 支援関連情報が入手できる！

新型コロナウイルス（COVID-19）による企業への影響を緩和し、企業を支援するための施策については、

経済産業省 新型コロナウイルス関連

検索

<https://www.meti.go.jp/covid-19/>

そのトップページに経済産業省の支援策を項目ごとにまとめたメニュー（内容の変更にに応じて更新）があり、必要な情報が入手できます。

■支援策メニュー

- ・持続化給付金
- ・資金繰り支援一覧
- ・テレワーク導入に関する費用
- ・新型コロナウイルス対策補助事業
- ・中小企業・小規模企業の相談窓口
- ・現地進出企業・現地情報及び相談窓口（ジェットロ）
- ・貿易保険による対応策（NEXI）
- ・輸出手続きの緩和等
- ・下請中小企業への配慮要請
- ・個人事業主・フリーランス支援
- ・雇用等への配慮要請
- ・EdTech 事業者の取組支援
- ・支援情報の検索サービス
- ・企業によるテレワーク支援

■その他関連情報

- ・株主総会（オンラインでの開催等）、企業決算・監査等の対応
- ・遠隔健康相談事業の開始
- ・各自治体の支援策

■資金相談特設サイト

日本政策金融公庫や商工組合中央金庫等の各政府機関の融資等の申し込みを検討されている事業者の皆様向けに、申込・相談の方法や問合せ先をまとめた特設サイト

- ・資金相談特設サイト

など、各メニューをクリックすれば、情報が入手できます。

● 業種別支援策リーフレットもある！

経済産業省 新型コロナウイルス関連

検索



■卸売業向けリーフレット

<https://www.meti.go.jp/covid-19/>

で業種別支援策リーフレットも入手できます。ご参考までに卸売業向けと小売業向けを抜粋しました。



■小売業向けリーフレット

● 専門家による経営アドバイス、 専門家派遣も！

メニュー項目の一つ、[中小企業・小規模企業の相談窓口]から[相談窓口一覧]を閲覧できます。相談窓口は、相談内容によって異なります。

■支援策全般に関するご相談

- ・商工会議所
- ・商工連合会
- ・中小企業団体中央会
- ・よろず支援拠点
- ・中小企業 基盤整備機構（略称：中小機構）
- ・各地方 経済産業局

■金融・給付金に関するご相談

- ・全国の中小企業 金融・給付金相談窓口

■資金繰りに関するご相談

- ・日本政策金融公庫
- ・沖縄振興開発金融公庫
- ・商工組合中央金融公庫
- ・信用保証協会

■今後の経営相談先

- ・よろず支援拠点
- ・中小企業 基盤整備機構（略称：中小機構）

よろず支援拠点

検索

<https://yorozeu.smrj.go.jp/>

国が全国に設置した無料の経営相談所「よろず支援拠点」が、何度でも無料で「専門家による経営支援」

地域プラットフォーム

検索

<https://www.mirasapo.jp/regionplatform/about.html>

地域の商工会や商工会議所など支援機関が連携して中小企業・小規模事業者への「専門家による経営支援」

中小機構（中小企業基盤整備機構）

検索

<https://www.smrj.go.jp/>

新型コロナウイルス感染症により影響を受ける、またはそのおそれがある中小企業・小規模企業者を対象として、経営上の相談に対応テレワークやEC等の活用についてIT専門家から助言等を受けられる「中小企業デジタル化応援隊事業」も実施
※詳細については中小機構 HP よりご確認ください。

● スムーズな融資相談のために！

資金相談特設サイト

検索

https://www.meti.go.jp/covid-19/shikin_sodan

融資に関する相談が殺到して窓口への電話がつながりにくくなっているため、インターネットによる申込みや、融資相談の予約ができる資金相談特設サイトが経済産業省HPに開設されています。

融資の相談内容

新型コロナウイルス感染症特別貸付……………

危機対応融資など……………

セーフティネット保証、危機関連保証……………

相談窓口

日本政策金融公庫

商工組合中央金庫

信用保証協会

経営の悩み事解消にお役立てください！ 新型コロナウイルス感染症対策－資金繰り支援

●各種支援の詳細を調べるには？

経済産業省 HP の「新型コロナウイルス感染症関連」から、パンフレット「新型コロナウイルス感染症で影響を受ける事業者の皆様へ」の最新版が閲覧・ダウンロードできます。また「資金繰り支援内容一覧表」からは、支援策利用の要件より各種支援の名称と概要が確認できます。

■資金繰り支援内容一覧表（経済産業省 HP より抜粋）

※更新・拡充された内容が反映されてない可能性がありますので、詳細については、最新版「新型コロナウイルス感染症で影響を受ける事業者の皆様へ」をご確認ください。

資金繰り支援内容一覧表（4/14時点）

条件	利用可能メニュー	概要	相談窓口
売上高5%以上減少なら	指定738業種の場合	①セーフティネット5号	近隣の民間金融機関 各信用保証協会
		・借入債務の80%を信用保証協会が保証 ・2.8億円（別枠、⑨と共有） ・要件を満たせば保証料・金利ゼロの対象	
		②新型コロナウイルス感染症特別貸付	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
		③商工中金等による「危機対応融資」	商工組合中央金庫等
★追加要件を満たせば 実質無利子・無担保の対象 （日本公庫等）中小事業1億円、 国民事業3,000万円 （商工中金）危機対応融資1億円	小規模事業者の場合	④新型コロナウイルス対策マル経融資（拡充）	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
	生活衛生関係営業 （旅館、飲食、理美容店など）の場合	⑤生活衛生新型コロナウイルス感染症特別貸付	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
		⑥新型コロナウイルス対策衛経（拡充）	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
		⑦衛生環境激変対策特別貸付	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
さらに、 売上高10%以上減少なら	生活衛生関係営業 （旅館、飲食、喫茶）	⑧危機関連保証	近隣の民間金融機関 各信用保証協会
さらに、 売上高15%以上減少なら		⑨セーフティネット4号	近隣の民間金融機関 各信用保証協会
さらに、 売上高20%以上減少なら		⑩セーフティネット貸付	日本政策金融公庫 （特種の事業者の方は沖縄公庫へ）
減少幅に関係なく			

■LINE 公式アカウント

経済産業省 新型コロナ 事業者サポート

【友だち追加】で最新情報も随時配信中で、支援策パンフレットに掲載された情報をキーワード検索で簡単に調べることができます。

■中小企業向け補助金・支援サイト

中小企業庁 ミラサポ plus

検索

https://seido-navi.mirasapo-plus.go.jp

補助金、補助金以外の支援策・支援機関、事例、経営のヒントなどを調べることができます。

※この資料は資金繰り支援に関する信用保証制度・融資制度の一覧形式でまとめたものです。ご自身が使えそうなメニューが分かりましたら、詳しい情報を支援策パンフレットでご確認ください。

■商工中金による危機対応融資

※商工中金（商工組合中央金庫）による危機対応融資に特別利子補給制度を併用することで実質的な無利子化を実現。新型コロナウイルス感染症による影響を受け、業況が悪化した事業者に対し、危機対応融資による資金繰り支援を実施。信用力や担保に依らず一律金利とし、融資後の3年間まで0.9%の金利引き下げを実施。据置期間は最長5年。

【融資対象】
新型コロナウイルス感染症の影響を受けて一時的な業況悪化を来した、次の①または②のいずれかに該当

- ①最近1カ月の売上高が前年または前々年との同期比が5%以上減少
- ②業暦3カ月以上1年1カ月未満の場合、店舗増加や合併、業種の転換など、売上増加に直結する設備投資や雇用等の拡大している企業（ベンチャー・スタートアップ企業を含む）など、前年（前々年）同期と単純に比較できない場合等は、最近1カ月の売上高が、次のいずれかと比較して5%以上減少している方
 - a 過去3カ月（最近1カ月を含む）の平均売上高
 - b 令和元年12月の売上高
 - c 令和元年10月～12月の売上高金額

【資金の使いみち】運転資金、設備投資
【担保】無担保
【貸付期間】設備投資20年、運転資金15年以内
【うち据置期間】5年以内
【融資限度額】3億円
【金利】当初3年間 基準金利▲0.9%、4年目以降基準金利
【お問合せ先】商工組合中央金庫相談窓口

■新型コロナウイルス対策マル経融資

※新型コロナウイルス対策マル経融資に特別利子補給制度を併用することで実質的な無利子化を実現。

マル経（小規模事業者経営改善資金融資）は、商工会議所・商工会・都道府県商工会連合会の経営指導員による経営指導を受けた小規模事業者に対して、日本政策金融公庫等が無担保・無保証人で融資を行う制度。

◇新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえた特例措置
新型コロナウイルス感染症の影響により売上が減少した小規模事業者の資金繰りを支援するため、別枠1,000万円の範囲内で当初3年間、通常の貸付金利から▲0.9%引下げ。

加えて、据置期間を運転資金で3年以内、設備資金で4年以内に延長。

【ご利用いただける方】
最近1カ月の売上高が前年または前々年との同期比が5%以上減少している小規模事業者

【資金の使いみち】運転資金、投資資金
【融資限度額】別枠1,000万円
【金利】経営改善利率1.21%（令和2年4月1日時点）より当初3年間、▲0.9%引下げ

※金利引下げ限度額は、「新型コロナウイルス感染症特別貸付」「生活衛生新型コロナウイルス感染症特別貸付」および「新型コロナウイルス対策衛経」の金利引下げとの合計で3,000万円。

【お問合せ先】
日本政策金融公庫（沖縄振興開発金融公庫）または、最寄の商工会・商工会議所
経済産業省 HP 新型コロナウイルスに関する経営相談窓口一覧

売上高要件の考え方

<創業1年1か月未満及び店舗・業容拡大しているベンチャー・スタートアップなど（後者は公庫のみ）>（1）～（3）のいずれかで比較。

【公庫（青枠）】	【信用保証協会（緑枠）】
（1）最近1カ月の売上高と過去3カ月（最近1カ月を含む）の平均売上高の比較	（1）左記に同じ。
（2）最近1カ月の売上高と令和元年12月の売上高の比較	（2）左記に加え、その後2ヶ月間（見込み）を含む3ヶ月の売上高と令和元年12月の売上高の3倍を比較
（3）最近1カ月の売上高と令和元年10月から12月の平均売上高を比較	（3）左記に加え、その後2ヶ月間（見込み）を含む3ヶ月の売上高と令和元年10～12月の3ヶ月を比較

<創業1年1か月以上>

【公庫（青枠）】最近1カ月の売上高と、前年または前々年の同期と比較。

【信用保証協会（緑枠）】最近1ヶ月の売上高と、前年同月を比較 + その後2ヶ月間（見込み）を含む3ヶ月の売上高と前年同期を比較



この資料は、フリスター株式会社運営するStartupListに株式会社JINQが寄附した記事を参考にして作成しました。

●資金繰り支援策の概要

■セーフティネット保証（SN）4号・5号共有

◇セーフティネット保証（SN）とは？
経営の安定に支障が生じている中小企業者を一般保証（最大2.8億円）とは別枠の保証の対象とする資金繰り支援制度。

◇セーフティネット保証（SN）4号とは？
全国47都道府県を対象に、売上高が前年同月比▲20%以上減少等の場合、保証料・金利ゼロの対象。

◇セーフティネット保証（SN）5号とは？
売上高が前年同月比▲5%以上減少等の全業種対象（5月1日より）に借入負債の80%を信用保証協会が保証。

※3月13日から、業暦3カ月以上1年1カ月未満の事業者等について認定基準の適用を緩和（最近1カ月を含む過去3カ月の平均売上高の比較等）

【ご利用手続きの流れ】

- ①取引のある金融機関か、最寄の信用保証協会に相談
- ②対象となる中小企業者の方は本店等（個人事業主は主たる事務所）所在地の市区町村に認定申請、申請書を取得して、保証付融資を申し込む

※ご利用には別途、金融機関、信用保証協会による審査がある。

【お問合せ先】最寄りの信用保証協会
経済産業省 HP 各種支援策の問合せ先一覧
・最寄りの信用保証協会

■信用保証付き融資における保証料・利子減免

※新型コロナウイルス感染症特別貸付に特別利子補給制度を併用することで実質的な無利子化を実現。

都道府県等による制度融資を活用して、民間金融機関にも実質無利子・無担保・据置最大5年・保証料減免の融資を拡大。さらに、信用保証付き既往債務も制度融資を活用した実質無利子融資に借換可能。

【対象要件】

SN4号・5号・危機関連保証の適用要件と連動した売上高等の減少を満たせば、保証料補助と利子補給を実施。

①個人事業主（事業性のあるフリーランス含む、小規模に限る）

売上高前年同月比5%以上減少で保証料・金利ゼロ

②小・中規模事業者（①除く）

売上高前年同月比5%以上減少で保証料2分の1

売上高前年同月比15%以上減少で保証料・金利ゼロ

【融資上限】3,000万円

【担保】無担保

【据置期間】5年以内

【保証料補助割合】2分の1または10分の10

【金利補給期間】当初3年間、4年目以降は制度融資所定金利

【既往債務の借換】信用保証付き既往債務も対象要件を満たせば、

制度融資を活用した実質無利子有志への借換可能

【お問合せ先】中小企業 金融・給付相談窓口

■危機関連保証

全国の中小企業・小規模事業者の資金繰りが逼迫していることを踏まえ、SNとはさらに別枠（2.8億円）で全国・全業種※を対象に100%保証。これにより、SNと併わせて、最大5.6億円の信用保証別枠を確保。
※一部保証対象外の業種あり

【イメージ】

一般保証枠 (2.8億円)	+	SN保証枠 4号：100%保証 5号：80%保証	+	危機関連保証枠 危機関連保証 100%保証、全国・全業種
------------------	---	--------------------------------	---	------------------------------------

【ご利用の流れ】はSNと同様

※ご利用には、別途、金融機関、信用保証協会による審査あり

【お問合せ先】最寄りの信用保証協会
経済産業省 HP 各種支援策の問合せ先一覧
・最寄りの信用保証協会

■日本政策金融公庫及び沖縄公庫による

新型コロナウイルス感染症特別貸付

※新型コロナウイルス感染症特別貸付に特別利子補給制度を併用することで実質的な無利子化を実現。

信用力や担保に依らず一律金利とし、融資後の3年間まで0.9%の金利引き下げを実施。据置期間は最長5年。

【融資対象】

新型コロナウイルス感染症の影響を受けて一時的な業況悪化を来した次の①または②のいずれかの方

- ①最近1カ月の売上高が前年または前々年の同期比が5%以上減少
- ②業暦3カ月以上1年1カ月未満の場合、または増加や合併、業種の転換など、売上増加に直結する設備投資や雇用等の拡大を行っている企業（ベンチャー・スタートアップ企業を含む）など、前年（前々年）同期と単純に比較できない場合等は、最近1カ月の売上高が次のいずれかと比較して5%以上減少

a 過去3カ月（最近1カ月を含む）の平均売上高

b 令和元年12月の売上高

c 令和元年10月～12月の売上高金額

※個人事業主（事業性のあるフリーランスを含む、小規模に限る）は、影響に対する定性的な説明でも柔軟に対応
【資金の使いみち】運転資金、設備投資

【担保】無担保

【貸付期間】設備投資20年、運転資金15年以内

【うち据置期間】5年以内

【融資限度額（別枠）】中小事業3億円、国民事業6,000万円

【金利】当初3年間 基準金利▲0.9%、4年目以降基準金利

【利下げ限度額】中小事業1億円、国民事業3,000万円

【お問合せ先】日本政策金融公庫 事業資金相談ダイヤル

沖縄振興開発金融公庫

■特別利子補給制度（実質無利子）

日本政策金融公庫等の「新型コロナウイルス感染症特別貸付」「新型コロナウイルス対策マル経融資」等、もしくは商工中金等による「危機対応融資」により借入を行った中小企業者等のうち、売上高が急減した事業者などに対して、利子補給を実施。

公庫等の既往債務の借換も実質無利子化の対象になる。

【適用対象】

日本政策金融公庫の「新型コロナウイルス感染症特別貸付」、「新型コロナウイルス対象マル経融資」もしくは「商工中金による危機対応融資」により借入を行った中小企業者のうち、以下の要件を満たす方

①個人事業主

（事業性のあるフリーランス含む、小規模に限る）：要件なし

②小規模事業者（法人事業者）：売上高▲15%減少

③中小企業者（上記①②を除く事業者）：売上高▲20%減少

※小規模要件

・製造業、建設業、運輸業、その他業種は従業員20名以下

・卸売業、小売業、サービス業は従業員5名以下

【利子補給】

・期間 借入後当初3年間

・補給対象上限：日本政策金融公庫等 中小事業1億円、

国民事業3,000万円

商工組合中央金庫 危機対応融資1億円

※利子補給上限額は、新規融資と公庫等の既往債務借換との合計金額

※国民事業における利子補給上限金額は、「新型コロナウイルス対策マル経融資」、「生活衛生新型コロナウイルス感染症特別貸付及び「新型コロナウイルス対策衛経」との合計で3,000万円。

※令和2年1月29日以降に日本政策金融公庫等から借入を行った方について、上記適用要件を満たす場合には本制度の適応適用可能。

【お問合せ先】中小企業 金融・給付相談窓口

●給付金の概要

■持続化給付金

感染拡大により特に大きな影響を受けている事業者に対し、事業の継続を支え、再起の糧となる、事業全般に広く使える給付金を支給。

【給付対象者】

中堅企業、中小企業、小規模事業者、フリーランスを含む個人事業者等、その他各種法人等で、新型コロナウイルス感染症の影響により、売上が前年同期比で50%以上減少している方

【給付額】

前年の総売上（事業収入）－（前年同月比▲50%月の売上×12カ月）
※上記の算出方法により、法人は200万円以内、個人事業者等は100万円以内を支給

【お問合せ先】中小企業 金融・給付金相談窓口

次世代住宅ポイント【新型コロナウイルス感染症対応】はじまっています



ホームページ (https://2020.jisedai-points.jp/) トップ画面

昨年度、総額およそ 1,300 億円の予算で実施された「次世代住宅ポイント制度」。皆さまご存じとは思いますが、昨年 10 月に「消費税率引き上げ」に伴う施策として実施され、消費税率 10% が適用される一定の性能をクリアする住宅やリフォームを実施した方に対して、商品などと交換できるポイントを発行しました。

今回、新型コロナウイルス感染症の影響により期日（2020 年 3 月 31 日）までに契約できなかった方に対して、一定条件のもと次世代住宅ポイントを発行する制度がスタートしました。

■今までの「次世代住宅ポイント」とは何がちがうの？

今回の制度（次世代住宅ポイント - 新型コロナウイルス感染症対応 -）は、対象となる住宅の性能や工事内容、適用となる住宅設備については当初の制度（2020 年 3 月末でポイント発行申請を終えた次世代住宅ポイント）と変わりません。また、取得したポイントで交換できる対象商品についても、当初の制度で登録された商品を対象としています。では、何がちがうのか？ポイントを簡単にまとめてみました。（詳細につきましては、次世代住宅ポイントのホームページ「https://2020.jisedai-points.jp/doc/difference.pdf」にてご確認ください）。

新型コロナウイルス感染症の影響により、やむを得ず 2020 年 3 月 31 日までに契約を結べなかった方が対象

例えば、このような理由が考えられます。これ以外にもいろいろな理由が想定されますが、注意していただきたいのは「申請にあたり、やむを得ず契約ができなかった理由の申告が必要」ということです。「もともと連休明けの予定だったけど、ちょうどいいや」などは当然認められません。申告された理由については事務局が個々に内容を確認するようで、電話でのお問い合わせはできませんのでご注意ください。

〈やむを得ず契約ができなかった理由の事例〉

- ・事業者から受注、契約を断られた
- ・事業者との契約を解除した
- ・引渡し時期の見込みが立たず、契約をあきらめた
- ・本制度を利用できる見込みが立たず、契約をあきらめた

次世代住宅ポイントホームページより抜粋

■対象期間について

対象となる期間については、下記のようになっています。当初の制度と同様、締め切り前であっても予算（当初の制度と合わせておよそ 1,300 億円）に達した時点で、受け付け終了することが決まっています。

	工事請負契約	建築着手／工事着手	売買契約
新築（注文住宅）	令和 2 年 4 月 7 日～ 令和 2 年 8 月 31 日	工事請負契約 ～ 令和 2 年 8 月 31 日	-
新築（分譲住宅）	平成 30 年 4 月 7 日～ 令和 2 年 8 月 31 日		令和 2 年 4 月 7 日～ 令和 2 年 8 月 31 日
リフォーム	令和 2 年 4 月 7 日～ 令和 2 年 8 月 31 日		-

■申請期限について

今回の制度におけるポイント発行申請及びポイント交換期限は、下記の通りとなっています。ポイント発行申請期限前であっても、予算額に達し次第終了となります。**ポイント発行申請は忘れずお早めに行ってください。**

発行されたポイントについても交換期限内に交換手続きを行うこともお忘れなくお願い申し上げます。

ポイント発行申請 … 令和 2 年 6 月 1 日～遅くとも令和 2 年 8 月 31 日まで

ポイント交換申請 … 令和 2 年 6 月 1 日～令和 2 年 11 月 30 日

※上記スケジュールは 5 月 8 日現在のものであり、今後変更の可能性もあります。

■その他注意すべき点について

当初の制度の時にも見受けられましたが、「申請を忘れる方が多い」ので注意が必要です。新築住宅の証明書やメーカーさんからの納品書を取得するだけでは、次世代住宅ポイントはもらうことができません。また、取得したポイントは商品などと交換する手続きが必要です。必ず「ポイント発行申請」と「ポイント交換申請」を行うよう注意してください。販売店様から工務店様、工務店様からお施主様へ「ひとこえ」かけてあげることが大切です。

今回の制度について、ご不明な点・確認したい点につきましては、次世代住宅ポイント事務局までお問い合わせくださいますようお願い申し上げます。

次世代住宅ポイント事務局

 **0570-001-339** IP 電話等からの
お問い合わせ先 **042-303-1553**

新型コロナウイルス感染症の拡大に伴い、規模を縮小して営業しているため、お電話が繋がりにくくなっております。

受付時間 9:00 ～ 17:00（土・日・祝含む）
※電話番号はお間違えないようお願いいたします。

いつもお世話になっております。
本年度も引き続き、サービスの拡充を図って参ります。



〇 本社	〒103-0023 東京都中央区日本橋本町1-1-8 KDX 新日本橋ビル9階
〇 札幌営業所	〒064-0821 北海道札幌市中央区北1条西20-1-27 井門札幌N120ビル3階C号
〇 仙台営業所	〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央3-2-1 ルーセント21ビル 3階
〇 名古屋営業所	〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜2-5-11 シェーネルビル402号室
〇 大阪営業所	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満2-6-8 堂島ビルディング705号室
〇 福岡営業所	〒810-0042 福岡県福岡市中央区赤坂1-5-11 アバンダント89 501号室

★ハウス・デポ・パートナーズ電子契約 始めました！
★つなぎ融資用短期団信W保証プラン 始めました！

お問合せ・お申込みは・・・



【三井物産・JKホールディングスグループ企業】
株式会社ハウス・デポ・パートナーズ
フリーダイヤル：0120-887-800
Mail: hdp@housedepot-p.co.jp
担当：営業部 伊東 荒谷 北野
伊坂 村田
登録番号等 関東財務局長（2）第01508号
日本貸金業協会会員 第005893号



JKHD
グループ紹介

ティンバラム 株式会社

ティンバラムとは

ティンバラム(株)は(株) MIYAMORI と秋田グルーラム(株)が合併した新会社名です。
木材を意味する『Timber/ ティンバー』と、構造用集成材を意味する『Glulam/ グルーラム』を
組み合わせ、TIMBERAM/ ティンバラムと名付けました。

まだないカタチを作り出す

ティンバラムは、質の高い集成材はもちろん設計、加工施工まですべてを行う東日本を代表する集
成材カンパニーです。

加工する技

国内屈指のマシンと技術で
あらゆるニーズをカタチにしてい



製造する技

強く、自由な、木造建築物を作る
はじめの一步を確実に



確かめる技

大切な荘らしを支えるために
何度でも、念入りに



ティンバラムができること

高品質で多彩な集成材を作り出す製造技術をベースに 3D による構造設計、巧みなプレカットや加
工、現場での施工まで一貫通貫の「ウッドストラクチャーシステム」が整います。

最新マシンと高い技術、柔軟な対応力であらゆる建築ニーズに応えます。

難しい特注品や納期のご相談も、おまかせください。



プレカット工場



ユニチーム ウルトラ



フンデガー K2

ティンバラムの強み

設計・製造・加工・施工までも一貫で対応。

秋田グルーラムと MIYAMORI、両社の強みを融合し、小・中・大断面構造用集成材など木造建築用
資材の殆どに対応可能。CLT も JAS 認定取得予定です。

構造用集成材などの生産能力は月産 7000 立方メートル。

在庫・物流・納期などを一手に管理するデリバリーセンターを開設、最新マシンの導入により構造
計算・積算・多彩で精密な加工までもトータルで請け負える体制が構築されております。



ポリシー
Customer's No.1 Choice



会社概要

会社名：ティンバラム株式会社
代表取締役社長：金子智昭
住 所：秋田県南秋田郡五城目町大川
大川字ウツフケ 141-1

電 話：018-875-2151
資本金：9,200 万円
創 業：1962 年 6 月
従業員：150 名

ティンバラム公式 HP

下記 QR コードからご覧ください。 <https://timberam.co.jp/>



YouTube チャンネルを開設しました！

ティンバラムの特殊製品を製造する工場や、施工事例の紹介動画
などを上げていきますので下記 QR コードからは是非ご覧ください。

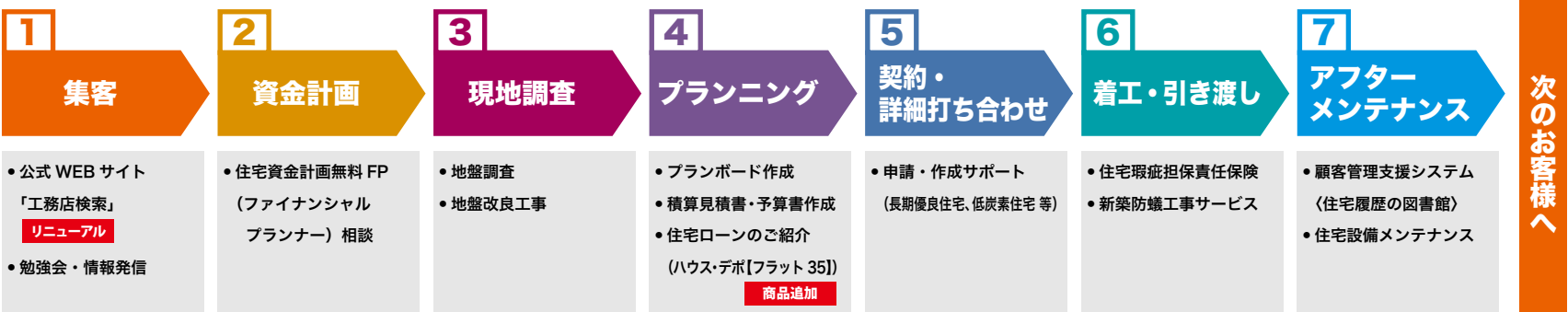
https://www.youtube.com/channel/UCtRDozyYFdLwV19ULyJe1_Q





サポートメニューのご紹介

『快適住実の家』では、工務店様に新しい強みをもっていただけるよう、集客に関するサービスを起点に、引き渡し後のアフターメンテナンスまで、家づくりの流れに沿ったサポートメニューをご用意しています。日頃業務をされる中で、必要なサービスをぜひご活用ください。本誌では、改めて当会のサービス内容と、今年度注力していく取り組みについてご紹介いたします。



公式 WEB サイト「工務店検索」 ～施工事例掲載のススメ～

公式 WEB サイトでは、2019 年 11 月より工務店様の施工事例が掲載できるようになりました。施工事例のポイントは 3 つ！

- ①施工事例の写真をたくさん掲載すると、検索結果の上位に出きます！
- ② PR の場所を増やすことで、認知度が UP します！
- ③これから家を建てるお施主様が、理想のすまいをイメージしやすくなります！

施工事例掲載の代行も事務局で行っておりますので、是非お問い合わせください。

サポートセンターによる 申請業務支援・情報発信

仕様提案から高性能住宅の申請など、各種申請業務を幅広くお手伝いしています。ご利用いただくことにより、工務店様の時間を削減し、時間を有効活用することができます。また、それに関する情報も配信させていただきます。ご要望やご不明点等ございましたら、お気軽にお近くのサポートセンターまでご相談ください。

リフォームへの取り組み強化 (快適あんしんリフォーム) (ゆとり R35 リフォームローン)

これからリフォーム事業に取り組む会員様に向けて、「お客様創り」「リフォーム業務フロー」「人財育成」の 3 つの支援メニューをご用意しています。イベントツールやリフォームローン、各種研修等様々なサービスメニューを取り揃えております。また、リフォームローン商品として、「ゆとり R35」が追加となりました。快適会員、併せて快適あんしんリフォーム会員だとお得な金利が適用となりますので、是非ご利用ください。お施主様の予算アップや、事業者様の売上アップに繋がります。

プレミアム会員になると、お得なことがいっぱい！

- 【快適年会費】通常 10,000 円のところ、プレミアム会員だと 5,000 円になります！
- 住宅完成保証【ハートシステム】がご利用でき、工務店様の信頼度がアップ！利益管理や業者支払いの手間が省け、資金繰りの心配もなくなります。
- (株)ハウス・デポ・ジャパンがご提供する各種サービスも併せてご利用いただけます！

◆プレミアム会員とは？

『快適住実の家』の会員、かつ(株)ハウス・デポ・ジャパン協定工務店であることが条件となります。

※『快適住実の家』プレミアム会員の登録には、(株)ハウス・デポ・ジャパンによる所定の審査があり、『快適住実の家』年会費とは別に、プレミアム会員登録料 5 万円(税別)、プレミアム会員更新料 1 万円(税別) / 年が必要となります。また、プレミアム会員向けの一部サービスについては有料となります。詳しくは、『快適住実の家』本部事務局 (TEL:03-5534-0651) までお問い合わせください。

理想の空間に溶け込む、「スタイリッシュ」エアコン。

risora

ダイキン工業株式会社



薄さで、空間に溶け込む。

空間となじむ側面のラウンドフォルム、圧迫感を抑えたフレームデザインとあいまって、空間に溶け込みます。



壁掛形ながら、奥行が薄く、圧迫感の少ないデザイン。
洗練された色と質感で、インテリアスタイルと調和。
細部までこだわったデザインと機能で、スタイリッシュな空間をつくれます。

高級感あふれる2つのカラー。



6畳用～23畳用まで取り揃えております。

暮らしを考え開発した高品質な漆喰『漆喰くるむ』シリーズ

日本プラスター株式会社

漆喰くるむシリーズは、創業 1929 年から漆喰を製造販売し続けてきた日本プラスター株式会社の漆喰です。お住まいになられる方にとって安心・安全であり、丈夫でしっかりとした漆喰壁であること。そして、多様な色・自由な仕上げで世界に一つだけの壁をつくり、お住まいを彩ります。現代住宅の構造、お住まいになられる方の暮らしを考え開発した高品質な漆喰です。

- 漆喰くるむ内：自然素材ならではの機能性で暮らしを包みこむ、快適で美しい室内空間をつくる漆喰。ナチュラルカラーの全 27 色からお選びいただけます。
- 漆喰くるむ外：従来の漆喰よりも優れた堅牢性と低汚染性、美観を維持する新しい外壁用の漆喰。



漆喰くるむ内



漆喰くるむ外

漆喰くるむ内は、自然素材ならではの優れた機能性を有し、お子様からお年を召した方まで、お住まいになられる方々へ心地よい室内空間をご提供します。

漆喰くるむ内の優れた機能性

- 安心素材：お部屋のホルムアルデヒドを吸着・再放出しません。
- 調湿性：結露を抑えて、お部屋の湿度を調節します。
- 防カビ性：強アルカリ性と調湿性の相乗効果によりカビの増殖を防ぎます。
- 不燃性：台所でも使用できる燃えない壁材です。
- 明光性：光の反射率が高く、お部屋を明るくします。
- 消臭力：ペットやタバコなどの生活臭を軽減します。
- 抗菌性：細菌やウイルスの増殖を抑制します。

勝ち残る会社づくり 5本柱事業



スマイルが生まれる住まい
JKHD グループ

全国加盟店
(2019.3月現在)

368社

建材プラットフォーム



ハウスデポ・商店街 会員交流サイト



金融サービス



ハートシステム



ハウスデポ・リフォーム 技術者養成スクール



株式会社 ハウス・デポ・ジャパン

〒136-0082 東京都江東区新木場1-7-22 新木場タワー 5F
TEL. 03-5534-3811 FAX. 03-5534-3819
<http://www.housedepot.co.jp>

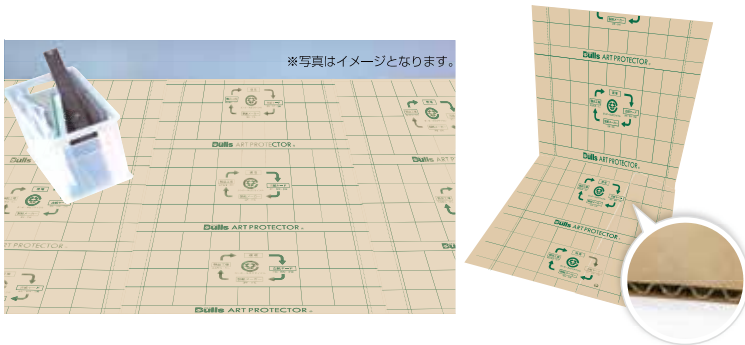
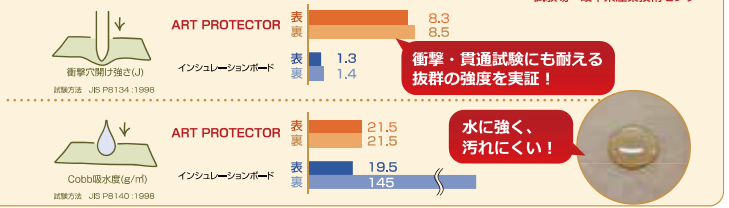
加盟店募集中!
お問い合わせは経営戦略室まで

Bulls ART PROTECTOR NEW

安心の厚みと強度でしっかり養生

- 落下物の衝撃に強く、床を傷つけない。
- 自動車部品などの重量物の梱包にも使用できる強固な素材、作業中によるキズつきや汚れを防ぎ、補修作業を軽減します。
- 二つ折りにたためて、持ち運びやすく、搬入・搬出時の壁や建具の傷つきを防止。（納品時はたたんでおらず、二つ折り出来る罫線がセンターに入っている）
- マス目印刷が入っており、加工時の目安として利用可能。
- 紙単一素材の為、紙ゴミとしてリサイクル可能。産廃費削減につながります!!

JIS 規格工業試験にて立証済み！



商品名	規格	パレット積載
Bulls ART PROTECTOR	厚さ約6mm×900mm×1800mm	200枚

プレカット金物 NEW

一棟分の構造金物をまとめて発注

- 一棟分を一度にまとめて発注できるため、発注の手間が省けます。
- 原則翌日納品に対応。（地域により）



カットスクリュー・Ⅲ



エーステンプレートⅢ-ZM



ライトコーナー



スリムヘビー10



ブルースホールダウン25



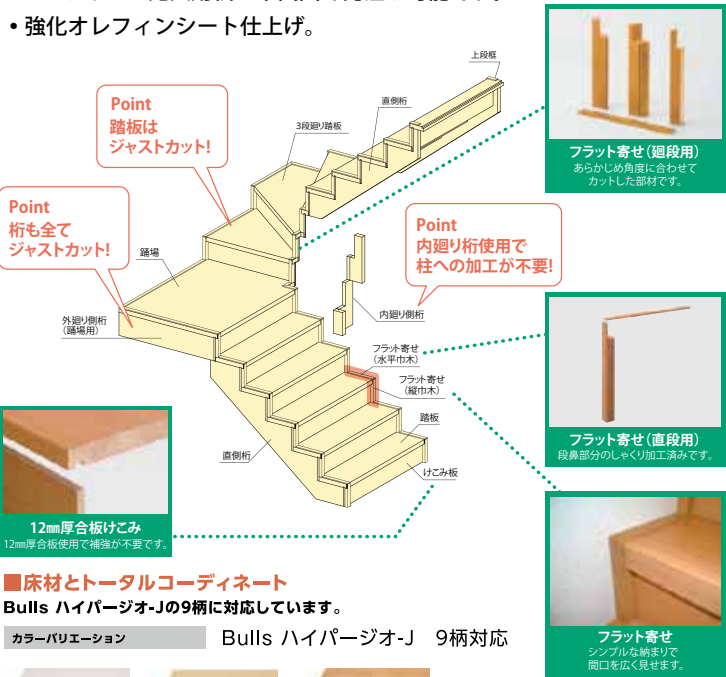
ハイパーガセット・Ⅱ



フルプレカット階段 NEW

ジャストカット（フルプレカット）で納品する階段

- 施工、約5時間と大幅短縮となります。
- A4サイズの記入用紙＋平面図で発注が可能です。
- 強化オレフィンシート仕上げ。



ボトムタイトナー NEW

リフォームに便利な面付けタイプ

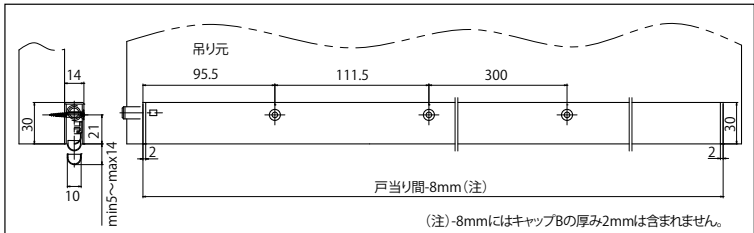
- 開き戸のアンダーカットを塞ぎます。
- 24h換気の影響でドア下は10～15mmのアンダーカットが必要となり廊下からの風や遮光、足音が気になるというクレームが発生しやすいですが、それを軽減する商品です。
- リフォームに便利な面付けタイプです。



ドア下の隙間をシャットアウト



外部からの隙間風や埃、音、光、熱などをシャットアウト。冷暖房効率もアップします。



自粛をきっかけに考える 新しい Web 活用



世界中で感染者が拡大するコロナウイルス

2019 年 11 月末日、中国の武漢で発見された新型コロナウイルス（COVID-19）。当初は武漢で封じ込めるべく都市封鎖（ロックダウン）が行われていましたが、その勢いは衰えることを知らず、アメリカ合衆国で 150 万人以上、ロシアで 30 万人以上など、今や世界中（200 カ国以上）で感染者が広がる事態となりました。

他方日本に目を向けてみると、東京での感染者急増を受けて、4 月 7 日に緊急事態宣言が出されました。安倍首相は会見で「不要不急の帰省や旅行などは控えて」「人が集中する施設に対して入場者の制限を行って」と国民に対応を求めました。そして、緊急事態宣言解除後も、コロナ感染拡大の防止につながる新しい生活様式の継続が求められています。

コロナ対策で企業の Web 活用が進む

そんな社会情勢を踏まえて、百貨店やホテルのほとんどが休業。また、サービス業以外の企業でも時差出勤や在宅勤務（テレワーク）の導入、Web 会議などの取り組みが進み始めました。個人レベルでも、飲食店への外出自粛を受けて、自宅で web 会議システムを用いた飲み会をするなど、今までにないライフスタイルが広がっています。ジャパン建材も例外ではなく、ノート PC を用いた在宅勤務や Web 会議システムを使った打ち合わせなどに、積極的に取り組みを始めています。

Web 会議のメリット・デメリット

ただ、Web 会議は自宅でも打ち合わせができるなど便利な半面、デメリットもあります。使用する側には、この特性を理解し適切に使用することが求められます。

■メリット

- ① 移動時間・費用が削減でき、「三密」を避けられる。
- ② 遠方にてコミュニケーションがとりにくかった複数の方と同時に話し合える。

■デメリット

- ① 一箇所に集まる場合と比べて、雰囲気などを読み取りにくい。
- ② 通信環境によっては、音声トラブルが発生して会議の進行を妨げる可能性がある。

また、セキュリティの問題もあります。回線がハッキングされないかといった専門的な問題ももちろんですが、新しい取り組みに対する最低限のルール（企業情報の社外での取り扱いといったデジタル以外の事項）などについても、検討が必要です。

コロナウイルスで大変な時期ではありますが、この機会を逆にチャンスと捉えて、新しいシステム活用やビジネスフローについて、考えてみてはいかがでしょうか。

合板 天気図



曇り

ジャパン建材 合板部
部長 猪爪 清和

新設住宅着工戸数

2020 年 3 月は 70,729 戸（前年同月比 7.6% 減）で 9 カ月連続の減少となった。その内、木造住宅は 40,139 戸（前年同月比 3.1% 減）で 9 カ月連続の減少となった。季節調整済年率換算値は 90.5 万戸で前月比 3.9% 増、2 カ月連続の増加となる。

利用関係別では持家が 22,327 戸（前年同月比 0.3% 減）で 8 カ月連続の減少、貸家は 26,545 戸（同比 6.6% 減）で 19 カ月の連続の減少、分譲 21,220 戸（同比 16.1% 減）で 5 カ月連続の減少となった。分譲の内訳はマンションが 9,500 戸（同比 28.7% 減）で先月の増加から再びの減少、戸建ては 11,616 戸（同比 1.0% 減）と 4 カ月連続の減少となった。持家、貸家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比 7.6% の減少となった。

国内合板の供給量

3 月は 26.3 万 m³（前月比 97.4%、前年同月比 95.6%）と発表された。その内、針葉樹合板の生産量は 25.4 万 m³（同比 97.5%、96.5%）となり、出荷量は 23.8 万 m³（同比 103.4%、92.8%）で在荷量は 17.5 万 m³ と 2 カ月連続で増加した。

輸入合板の供給量

輸入合板の 3 月度入荷量は 21.7 万 m³（前月比 124.3%、前年同月比 107.9%）となった。

国別入荷量はマレーシアが 7.8 万 m³、インドネシアが 8.1 万 m³、中国が 4.1 万 m³ の入荷量となっている。

今後の見通し

国内針葉樹合板は 2 月に引き続き 3 月も低調な荷動きである。メーカー各社は相場の下落を避けるように減産を表明し働きかけているが、現実として依然安値が聞こえており、弱基調は払拭されない。在荷量が増加し需要の手ごたえが薄いことから先安観につながり、市場は様子見となっているので、メーカーが建値をしっかりと維持できるかが焦点になっている。

輸入合板も新型コロナウイルスの影響で、限られた生産になっており、今後供給面に影響してくるのではないかと懸念している。

需要背景は乏しいが、今後入荷量減少が予想され急激な価格上昇や欠品するアイテムが出てきてもおかしくない状況と考える。そここのところを踏まえたうえで手当てを進めていただきたい。