



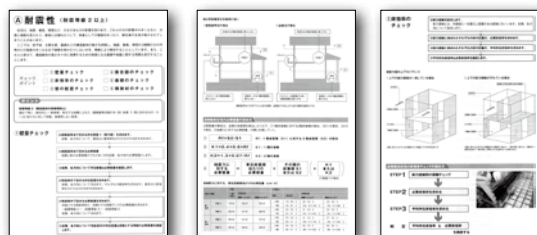
必携！ 『長期優良住宅マニュアル』 100%活用法 ①

これであなたも長期の達人！

平成 23 年度の補助金「木のいえ整備促進事業」が 5 月 10 日に募集を開始した。これは、中小の工務店さんのみの補助金。これまで「面倒そうだから…」「コストがアップするから」と手がけなかった工務店さんたちも、これを機会に、今後長期優良住宅の仕様がスタンダードになることを踏まえて是非取り組んで欲しい。

でも、「何から始めたら良いのか分からない」「何が必要なのかを知りたい」という声をよく耳にする。そんな人たちのために作った『JK サポートセンター長期優良住宅マニュアル』を 100%活用いただくため今月号からマニュアルの内容を分りやすく解説！

100%活用法① 耐震性(耐震等級 2 以上)について



長期優良住宅認定基準の
④耐震性(耐震等級 2 以上)
▶マニュアル P.6 ~ P.8

構造検討のポイント▶
マニュアル P.9 ~ P.10



構造検討のポイント

住宅の平面計画が決まっていけるに合せて、次のような点に配慮しながら構造計画を進めると、手戻りが少ないと思います。

- ①耐力壁線間距離を小さくします。トイレなどの小さな部屋の壁を耐力壁にすることが有効です。また、大きな部屋を設ける場合は、各方向のどちらにも小さな部屋を配置して、適切に耐力壁を設定すると有利です。
- ②耐力壁線間距離が大きくなる場合は、床の剛性を高めます。2 階の床については、根太を使わずに 24mm 以上の構造用合板を設置することが有効です。
- ③階段は、吹抜けと同様に存在床倍率が 0 となりますので、なるべく隅に配置しないことが有効です。
- ④耐力壁線の両端及び開口部の両側には、なるべく耐力壁を設置してください。また、開口部の両側に柱を設置することで、存在壁量が増えます。
- ⑤将来の増改築に向けて、耐力壁の配置を考慮してください。間仕切壁をなるべく耐力壁にしないこととなりますが、耐力壁線間距離は、6m 以下程度にしてください。

★耐震性を理解するためのキーワード

『耐力壁』とは、水平力に対抗できる壁のこと。長さは原則 90cm 以上。
『耐力壁線』とは、耐力壁を設けた通りのこと。一定量以上の壁量が必要。
『壁量』とは、耐力壁の長さに倍率を掛けたもの。

メリットいっぱい！長期優良住宅

補助金や制度はいろいろありますが、重複して利用できないと思っている人が多いですね。ご存じの通り、「住宅版エコポイント」と長期優良住宅の「木のいえ整備促進事業」は同時に利用することは出来ません。

しかし、組み合わせて貰えるものもあります。その 1 つが長期優良住宅の「木のいえ整備促進事業」と「フラット 35 の優良住宅取得支援制度(フラット 35S)」です。

長期優良住宅とフラット 35S を組み合わせると、ローン開始から 10 年間は 1%、その後の 10 年間は 0.3% の金利引き下げを受けることが出来ます。仮に 3,000 万円のお借入れ(借入期間 35 年、元利均等返済、ボーナス返済無

し、適用金利 2.8%) をした場合、約 380 万円の金利を支払わずに済みます。この組み合わせを利用するだけで約 500 万円もの得をする、大きなチャンスです！

「フラット 35 S」 マニュアル P.54 ~ P.55 ▶



「LVL の新しい使い方を提案します」 全国 LVL 協会 技術部会成果発表会

2011 年 6 月 13 日(月) 13:30 ~ 19:30

会場: 新木場タワー 1F 大ホール・18F レセプションホール

主催: 全国 LVL 協会

講演者: 安藤直人 東京大学大学院農学生命科学研究科 特任教授
稲山雅弘 東京大学大学院農学生命科学研究科 准教授
腰原幹雄 東京大学大学院農学生命科学研究科 准教授
宮武 敦 森林総研 集成加工担当チーム長
大橋義徳 北海道立総合研究機構 林産試験場 研究主任

※さらに詳しい情報は本誌 2 ページの「業界 INDEX」をご覧ください。

『JK サポートセンター長期優良住宅マニュアル』には、長期優良住宅の技術的な解説だけでなく、解説項目ごとに「推奨商品」を掲載。

どんな住宅建材を使えば長期優良住宅ができるかも即わかるので、営業ツールとしてもフルに活用いただけるマニュアルです。

同業の輪を拡げ、住宅・建材流通業界の繁栄に貢献する

ジャパン建材会

北海道・東北エリア

正 会 員：247 賛助会員：242（敬称略）

「東日本大震災」被災地の皆様に心からお見舞い申し上げます。
私達も、一日も早い復旧・復興に向けて全力で取り組んで参ります。

北は北海道から南は沖縄まで全国 65 の地域、全会員数 1,400 社を超える
ジャパン建材のお客様会「ジャパン建材会」。東日本には、東京ジャパン
建材会（30 支部）はじめ、今回ご紹介する北海道（札幌支部・函館支部・
旭川支部・帯広支部）、青森、秋田、
盛岡、山形、仙台、福島、鹿沼にジャ
パン建材会があり、住宅・建材業界
の在り方・将来を共に考え、同業の
輪を拡げています。

青森ジャパン建材会

正会員 24 賛助会員 29

会 長
内山 賢治

(株)内山 代表取締役社長

▶会員相互の親睦を深め、更なる会の活性化
を目指します。



山形ジャパン建材会

正会員 20 賛助会員 27

会 長
荒木 光廣

(株)荒木建材店 代表取締役社長

▶時代の変化に対応し、更なる発展を目指
す JK 会。



仙台ジャパン建材会

正会員 20 賛助会員 32

会 長
中川 尚仙

中川木材(株) 代表取締役社長

▶正会員・賛助会員相互の親睦と発展を目指
します。



秋田ジャパン建材会

正会員 21 賛助会員 26

会 長
豊田 幸司

(有)豊田商会 代表取締役社長

▶会員相互の発展の為、情報を共有し活発な
JK 会を目指します。



福島ジャパン建材会

正会員 26 賛助会員 33

会 長
小野塚 昇一

(株)オノツカ 代表取締役社長

▶会員の親睦を深めて、更なる発展を目指
します。



盛岡ジャパン建材会

正会員 17 賛助会員 25

会 長
工藤 俊夫

(株)工藤材木店 代表取締役社長

▶会員相互の発展と共に会社の体力を付け
たい。



鹿沼ジャパン建材会

正会員 15 賛助会員 10

会 長
星野 茂生

(株)生晃 代表取締役社長

▶時代の変化を素早くキャッチ出来る、活
力ある会をめざします。



北海道ジャパン建材会

正会員 104 賛助会員 60

札幌支部

正会員 59

北海道ジャパン建材会 会長

支部長

今井 多嘉士

(株)札幌ベニヤ商会 代表取締役社長

▶JK 会でホットな情報を会員に提供出来る
様な会を目指します。



函館支部

正会員 11

支部長

増田 松行

増田木材(株) 代表取締役

▶会員相互の親睦を深め、エコ住環境を提案
します。



旭川支部

正会員 17

支部長

大沼 哲郎

(有)大沼ベニヤ商会 代表取締役社長

▶地域の有力工務店と共に『豊かな住まいづく
り』をめざしております。



帯広支部

正会員 17

支部長

佐藤 輝義

(株)三ツ輪建材 代表取締役社長

▶会員様のお役に立つ楽しい会を目指しま
す！



2011 年 6 月 13 日(月) 13：30 ～ 全国 LVL 協会 技術部会成果発表会 「LVL の新しい使い方を提案します」

会 場：新木場タワー

1F 大ホール・18F レセプションホール

主 催：全国 LVL 協会

後 援：林野庁、国土交通省、木造住宅振興室、木質構造研究会、
(株)日本ツーバイフォー建築協会、北海道立林産試験場、
東京大学農学生命科学研究科、ビルディングランドス
ケープ、桜設計集団、広島県林業技術センター

講演内容

- ①「LVL の構造利用一過去から未来に向けて」
講師：安藤直人 東京大学大学院農学生命科学研究科 特任教授
- ②「LVL の構造利用拡大」
講師：稲山雅弘 東京大学大学院農学生命科学研究科 准教授
- ③「LVL の防耐火材料開発」
講師：腰原幹雄 東京大学大学院農学生命科学研究科 准教授
- ④「LVL の仮囲い開発」
講師：宮武敦 森林総研 集成加工担当チーム長
- ⑤『I - joist の過去と未来』
講師：大橋義徳 北海道立総合研究機構 林産試験場 研究主任

意見交換会（会費 3,000 円）

※参加申込み書は、全国 LVL 協会のホームページ [www.lvl.ne.jp] で
ダウンロードできます。

トップ対談

代表取締役社長

八木 誠一郎 様

や ぎ せい いち ろう

【プロフィール】

1959（昭和34）年、創業社長八木熊吉氏の長男として福井市に生まれる。米国ポートランド州立大学卒業、早稲田大学大学院修士課程修了。1985年にフクビ化学工業㈱入社。1988年取締役、1992年常務、1994年専務に就任。2002年、代表取締役社長に就任、現在に至る。



フクビの「絶対主義」として、「品質」「スピード」「コスト」の実現に努め、新しい価値創造に向かって道を拓いていきたいと思います。

“化学”は変える力

大久保 常に特色ある商品をご提供いただき、また、この春からは Bulls 商品に『養生板クリーンガード』を加えていただきありがとうございます。フクビさんの商標は創業者の熊吉さんと、ビニールを意味するクマと「V」ですね。

八木 はい。かつて福井は絹織物、羽二重の産地で絹糸を撚るときの強度を保つために使われる布海苔の製造販売で創業したのが八木熊商店です。第二次世界大戦後の朝鮮特需で好景気に沸いた福井でしたが、この景気が終わったときに米国のデュポン社製ナイロンが日本に入って来て、福井の基幹産業が大きなダメージを受けました。県が、戦後復興のための企業誘致政策から地元の産業創造にちょうど方向転換した時期に、繊維業からの脱却を図ろうと、若い経営者たちによって設立されたのが福井ビニール工業株式会社です。その株を全て父が引き取り、経営を引き継いだのが私たちの会社です。大久保 そんな経緯がおありでしたか。

八木 その後、熱を加えて柔らかくしたビニールを金型に流して固める「異形押出成形」という技術があると聞き、中古機械を購入して始めました。

実は、私が企画担当だった1990年代半ば、社名がフクビ化学工業になって20年以上経ったときです。ちょうど環境に目が向けられる中で化学パッシングが強くなっていた時期で、建材系営業担当者たちから「業界ではフクビで通じるのだから社名から“化学”の文字を取ってくれ、という声が上がりました。

大久保 社員の方から出てきたのですか。

八木 はい、それに勢いを得て、第二の創業は「フクビ化学工業」を「フクビ」に変えるCI、これが私の使命だ、と。意気込んで企画書を社長に出しましたが、一喝されました。

大久保 そうでしたか。

八木 なぜ自分たちは「フクビ化学工業」なのか、“化学”があるからいろいろなものに変える力がある、環境を変えるのも化学、プラスチックの素材を変えていくのも、住宅産業を変えていくのも化学だろう。この化学の重みを知らずして安易にはずしてしまおうなんてダメだ、と言われましてね。

大久保 説得力のあるお話でしたね。

八木 はい。今では化学があるから環境に貢献できる商品も出てきています。

大久保 おっしゃるとおりです。

八木 私たちフクビ化学工業は、さまざまな業界とお付き合いさせていただいて、多種多様な考え方や、違いに接しながら育てていただきました。原料メーカーさんからも「形押出成形だったらフクビ」と言っていただけの、例えば、自動車業界向け商品から住宅関連業界でも使えるものが作れます。それが、今までとは違う商品が出てくる面白さにもつながっていますので、“化学”を社名に残しておいて良かったと思います。これからは、そういうことをもっと積極的に展開していかなければいけない、と考えています。

お客様の声ヒット商品を生む

大久保 最初に建材業界向けに発売されたのは『ビニールジョイナー』でしたか。

八木 ちょうど化粧合板が出た昭和30年、それまで金属製だったのを現場で安全に楽に加工できるプラスチックで作りました。

大久保 あれは大ヒットでしたね。

八木 はい、あれ以上のヒット商品を開発していくのが私たちの夢なのです。

大久保 今年3月17日・18日に予定していた『第25回ジャパン建材フェア』は、東日本大震災の影響に配慮して中止させていただきましたが、フェアには毎回、新商品、話題の商品を続々と出していたいただき感謝しております。フクビさんの商品開発スピードは非常に早いですね。

八木 付加価値は、その商品が市場に出たときが一番高く、その価値は未来永劫維持できるものではありません。後発メーカーは、先発メーカーの商品を見ながら研究開発費を抑えて開発を進めていくのが常ですから、私たちは新しいものを常に開発し続けなければなりません。

また、一つの商品を世に送り出して実際に使っていただいて出てくるご要望を基に改良したり、ご要望のひとつひとつが商品開発の芽になるわけですから、それを営業がいかに細かく拾って来るかがとても大事です。

大久保 5年後、10年後を見据えて新しい商品を開発していらっしゃる、大変なご苦労でしょうね。その第一歩は、お客様の声を聞いて芽を見つけ出すこと、私も、ヒット商品の源は、まさに、そこにあると思います。

流通の我々が困っていること、工務店様が困っていることを解消しようという意欲を持ち続けているメーカーさんは、どのような時代になっても多くの方々に支持されると思います。

フクビ化学工業 株式会社

【会社概要】（2011年3月末現在）

会社設立 1953（昭和28）年
本 社 福井市三十八社町33-66
資 本 金 21億9,390万円
従業員数 849名
年 商 374億4,700万円
（連結：2011年3月期）

布海苔の製造・販売会社として1873（明治28）年創業の八木熊商店（現㈱八木熊）が母体。3代目八木熊吉氏が、繊維業界の若い経営者たちが設立した福井ビニール工業㈱の経営を引き受ける。1955年、

塩化ビニール各種建材用製品の製造に成功し『ビニールジョイナー』『レール』の本格的な生産・販売を開始。1958年に『ブラインドスラット』月産100万尺達成、『ジョイナー』販売実績14万本を突破。1970年、フクビ化学工業㈱に商号変更。翌年、床下地材『フリーフロアー』の製造・販売開始、1974年には長尺床材『フクビリウム』の国産開始。1983年、シロアリ防除無害工法『アリダン』を開発、製造・販売開始。1997年『プラスチック異形押出成形品』で日本の業界初ISO9001認証登録取得、1999年にISO14001認証登録取得。商品開発と品質の向上に挑み続けている。

今年1年は復旧・復興に集中

大久保 大震災の被害はいかがでしたか。

八木 仙台営業所の従業員やそのご家族、並びに直接・間接にお付合いのある方々の人命の安否確認に約1週間、そしてその次に、企業の社会的責任を果たす救援物資を届けることに取り組みました。

私たちは「阪神・淡路大震災」の経験で被災地の体育館は非常に寒いのを知っていましたので、発泡ポリエチレンと再生紙との複合板養生材『エコフルガード』を救急支援物資として1万枚用意し、宮城県に連絡し、直接役所に見本も届け、受け入れ方法の連絡を待ちました。最終的に現地には輸送手段がないと伺い、福井で手配したトラックに物資を載せて敦賀港からのフェリー便で秋田へ行き、そこから陸路で運びました。

大久保 私どもも当初は山形からの陸送、一時は北海道から青森に船で運んで青森から陸送する形をとっていました。

今回、私どもは全国の営業所同士で助け合うことができましたし、全国にネットワークがあったおかげで被災地のお役に立てたと思います。

八木 私たちは、どんどん問題を解決して質の向上を図っていける、そういう好機をメーカーとして与えていただいたことを感謝しています。特に住宅関連業界で長年にわたって育ていただいているメーカーですので、こういうときに恩返ししていこうと、今、社内で一所懸命取り組んでいるところです。

この状況下でこの国の復興をどのように支援していくかというのが大きな課題ですが、この1年間は、それをしっかりとやっていくことが重要だと思っています。

多彩な原材料をハイブリット化

八木 私たちの化学工業界は、各地のコンビナートが被災したため、原材料面で先行き量的な制約を受けることになるだろうと思います。大震災を言い訳にする気持ちは全くありませんが、例えば「色」一つとっても、従来と全く同じものがお届けできなくなる可能性はありますので、そういう状況を皆様がいち早く明確にお示ししながらやっていかなければいけないと考えています。もう一つの懸念材料は、北アフリカの急速な民主化が原材料の急激な高騰につながっていることです。

大久保 予断を許さない状況ですね。

八木 はい。商品開発の目標は一番良い品質のものを作ることでありますが、商品開発のコンセプトにベストマッチの原材料を安定して見つけれられるかどうかの問題になるかもしれません。ですから、プラス

チックは化石由来の原材料ですが、それだけに委ねてしまうような生産活動は止めよう。森林資源の豊富な日本の間伐材や木粉、さらに草、稲殻、葉草の残渣などを活用してバイオマスプラスチックに変える、そのハイブリット化を進めています。

大久保 まさしく「“化学”は変える力」ということでですね。

八木 構造的な製品をプラスチックで作るのは素材的な限界がありますが、構造的に優れた鉄骨や木材のもつ特性を長く維持するための素晴らしいパートナーがプラスチックだと思います。例えば、見切りをプラスチックにして縁を切る製品が出てきました、そういう素材研究が、今後ますます必要になると思います。

もう一つは、10アール当たりの収穫量がお米の8倍、約4tとれる海草です。

大久保 ほう、そんなに収穫できますか。

八木 海草でバイオマスプラスチックができれば、日本は、海洋面積が世界で4番目に広い海洋国家なので資源の産出国になります。これはひとつの夢ですが。

大久保 将来を明るくする夢ですね。

八木 東北も含めてこれからは地方主権で動かざるを得ないと思います。地方主権のスキームになると、産官学の連携をベースにしていかなければなりません。その点、福井は産業と行政が連携しやすく、福井県立大学は公立大学法人ですし、また福井大学は独立行政法人なので自分たちで研究費を捻出する必要があり、従来は時間がかかって企業との連携が難しかった大学とのスピード感が合ってきたので産業界がより速いアウトプットを持てます。これが福井県の“地方力”です。これが企業の社会的責務である雇用創出、地域の活性化につながる、と思います。

一方、高齢化を不安要素として捉えるのか、新しい価値を創造する市場として捉えるか、といえ、メーカーとしては市場として捉えれば面白いですし、次のステップに進む道標になると思います。

加えて、環境共生型社会へ方向転換が進む中で「フクビのエコプロダクツ」に代表される環境共生型商品開発と多品種少量の「小さなものづくり」に、さらに努めて参ります。

大久保 多彩な商品の特性を理解し、お客様へのご提案・販売に努めて参ります。本日は貴重なお時間をいただき、ありがとうございました。



エンジニアード・ウッドの特性を発揮して 多種多彩な木質構造を創造！

自称“木骨ファブリケーター” JK ホールディングス木構造グループ ジャパン建材株式会社 木構造建築事業室

世界有数の森林資源国である日本。この持続可能な資源を有効に活用していくことは、木材の自給率 UP と、二酸化炭素の固定化にもつながっていくという大きなメリットがあります。これに応えることができる木質構造建築物は、環境に優しく、デザイン性、耐久性にも優れた、まさに時代の要請に応えるものです。

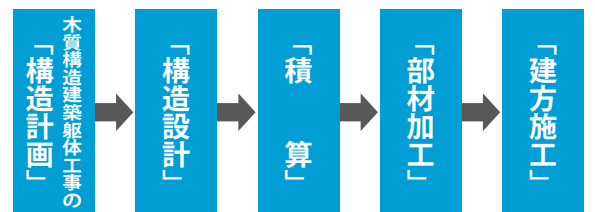
「JK ホールディングス木構造グループ」は、木材ならではの特性を生かしたエンジニアード・ウッドを活用した、さまざまな木質構造づくりをサポートしています。ジャパン建材(株)木構造建築事業室はその一翼を担い、木質構造建築躯体工事の「構造設計から施工管理までのトータルシステム」による、新たな木質構造建築の可能性を創造しています。

●多種多様な構造設計・施工管理に取り組む

JK ホールディングス木構造グループがご提案する木質構造建築には、構造用集成材や構造用 LVL (単板積層材) など、用途に応じた強度設計に基づいて製造される木質構造材「エンジニアード・ウッド」を活用。今、建築界の第一線で活躍する名だたる建築家たちが強い関心をもち、木質構造建築物のアイデアが続々と

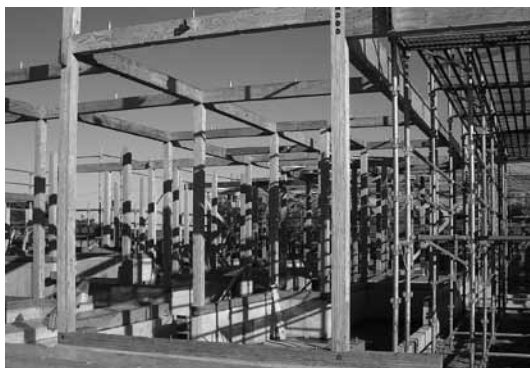
と生み出されています。それらの意匠図面を実際の建物にするには構造設計と建物の骨格を組み上げる施工管理が不可欠です。この工程を私たち「ジャパン建材(株)木構造建築事業室」がお引き受けし、建材業界だけでなく、建築界でもジャパン建材の知名度を上げています。

■ジャパン建材(株)の 『木質構造建築躯体工事のトータルシステム』



●公共建築物から民間建物へ用途実績を拡大中

■福祉・介護施設への 用途実績を確立、 構造用 LVL の特性を 生かした事例



用 途：特別養護老人ホーム新築工事
(社会福祉法人 優愛会 はなゆう)
所 在 地：千葉県長生郡白子町古所
建物 概要：建築延べ床 1,181.53㎡ 準耐火建築物
受 注：建方工事、床下地工事
使用 材料：(株)キーテック L V L 98.0㎡
秋田グルーラム(株) 集成材 3.0㎡
設計事務所：(株)新環境設計
施工 会社：(株)ナカノフドー建設

■デザイン性に構造性能を 調和させ、木組技術による 混構造の融合事例

用 途：大学施設（東北大学）
所 在 地：宮城県仙台市青葉区一番町
建物 概要：建築延べ床 471㎡
宿泊施設新営他工事（レストラン棟）
受 注：建方工事まで（3次元施行図から
CAD/CAM 一連の加工を行った物件）
使用 材料：秋田グルーラム(株) ベイマツ集成材 21.9㎡
設計事務所：(株)山本・堀アーキテクト
施工 会社：佐藤工業(株)東北支店



■木質構造建築の用途

教育施設・体育施設・事務所・保育所・幼稚園・集会施設・共同住宅・宿泊施設・老人ホーム・介護施設・展示施設・店舗・教会・寺社・プール・木造橋・畜舎 など

■木質構造建築のメリット

- ◇二酸化炭素を固定した木材を使用し、環境に優しい。
- ◇構造材が仕上げ材になり、癒しの空間、心のよりどころに相応しい雰囲気を作りだす。
- ◇分解、移築、再建がしやすく、リサイクルが可能で資源対策に有効。
- ◇鉄骨造、RC 造と比べて軽いので基礎への負担が少なく、また、地震エネルギーを軽減化する。
- ◇鋼材に比べて熱伝導率の低い木材を構造材に使用することにより、寒冷地でも結露にくい性質がある。
- ◇「地産地消」の取組みがしやすく、地域に親しまれ、地域の活動の場に相応しい建築物になる。
- ◇素材製造技術、部材加工技術、構造設計技術、耐震・耐火性能技術等の改善によって大規模木造建築を可能にした。

木質構造建築に関するお問合せ先

ISO14001 認証 FSCSGS・COC-007320 認証

ジャパン建材株式会社 木構造建築事業室

TEL：03-5534-3719 FAX：03-3521-1780

E-mail：ew@jkenzai.com URL：http://www.jk-teg.com

* JK ホールディングス木構造グループとは

JK ホールディングスのグループ企業 5 社（JK ホールディングス(株)・ジャパン建材(株)・秋田グルーラム(株)・(株)キーテック・物林(株)）が、21 世紀の建築界をリードする木質構造建築のための構造材（構造用 LVL・構造用集成材・構造用合板）から内装用木質建材まで、製品造りから木構造設計・施工管理まで一貫してご提案しています。

* JK ホールディングス木構造グループは、 東京大学「木質構造学」新講座を支援

昨年 10 月に施行された【公共建築物等木材利用促進法】で木材利用の拡大が期待されていることから、産学連携によって木質構造建築の発展に寄与するために、東京大学農学生命科学研究科で今年 4 月に始動した新講座「木質構造学」（特任教授：安藤直人東大大学院農学生命科学研究科生物材料科学専攻教授）を支援。木質構造建築物の構造的な性能だけでなく、省エネ性、防火・耐火性、居住性など多面的な建物レベルの向上と、実際の構造体の生産メーカーや、川上・川下の流通連携、消費者への情報提供、国際交流による木質材料分野の発展に貢献しています。

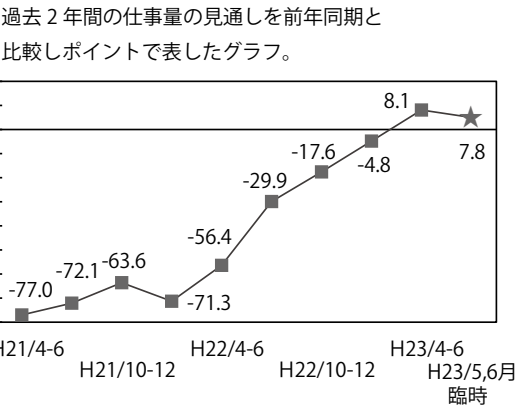
JK情報センター

需要動向予測調査 - 臨時

平成 23 年度第 1 四半期 (5 月・6 月)

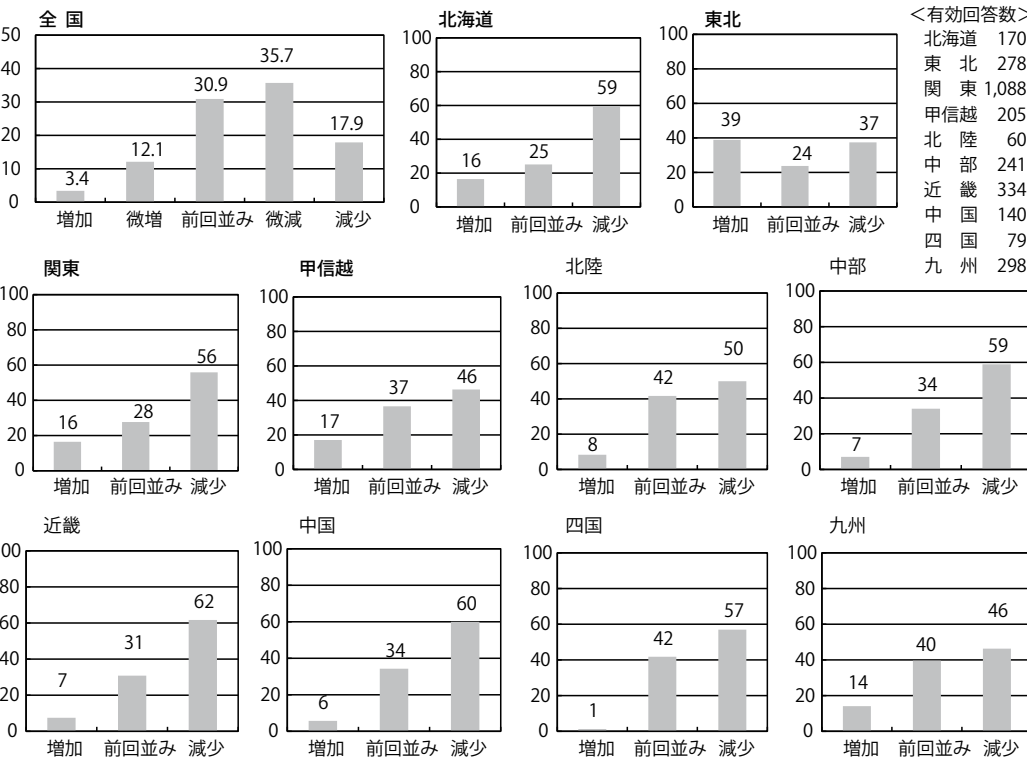
前回の調査は、東日本大震災前の調査だったため、震災後の仕事量にどのような変化が起こったかを調査すべく、急遽、需要動向の臨時調査を行った。その結果、若干のポイント低下はあったものの、震災前とさほど仕事量の見通しに変化はなかった。

●工務店様での景気動向の推移



●工務店様での地域別需要予測

平成23年度 第1四半期-震災後 全国回答数 2,893
「増加」「微増」「前回並」「微減」「減少」の中からお選び頂き、
総回答数よりそれぞれの割合を算出致しました。単位は、「%」となります。



平成 23 年 4 月 14 日

Johns Manville(ジョンズ マンビル)社製

グラスウール断熱材の

F☆☆☆☆大臣認定を取得。

ジャパン建材が輸入する Johns Manville (ジョンズ マンビル) 社製グラスウール断熱材「ポリフィルムなし商品」「ポリフィルム商品」は、ともに“F☆☆☆☆：規制対象外のホルムアルデヒド発散建築材料”の大臣認定を取得。「長期優良住宅」「フラット 3S」対応の住まいづくりにも自信をもってお使いいただける熱抵抗値を有しています。

「長期優良住宅」の普及促進、さらに「住宅エコポイント制度」が加わって昨年後半からグラスウール断熱材の急激な供給不足が発生。その段階でジャパン建材(株)住設部商事課は、米国シアトルに拠点を置く JK グループのインテラ U.S.A と連携し、日本の住宅向けグラスウール断熱材の円滑な供給体制づくりを進めてきました。そのさなか起きた「東日本大震災」で供給不足がさらに深刻化、一日も早い供給の安定化を目指して邁進して参りました。そして、本年 4 月 14 日、Johns Manville (ジョンズ マンビル) 社製グラスウール断熱材の F☆☆☆☆大臣認定をジャパン建材が取得しました。

Johns Manville 社の本社は米国コロラド州デンバー、グラスウール断熱材の製造工場はカリフォルニア州ウィローズにあります。同社グラスウール断熱材は『JM』マークで皆様にはすでにおなじみの製品です。今回の F☆☆☆☆大臣認定取得によって、さらに使い勝手の良い、安心して扱っていただける商品がお届けできるようになりました。



『Johns Manville 社製グラスウール断熱材』については、
ジャパン建材(株)各営業所・営業担当にご用命ください！

不燃面材を用いた耐震リフォーム専用技術 『タイガーグラスロック耐震壁』

吉野石膏株式会社

木造住宅の耐震リフォームは、専門家による耐震診断と補強計画により実施される。吉野石膏開発の耐震リフォーム専用技術『タイガーグラスロック耐震壁』は、(財)日本建築防災協会『住宅等防災技術評価』を取得した工法であり、同協会発行の「木造住宅の耐震診断と補強方法」に準拠しているので、安心してお使いいただける。

【ボード用原紙を使わない、せっこう板】

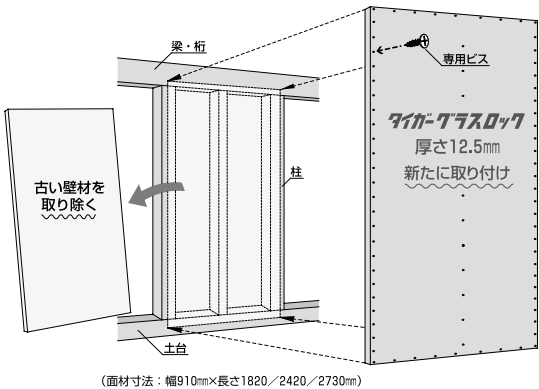
『タイガーグラスロック（厚さ 12.5mm）』はボード用原紙を使用しないせっこう板。粘り強く、火にも強いので地震や火災に強い面材である（不燃材料認定番号 NM-9354）。さらに、せっこう板は 100%リサイクル可能な環境対応商品でもある。

【柱・梁・土台に留め付ける、簡単施工】

施工は簡単で、専用ビスを用いて柱・梁・土台等に留め付けるだけで、補強金物等は必要としない。耐震リフォームの多種多様な状況でご使用いただけるよう、各種のバリエーションが用意されている。



タイガーグラスロックを用いた耐震リフォームのイメージ



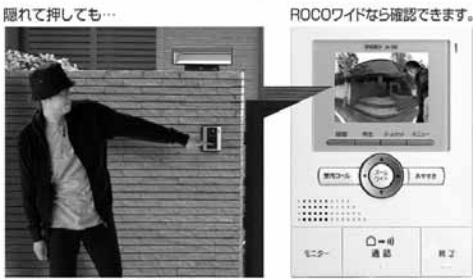
工法	仕様	壁強さ倍率(KN/m)	
		大壁	真壁
軸組	軸組標準仕様	5.44	5.24
	床板差込(床勝ち)仕様	5.38	4.82
	壁上下すき間仕様	4.15	4.10
枠組	枠組標準仕様	5.3	—

ほぼ真横まで見える超広角(ワイド)カメラ搭載のテレビドアホン 『JHS-1AE-T』

アイホン株式会社

世界に誇る「治安大国＝日本」は過去の話。昨今の凶悪事件多発によって家庭の防犯意識が高まり、防犯強化に役立つテレビドアホンの普及が急拡大している。なかでも「見知らぬ訪問者などを家族で確認できる」来客を録画できる機

だから、こんな時にも安心!



能付きテレビドアホンが、今、注目されている。

【ドアを開けずに訪問者の顔が見える】

- カメラで訪問者の顔を確認。顔を見てから出られる。



不審者ならカメラ越しにお断り。

【いままでの約2倍、玄関先がほぼ真横まで見える】

- パノラマワイドなら玄関先がほぼ真横まで見える。



背の高い訪問者、端の方に立っている人や、小さなお子様までしっかりと確認できる。

【いままで見えなかった、不審者を見逃さない】

- 顔を見られないよう隠れながら呼出ボタンを押してもパノラマワイドなら見逃さない。

【留守中の見知らぬ来訪者などを家族全員で確認できる録画機能付】

- ズームとワイドの両方で録画するから、訪問者がどこに立っていてもしっかり映し出す。
- 玄関子機のカメラ部に超広角レンズを採用し、死角を少なくした。
- 玄関でドアホンが押されると、自動で録画がスタート。
- 室内機間で呼出・通話ができる「内線通話」。

【独自の画像処理技術により自然な映像として表示】

- 逆光時など、モニター画面で訪問者の顔が見にくい場合は、シャッタースピードの自動調節で見やすく補正する。
- 玄関子機に LED ライトを内蔵。



夜間は自動で点灯するので訪問者の顔をカラー映像でしっかり確認。

- 夜間は通話音量自動調整機能付でご近所にも配慮できる。
- ほぼ真横まで見えるので、アパート等の廊下や通路のモニタリングに最適。



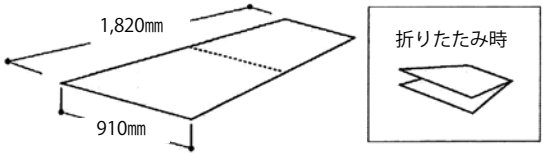
ここがポイント！

現場を明るく美しく保護します
丈夫で便利な環境に優しいグリーン商品

養生板 クリーンガード

- 取扱い中に柱や壁に当たっても傷の心配がなく、しかも丈夫で複数回の現場転用ができ経済的です。
- 他の養生材との組合せの必要がなく、「クリーンガード」のみで納まります。
- 表面は防水性シートで汚れにくくなっています。
- 折りたたみタイプですので持ち運び・取扱いが簡単です。

■寸法図



■材料構成



■材料構成



- △注意 施工上の注意
- ・水濡れや砂が飛散した状態では、滑りやすくなりますのでご注意ください。
 - ・廃棄は産業廃棄物として適切な処理をしてください。

※価格に消費税は含まれていません。				
呼称	規格	コード	価格	梱包
クリーンガード	910mm×1,820mm	BCYG	¥1,000 枚	20 枚入り

『Bulls セフィラ』施工事例

★営業マンおススメのポイント★

- ①ハードな使用に耐え、美しさが長持ちする WPC 加工。
- ②ボールの衝撃、椅子の引きずりキズ、汚れを抑えて美しさを保つネオテク加工の光沢仕上げ。
- ③木質なのにワックスによる艶出し・保護の必要がない楽々メンテナンス。



建 物：糸魚川東中学校 体育館 内装
建材販売店：株式会社 三和 様
担当営業所：ジャパン建材(株)長岡営業所



ブルズ カタログ 『Bulls CATALOGUE vol.4』 「カタらボ」に新登場！ インターネットで探して便利、手軽に使える！！

検索→[ジャパン建材]→[カタらボ]→[メーカーから探す]→[Bulls]
または
検索→[カタらボ]→[メーカーから探す]→[Bulls]

☆ Bulls CATALOGUE vol.4 とは？

2011 年 3 月発行の JK GROUP のプライベートブランド『Bulls ブランド商品』を新商品からロングセラー商品まで一挙に掲載したカタログ（168 ページ）。住まいづくりに役立つ住宅建材集。

☆ 「カタらボ」とは？

2009 年 10 月 21 日、(株)日本建材・住宅設備産業協会が立ち上げた、建材と住設機器を電子ブック形式で集めたポータルサイト。検索方法もお好みで、下記よりお調べいただけます。

- 新着カタログから探す
- キーワードで探す
- メーカーから探す
- カテゴリ（部位、工事区分）から探す



ジャパン建材株式会社
東日本グループ
首都圏第二営業部
藤沢営業所



所長 永井 直人

出来ることからコツコツと!!お客様とメーカー様のより良いパートナーを目指します!!

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

我が藤沢営業所は「藤沢」という地名を冠していますが、所在は横浜市戸塚区、最寄り駅は鎌倉市「大船駅」という摩訶不思議な営業所です。

環境の紹介をしたら古都「鎌倉」も近く、そばには日本一大きな美人「大船観音像」があり、湘南で有名な「藤沢」があるといった色々な楽しみが一度で味わえる環境、とお話しするのは言い過ぎでしょうか?

今年は震災後の節電・省エネを考え、我が営業所も年度始めから「生ゴミ処理

機」や「太陽光発電」「長期優良住宅」等の勉強会を積極的に開催しております。

また、出来ることからコツコツとやる!!をモットーに「緑のカーテン」を事務所に設置し節電にエコチャレンジしています。

ゴーヤを明るい事務所の窓の外に 42 株??も植えていますので、夏場には地元の皆様には美味しいゴーヤをご提供できるのではと、毎日楽しみに水遣りをしています。



9 名の小さな営業所ですが、皆様のお役に立てるように精進して参りますのでこれからも宜しく願い致します。

◆ご案内

10月13日(木)、恒例の「第13回 神奈川・静岡合同ジャパン建材フェア」を開催いたします。「大特価市」と銘打って地元のお客様に当日限りの特価商品を多数ご用意してお待ちしております。



ジャパン建材 合板部
部長 内藤 裕之

3月の新設住宅着工戸数が63,419戸(前年同月比97.6%)と発表され、10カ月ぶりに前年同月水準を下回った。木造住宅に関しては35,425戸(前年同月比104.4%)、一戸建は、9,324戸(前年比9.6%増)で15カ月連続の増加となり好調さが目立つ。木造比率も55.9%と50%以上をキープしている。

■国内合板の状況

なお、震災の被害が大きかった岩手、宮城、福島3県の着工戸数は19.2%減、3県を除いた着工件数は1.9%減で、被災地以外の県においても減少している。

3月の国内生産量は2月同様、宮城、岩手県を含まない数字となるが、16.6万m³(対前年比74.6%)と発表された。そのうち、針葉樹合板の生産量が13.8万m³(同73.4%)、出荷量は13.3万m³(同67.8%)、在荷量は9.8万m³と予想通り少なく、この状況は当分続くと思われる。

国内合板はメーカーの生産分が出荷されると、即座に消費される荷動き。震災直後から急激に引き合いが伸びたが、手当てが一巡したことで不足感は緩和して玉が回るようになったものの、タイト感は依然として引きずっている。特に厚物・特寸の不足感が強く引き合いが多い。

合板メーカーは可能な限り生産量を引き上げており、フル操業を展開しているが、5月は稼働日が少ない上に現状の在庫も非常に少なく、前月以上にタイトになっている。

■輸入合板の状況

輸入合板は震災直後の3月中旬から手当てが集中し、急激に価格が上昇したが、ここにきて日本からの手当ては落ち着いている。今後の国内需要量をどう見るかや、5月からの入荷増となるであろうOSB、中国合板の市況見通しもあるが、産地側は依然として原木不足は解消されず原木は高値継続中で、接着剤の値上げもあり、新規の製品価格で一段高を提示する見込み。今後も値上げ基調は続くと思われる。

JK お客様
センター

お聞かせ下さい。お客様の声!
フリーダイヤル 0120 (563) 568 受付時間: 平日 8:30 ~ 17:20
土曜日・日曜日・祝日・年末年始・夏季休暇は、受付を休ませていただきます。

企画
発行

ジャパン建材株式会社 JK 情報センター
〒136-8405 東京都江東区新木場 1-7-22
TEL:03-5534-3711 (代) FAX:03-5534-3855 (代)
URL: <http://www.jkenzai.co.jp>