



ジャパン建材(株)とダウ化工(株)の共同開発による 次世代型外張断熱システム『D&J工法』を中心とした 新ビジネスモデル「総合サポートシステム」を展開

ジャパン建材(株)とダウ化工(株)は、次世代型外張断熱『D&J工法』を中心として、省エネルギー性に優れた快適住宅を実現するとともに、『D&J工法』ジャパン建材の『『D&J工法』総合サポートシステム』を工務店様・ビルダー様向けに共同で提供する新しいビジネスモデルを展開しています。

●『『D&J工法』総合サポートシステム』とは

- ◇中小の工務店様・ホームビルダー様でも、[長期優良住宅]を無理なく提案・建築・保証できる仕組み
- ◇住宅の基本性能を安定して実現し、それを維持していくためのサポートシステム
- ◇省エネ性に優れ、快適な住宅の建設を促進する画期的なビジネスモデル

●総合サポートシステムを活用するメリット

- ◇省エネ性能に優れた快適住宅を実現(ハード面)
 - 省エネ等級4の高気密・高断熱住宅
 - [長期優良住宅]にふさわしい基本性能を実現
 - 構造・省エネ・バリアフリー・劣化の軽減・維持管理
- ◇住宅の保証面での安心を実現(ソフト面)
 - 工務店様・ビルダー様を営業面・受注面でサポートする
 - 図面・パース・積算・見積書作成をサポート
 - 瑕疵担保保険・確認申請・性能表示申請等をサポートできる
 - 金融機関と提携し、施主様に最適な資金計画をご提案できる
 - [長期優良住宅取得支援制度]の金利優遇『フラット35S』も利用できる

●次世代型外張断熱『D&J工法』とは

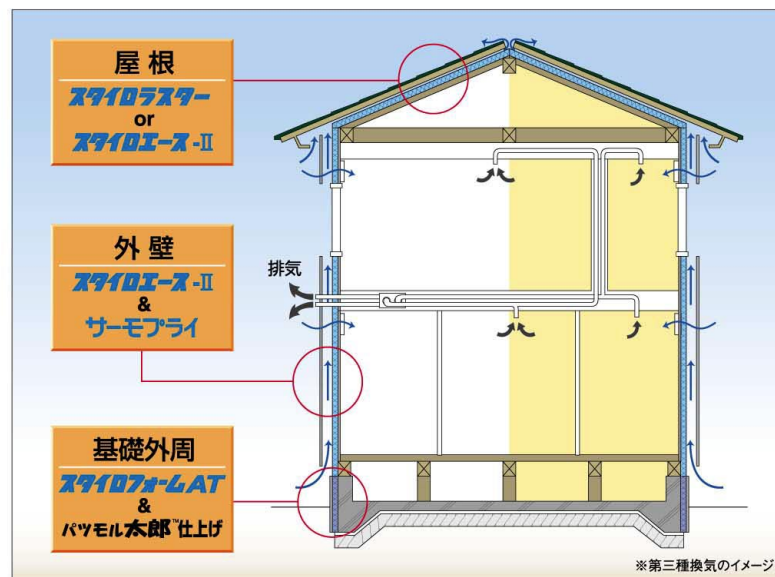
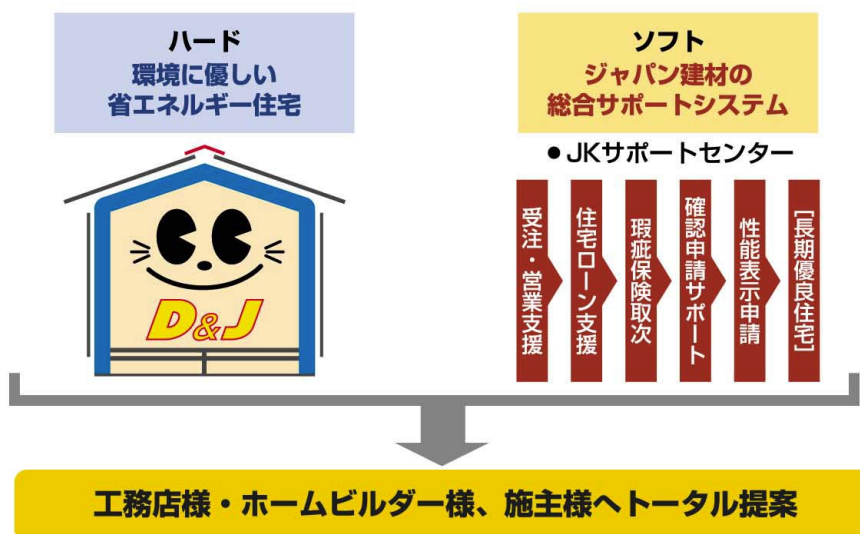
- ◇ハード面

ジャパン建材とダウ化工の共同開発による、安定した品質の超高気密住宅を実現する主要部材に加え、ジャパン建材の『Bulls (PB商品)』を含むプレカット構造材・建材・造作材・住設機器・太陽光発電などをトータルに提案する工法。

〈主要部材〉

- 構造用耐力壁材兼超気密部材
『サーモプライ』を使用
- 基礎断熱：防蟻断熱材
『スタイロフォームAT』を使用
- 屋根断熱：遮熱断熱材
『スタイロラスター』を使用
- 仕上げ材：『パツモル太郎』を使用

『『D&J工法』総合サポートシステム』のイメージ



＜型式認定仕様＞

1) D&J工法型式認定仕様一覧

●等級/省エネ対策 等級4 ●延べ面積/500㎡以下 ●構造種別/木質系 軸組工法 外張断熱 ●戸建形式/地上3階以下 一戸建ての住宅

型式認定番号		T170406Aa166004b	T170406Aa176004b	T170406Aa190003b	T170406Aa191003b	仕様規定
対応地域		Ⅳ地域(地域指定あり)		Ⅲ地域	Ⅳ地域	Ⅴ地域
天井高さ(mm)	1F	2700	2600	2550	2550	—
	階間	450	500	450	450	—
	2F	2600	2600	2400	2400	—
断熱厚み(mm)	屋根	45	50	55	50	60*
	壁	30	35	50	45	50
	基礎	30	30	50	40	50
開口部 K値	窓	4.07	4.07	2.33	2.33	3.49*
	玄関・ドア	4.07	4.07	3.49	3.49	3.49*
備考		開口部80%以上に夜間カーテン				—

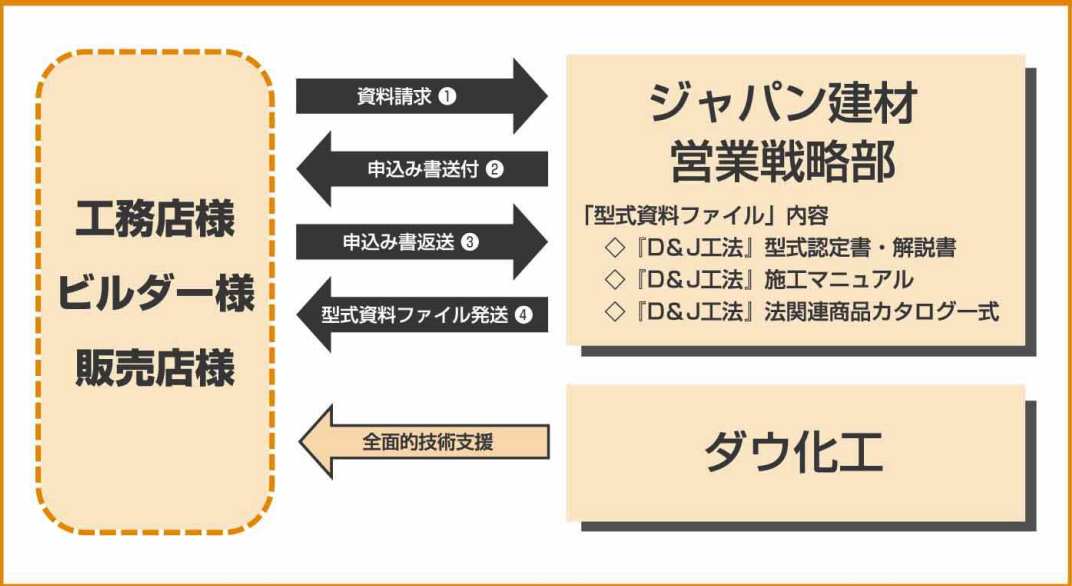
*省エネルギー基準の仕様規定において、屋根断熱材の熱抵抗値の緩和措置を適用した値

2) SHS-3仕様型式認定仕様一覧

●等級/省エネ対策 等級4 ●延べ面積/1000㎡以下 ●構造種別/木質系 軸組工法 ●戸建形式/地上3階以下 一戸建ての住宅

地区		I	II	III	IV	V
各階の高さ(mm)	1F	2400	2400	2400	2400	2400
	階間	450	450	450	450	450
	2F	2400	2400	2400	2400	2400
断熱材(mm)	屋根 天井(ラスター又はエース-II)	125	65	50	50	50
	壁(エース-II)	75	50	50	50	50
	基礎(AT又はエース-II)	75	50	50	50	50
開口部 K値	窓・玄関・ドア	2.33	2.33	3.49	4.65	4.65
備考		開口部:レースカーテン		開口部:レースカーテン	開口部:レースカーテン	開口部:レースカーテン

●『D&J工法』総合サポートシステムの運用方法



詳しい内容についての
お問合せ先

ジャパン建材株式会社 営業推進本部 営業戦略部
TEL：03-5534-3713 FAX：03-5534-3855

超長期住宅先導モデル事業が
「長期優良住宅先導的モデル事業」に
名称変更
平成21年度（第1回）公募がスタート

「良いものを作ってきちんと手入れして長く大切に使う」ストック社会のあり方についての具体的な内容をモデルの形で広く国民に提示。同時に技術の進展に資するとともに普及啓発を図る目的で昨年度からスタートした「超長期住宅先導モデル事業」が、【長期優良住宅法】の成立に伴い「長期優良住宅先導的モデル事業」に名称を変更。平成21年度（第1回）公募を開始、応募期間は平成21年3月16日（月）まで（消印有効）となっている。

◇応募書類・お問い合わせ先

(独) 建築研究所
長期住宅先導的モデル事業評価室
メール chouki@kenken.go.jp
ホームページ

<http://www.kenken.go.jp/chouki/>

※電話での質問・相談受付はない

平成21年度（第1回）
「住宅・建築物省CO2推進モデル事業」
提案募集
新部門を加えてスタート

昨年度から始まった「住宅・建築物省CO2推進モデル事業」提案募集について、新築戸建て住宅の省エネ法改正を踏まえ、新たに [2] 戸建特定部門（建売戸建住宅の住宅事業建築主部門、戸建工務店対応部門）が設けられた。

◇応募期間は平成21年3月31日（火）まで（必着）

◇応募書類・お問い合わせ先

(独) 建築研究所
住宅・建築物省CO2推進モデル事業評価室
メール shouco2@kenken.go.jp
ホームページ

<http://www.kenken.go.jp/shouco2/>

◇お問合せ先

国土交通省住宅局住宅生産課
TEL：03-5253-8111（内線39452、39421）

お見逃しなく!!

第21回
ジャパン
建材フェア

より商品を 深く

木質・水廻り・外装・素材・電機・その他のエリアに大きく分け、商品情報をよりの確にお伝えいたします。また、商品の比較・商談も限られた時間の中で有効にご利用頂けるブースとなっております。出展メーカーは200社、国内最大の展示即売会です。

● 快適住実コーナー

6月までには「長期優良住宅普及促進法」の施行、10月より「住宅瑕疵担保履行法」のスタートとなります。住宅の品質向上にいいよ住宅性能表示が必修課目となります。「如何すれば」に快適住実コーナーでは、「システム」と「商品」と「ご相談」でお答え致します。品質向上と安全安心の住宅づくりを快適住実コーナーはご提案致します。

● 特価市場・家具市場・家電市コーナー

恒例となりました特価市場を開催致します。大手メーカーがお値打ち商品をお届け致します。また、家電市コーナーでは、販売店様・工務店様へ大型テレビなどの家電や家具市場では、快適なりビング空間を演出するファニチャーを展示会価格にて販売致します。

旬な話題を解剖するセミナー

東展示棟 3ホール メインセミナー会場

※「セミナー専用受付」にてお待ちしております。

セミナーの内容は都合により変更になる可能性があります。

〈プログラム〉

3月17日（火）

11：00～12：00

「建設職人の待遇改善とコストダウンの提案」

講師 木造住宅コスト研究会

代表 阿部正行 氏

13：00～14：00

「長期優良住宅促進法と住宅性能表示、長期優良住宅のこれから」

講師 国土交通省 住宅生産課

15：00～16：00

「まったなし！

瑕疵担保履行法をふまえ、

施工管理チェックポイントをおさえる」

講師 (株)エー・エス・ディ

代表取締役社長 内山岳彦 氏

3月18日（水）

11：00～12：00

「工務店の差別化、生き残り勝ち残り」

講師 アーキプレソリューション(株)

代表取締役 小橋勝成 氏

13：00～14：00

「長期優良住宅促進法と住宅性能表示、長期優良住宅のこれから」

講師 国土交通省 住宅生産課

15：00～16：00

「まったなし！

瑕疵担保履行法をふまえ、

施工管理チェックポイントをおさえる」

講師 (株)エー・エス・ディ

代表取締役社長 内山岳彦 氏

東展示棟 3ホール
オープンセミナー会場

〈プログラム〉

「瑕疵担保履行法」[200年住宅（長期優良住宅）と性能表示のご提案]や「消費者が安心できるリフォーム営業術」など、皆様のお役に立つ旬な情報を満載。住宅業界に必須のノウハウが短時間で理解・吸収できるセミナーを開催します。

お気軽にお立ち寄りください！